

Årsredovisning
för
Lerstenen Kattfoten AB
559247-8290

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Sällström, Styrelseledamot
2025-05-05

Styrelsen och verkställande direktören för Lerstene Kattfoten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, utveckla och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	-9	-18
Soliditet (%)	39,4	86,4	10,9	18,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	33 965 468	-61	33 990 407
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-61	61	0
Årets resultat			-61	-61
Belopp vid årets utgång	25 000	33 965 407	-61	33 990 346

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 33 000 tkr (33 000 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 965 407
årets förlust	-61
	33 965 346
disponeras så att i ny räkning överföres	33 965 346
	33 965 346

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-93 318

-19 575

Summa rörelsekostnader

-93 318

-19 575

Rörelseresultat

-93 318

-19 575

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

144 617

220 241

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-101

Summa finansiella poster

144 617

220 140

Resultat efter finansiella poster

51 299

200 565

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-51 360

-200 626

Summa bokslutsdispositioner

-51 360

-200 626

Resultat före skatt

-61

-61

Årets resultat

-61

-61

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 856 213	3 856 213
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	81 209 333	24 430 220
Summa materiella anläggningstillgångar		85 065 546	28 286 433
Summa anläggningstillgångar		85 065 546	28 286 433
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		32	28 580
Summa kortfristiga fordringar		32	28 580
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 191 989	11 013 824
Summa kassa och bank		1 191 989	11 013 824
Summa omsättningstillgångar		1 192 021	11 042 404
SUMMA TILLGÅNGAR		86 257 567	39 328 837
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 965 407	33 965 468
Årets resultat		-61	-61
Summa fritt eget kapital		33 965 346	33 965 407
Summa eget kapital		33 990 346	33 990 407
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 599 296	5 102 964
Skulder till koncernföretag		50 551 360	200 626
Skatteskulder		106 565	26 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		52 267 221	5 338 430
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		86 257 567	39 328 837

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den bedömda nyttjandetiden.

Härvid tillämpas följande avskrivningstider:

Byggnader 100 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Lerstenen Invest AB, 556863-1682, med säte i Umeå. Lerstenen Invest AB upprättar koncernredovisning.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 856 213	3 856 213
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 856 213	3 856 213
Utgående redovisat värde	3 856 213	3 856 213

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 430 220	2 206 378
Årets investeringar	56 779 113	22 223 842
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	81 209 333	24 430 220
Utgående redovisat värde	81 209 333	24 430 220

Umeå 2025-03-31

Erik Sällström
Erik Sällström
Ordförande

Lars Sällström
Lars Sällström
Verkställande direktör