

Årsredovisning

Gilston Invest AB

559098-1824

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

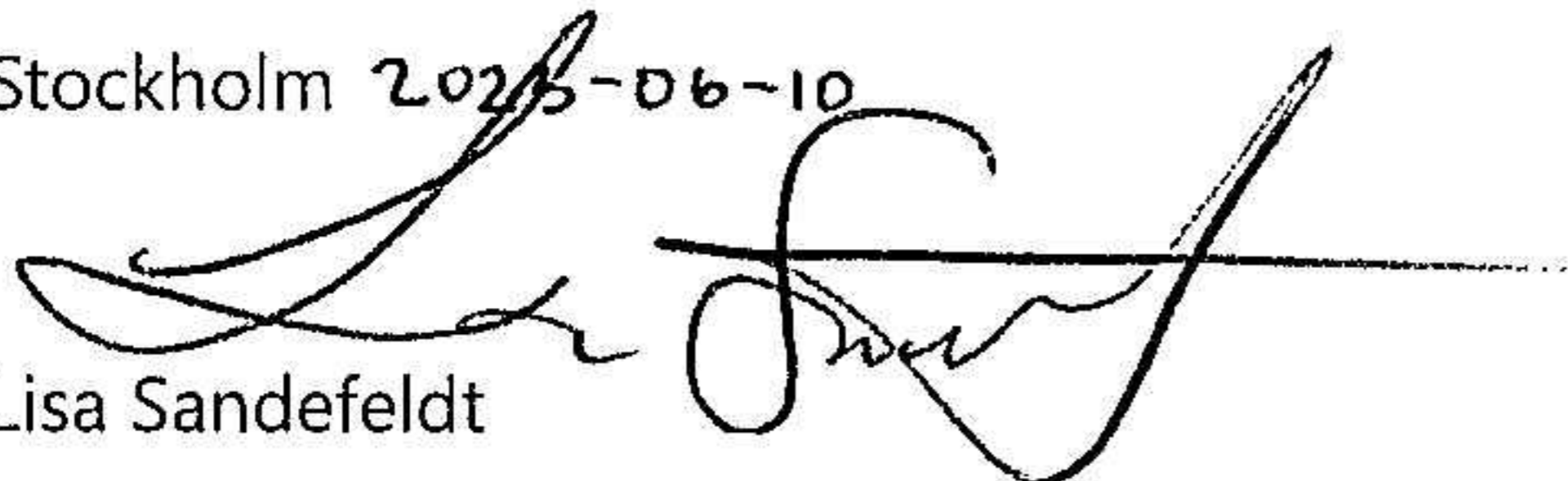
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma **2023-06-10**
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm **2023-06-10**

Lisa Sandefeldt



Årsredovisning

Gilston Invest AB

559098-1824

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-11 630	56 064	2 053	13 519
Soliditet %	99	99	99	99
Balansomslutning	473 237	486 451	434 438	432 972

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	430 388 306	53 163 585	483 601 891
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		53 163 585	-53 163 585	0
Årets resultat			-13 430 429	-13 430 429
Belopp vid årets utgång	50 000	483 551 891	-13 430 429	470 171 462

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	483 551 891
Årets resultat	-13 430 429
<i>Summa</i>	470 121 462

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	470 121 462
<i>Summa</i>	470 121 462

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-49 543	-55 740
Personalkostnader	0	-9 994
Övriga rörelsekostnader	-1 409 279	-1 606 890
Summa rörelsekostnader	-1 458 822	-1 672 624
Rörelseresultat	-1 458 822	-1 672 624
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	25 000 000	57 114 485
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	28 393	621 726
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-35 200 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-2
Summa finansiella poster	-10 171 607	57 736 209
Resultat efter finansiella poster	-11 630 429	56 063 585
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-1 800 000	-2 900 000
Summa bokslutsdispositioner	-1 800 000	-2 900 000
Resultat före skatt	-13 430 429	53 163 585
Årets resultat	-13 430 429	53 163 585

2023061530785

BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	140 164 736	159 541 258
Andra långfristiga fordringar	4	323 535 090	323 535 090
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>463 749 826</i>	<i>483 126 348</i>

Summa anläggningstillgångar

463 749 826 **483 126 348**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1 200	1 200
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 200</i>	<i>1 200</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		9 485 974	3 323 233
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>9 485 974</i>	<i>3 323 233</i>

Summa omsättningstillgångar

9 487 174 **3 324 433**

SUMMA TILLGÅNGAR

473 237 000 **486 450 781**

2023061530786

2023061530787

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	483 551 891	430 388 306
Årets resultat	-13 430 429	53 163 585
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>470 121 462</i>	<i>483 551 891</i>
Summa eget kapital	470 171 462	483 601 891
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	14 500	12 950
Skatteskulder	3 016 169	2 801 520
Övriga skulder	4 869	4 420
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder	3 065 538	2 848 890
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	473 237 000	486 450 781

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Bolaget är moderföretag men ingen koncernredovisning upprättas enligt 7 kap. 3 § ÅRL.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 650 000	1 650 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Aktieägartillskott	35 200 000	0
Utgående anskaffningsvärden	36 850 000	1 650 000
Ingående nedskrivningar	-1 600 000	-1 600 000
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-35 200 000	0
Utgående nedskrivningar	-36 800 000	-1 600 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Dotterföretag	Org. nr	Säte
Hopi Ventures AB	556926-9128	Stockholm

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	159 541 258	40 348 345
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Årets lämnade lån	18 563 165	119 192 913
Omklassificeringar m.m.	-37 939 687	0
Utgående anskaffningsvärden	140 164 736	159 541 258
Redovisat värde	140 164 736	159 541 258

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	323 535 090	323 535 090
Utgående anskaffningsvärden	323 535 090	323 535 090
Redovisat värde	323 535 090	323 535 090

UNDERSKRIFTER

Stockholm, i enlighet med elektronisk påskrift

Lisa Sandefeldt

Susanne Hagnö

Min revisionsberättelse har lämnats i enlighet med elektronisk påskrift

Marcus Jönsson Vallas
Auktoriserad revisor

2023061530789

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

LISA HAGNÖ SANDEFELDT

Styrelseledamot

Serienummer: 19750101xxxx

IP: 81.229.xxx.xxx

2023-06-09 13:31:35 UTC



Susanne Hagnö

Styrelseledamot

Serienummer: 19440109xxxx

IP: 217.210.xxx.xxx

2023-06-09 15:58:31 UTC



MARCUS JÖNSSON VALLAS

Revisor

Serienummer: 19900522xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-06-10 09:01:11 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023061530790

Penneo dokumentnyckel: WZ3TJ-INAC1-COZNX-4WQHA-E4NOX-ELBZE

REVISIONSBERÄTTELSE
Till bolagsstämman i **Gilston Invest AB**
Org.nr. 559098-1824

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gilston Invest AB för år 2022-01-01—2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gilston Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gilston Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gilston Invest AB för år 2022-01-01—2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gilston Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2023

Marcus Jönsson Vallas
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MARCUS JÖNSSON VALLAS

Revisor

Serienummer: 19900522xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-06-10 09:01:11 UTC



2023061530792

Penneo dokumentnyckel: 48AVS-AAZJS-SCHIV-5T76D-XKU6U-V0ZXA

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>