

Årsredovisning

för

LäroMedia Öst AB

559085-6117

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LäroMedia Öst AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 21/6 2024



Per Åkesson

Årsredovisning
för
LäroMedia Öst AB
559085-6117
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för LäroMedia Öst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till LäroMedia Örebro AB, org nr 556484-7142, säte Örebro.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 691	1 716	1 696	1 688
Resultat efter finansiella poster	945	742	708	183
Balansomslutning	5 912	7 065	6 370	5 804
Soliditet (%)	58,7	38,3	32,9	26,1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 994 992	649 891	2 694 883
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		649 891	-649 891	0
Årets resultat			764 351	764 351
Belopp vid årets utgång	50 000	2 644 883	764 351	3 459 234

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 644 883
årets vinst	764 351
	3 409 234
disponeras så att i ny räkning överföres	3 409 234
	3 409 234

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 690 982	1 716 199
Övriga rörelseintäkter		90 056	0
		1 781 038	1 716 199
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-630 735	-696 005
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-149 662	-197 867
Övriga rörelsekostnader		0	-5 132
		-780 397	-899 004
Rörelseresultat	2	1 000 641	817 195
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	58 604	26 433
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-113 766	-102 013
		-55 162	-75 580
Resultat efter finansiella poster		945 479	741 615
Bokslutsdispositioner	5	2 000	52 000
Resultat före skatt		947 479	793 615
Skatt på årets resultat		-183 128	-143 724
Årets resultat		764 351	649 891

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

6

4 529 018

4 660 976

Inventarier, verktyg och installationer

7

44 972

62 676

4 573 990

4 723 652

Summa anläggningstillgångar

4 573 990

4 723 652

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

14 048

9 336

Aktuella skattefordringar

50 847

82 348

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 590

23 590

88 485

115 274

Kassa och bank

1 249 170

2 225 878

Summa omsättningstillgångar

1 337 655

2 341 152

SUMMA TILLGÅNGAR

5 911 645

7 064 804

2024062527284

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 644 883

1 994 992

Årets resultat

764 351

649 891

3 409 234

2 644 883

Summa eget kapital

3 459 234

2 694 883

Obeskattade reserver

8

13 000

15 000

Avsättningar

9

Uppskjuten skatteskuld

7 903

0

Summa avsättningar

7 903

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

704

1 461

Skulder till koncernföretag

2 296 283

4 182 517

Övriga skulder

68 172

56 539

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

66 349

114 404

Summa kortfristiga skulder

2 431 508

4 354 921

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 911 645

7 064 804

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsatts. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag

redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2022
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	99,35 %	97,89 %

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	14 048	9 336
Övriga ränteintäkter	44 556	17 097
	58 604	26 433

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	113 766	102 013
	113 766	102 013

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Förändring av överavskrivningar	2 000	52 000
	2 000	52 000

2024062527288

Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 696 973	5 696 973
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 696 973	5 696 973
Ingående avskrivningar	-732 642	-600 684
Årets avskrivningar	-131 958	-131 958
Utgående ackumulerade avskrivningar	-864 600	-732 642
Ingående nedskrivningar	-303 355	-303 355
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-303 355	-303 355
Utgående redovisat värde	4 529 018	4 660 976

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	552 708	566 673
Inköp	0	50 635
Försäljningar/utrangeringar	0	-64 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	552 708	552 708
Ingående avskrivningar	-490 032	-483 591
Försäljningar/utrangeringar	0	59 468
Årets avskrivningar	-17 704	-65 909
Utgående ackumulerade avskrivningar	-507 736	-490 032
Utgående redovisat värde	44 972	62 676

Not 8 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	13 000	15 000
	13 000	15 000

Not 9 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Årets avsättningar	7 903	0
	7 903	0

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till LäroMedia Örebro AB, org nr 556484-7142 med säte i Örebro. Moderbolaget upprättar koncernredovisning där företaget ingår.

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Per Åkesson
Ordförande

Willy Elvin

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Askengren
Auktoriserad revisor

2024062527290



Document history

COMPLETED BY ALL:
19.06.2024 16:56

SENT BY OWNER:
Annie Vilhelmsson • 19.06.2024 11:08

DOCUMENT ID:
HJepfxQg8R

ENVELOPE ID:
Sy6zxme8C-HJepfxQg8R

DOCUMENT NAME:
LäroMedia Öst ÅR 2023.pdf
9 pages

🕒 Activity log

Recipient	Action	IP	Time	Method	Details
1. PER HÅKAN ÅKESSON per.akesson@laromedia.se	Signed Authenticated		19.06.2024 11:26 19.06.2024 11:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1949/02/20) IP: 176.10.159.96
2. WILLY ELVIN willy.elvin@laromedia.se	Signed Authenticated		19.06.2024 13:38 19.06.2024 13:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/02/04) IP: 176.10.159.96
3. PER ASKENGREN per.askengren@se.gt.com	Signed Authenticated		19.06.2024 16:56 19.06.2024 16:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/12/16) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAES
sealed



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LäroMedia Öst AB

Org.nr. 559085 - 6117

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LäroMedia Öst AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LäroMedia Öst ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LäroMedia Öst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LäroMedia Öst AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LäroMedia Öst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Per Askengren
Auktoriserad revisor

2024062527293



Document history

COMPLETED BY ALL:
19.06.2024 16:33

SENT BY OWNER:
Annie Vilhelmsson • 18.06.2024 09:32

DOCUMENT ID:
Skxte_n0BA

ENVELOPE ID:
B1Fx03RB0-Skxte_n0BA

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse LäroMedia Öst AB 2023-01-01–2023-12-31.pdf
2 pages

Activity log

PER	Signature	Time	Method	IP
PER ASKENGREN	Signed	19.06.2024 16:33	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/12/16)
per.askengren@se.gt.com	Authenticated	19.06.2024 16:32	Low	IP: 194.14.78.10

*Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed