

Årsredovisning
för
Vindab AB

556714-2368

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Undertecknad ordinarie ledamot i Vindab AB intygar, dels at denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Rosersberg 2023-06-05



Lars Erik Sjöberg

Årsredovisning
för
Vindab AB

556714-2368

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Handwritten signature and initials

Styrelsen och verkställande direktören för Vindab AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget äger och bedriver förvaltning av fastigheter samt äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Sigtuna Kommun.

Flerårsöversikt	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	985	1133	1217	996	850
Resultat efter finansiella poster	555	440	792	615	502
Soliditet (%)	26,8	21,1	28,4	22,7	18,2

Förändring av eget kapital

	Aktiekaptial	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	293 125	261 478	654 603
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		261 478 -	261 478	-
Utdelning				-
Årets resultat			425 757	425 757
Belopp vid årets utgång	100 000	554 603	425 757	1 080 360

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	554 603
årets vinst	425 757
	980 360
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	-
i ny räkning överföres	980 360
	980 360

● Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen ska betalas.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen:

● Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets beslutat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

OR
C/P

2023100307976

2023100307977

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		984 775	1 133 243
Övriga rörelseintäkter			12
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		<u>984 775</u>	<u>1 133 255</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		- 269 001	- 555 162
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		- 83 001	- 74 729
Summa rörelsekostnader		<u>- 352 002</u>	<u>- 629 891</u>
Rörelseresultat		632 773	503 364
Finansiella poster			
Övr ränteintäkter och liknande resultatposter	2	55 970	55 731
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 133 853	- 119 102
Summa finansiella poster		<u>- 77 883</u>	<u>- 63 371</u>
Resultat efter finansiella poster		554 890	439 993
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		- 16 189	- 109 900
Summa bokslutsdispositioner		<u>- 16 189</u>	<u>- 109 900</u>
Resultat före skatt		538 701	330 093
Skatter			
Korr skatt föregående år			
Skatt på årets resultat		- 112 944	- 68 614
Årets resultat		<u>425 757</u>	<u>261 479</u>

2023100307978

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 340 356

3 385 200

Inventarier, verktyg och installationer

4

774 106

46 878

Summa materiella anläggningstillgångar

4 114 462

3 432 078

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

1 000 000

1 600 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 000 000

1 600 000

Summa anläggningstillgångar

5 114 462

5 032 078

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

47 903

40 009

Förutbetalda kostnader och uppl intäkter

101 401

Övriga fordringar

208 666

255 448

Summa kortfristiga fordringar

357 970

295 457

Kassa och bank

Kassa och bank

703 523

449 497

Summa kassa och bank

703 523

449 497

Summa omsättningstillgångar

1 061 493

744 954

SUMMA TILLGÅNGAR

6 175 955

5 777 032

2023100307979

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-04-30	2022-04-30
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		554 603	293 125
Årets resultat		425 757	261 479
Summa fritt eget kapital		980 360	554 604
Summa eget kapital		1 080 360	654 604
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		725 117	708 928
Summa obeskattade reserver		725 117	708 928
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 400 000	3 700 000
Summa långfristiga skulder		3 400 000	3 700 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Leverantörsskulder		510 760	227 566
Övriga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		159 718	185 934
Summa kortfristiga skulder		970 478	713 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 175 955	5 777 032

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Ränteintäkter	55 970	55 731
	55 970	55 731

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 056 207	4 056 207
Anskaffningar	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 056 207	4 056 207
Ingående avskrivningar	- 671 007	- 626 163
Årets avskrivningar	- 44 844	- 44 844
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 715 851	- 671 007
Utgående redovisat värde	3 340 356	3 385 200

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	202 965	166 645
Inköp	765 385	36 320
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	968 350	202 965
Ingående avskrivningar	- 156 087	- 126 202
Årets avskrivningar	- 38 157	- 29 885
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 194 244	- 156 087
Utgående redovisat värde	774 106	46 878

2023100307981

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 600 000	2 100 000
Lån	- 600 000	- 500 000
Utgående ackumulerad anskaffningsvärden	1 000 000	1 600 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	8 500 000	8 500 000
	8 500 000	8 500 000

Sigtuna 2023-06-05



Pekka Ritari
Ordförande



Åke Werleback



Lars Erik Sjöberg