

Årsredovisning

för

Långkärrdalens Förvaltnings AB

556831-2143

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars-Erik Johnsson, Styrelseledamot
2023-02-10

Styrelsen för Långkärrdalens Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten innefattar projekt- och bygglidning, kontrollansvarig enl. PBL samt uppdrag som slutbesiktningsman. Verksamheten har inriktning mot nyproduktion av större lager och godsterminaler och uppdragen är till stor del belägna i Mellansverige.

Företaget har sitt säte i Ystad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	203	380	505	895
Resultat efter finansiella poster	-89	-1 332	1 336	34
Soliditet (%)	98,2	98,6	98,9	97,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 703 519	-1 331 616	3 421 903
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-187 600		-187 600
Balanseras i ny räkning		1 331 616	-1 331 616	0
Årets resultat			-88 564	-88 564
Belopp vid årets utgång	50 000	5 847 535	-2 751 796	3 145 739

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 184 303
årets förlust	-88 564
	3 095 739

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 000 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	2 895 739
	3 095 739

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		202 802	379 704
Summa rörelseintäkter		202 802	379 704
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-220 005	-197 766
Personalkostnader	2	-505 776	-1 569 084
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-11 386	-51 406
Summa rörelsekostnader		-737 167	-1 818 256
Rörelseresultat		-534 365	-1 438 552
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		445 660	106 807
Ränteintäkter		164	362
Räntekostnader		-23	-233
Summa finansiella poster		445 801	106 936
Resultat efter finansiella poster		-88 564	-1 331 616
Resultat före skatt		-88 564	-1 331 616
Årets resultat		-88 564	-1 331 616

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	8 540	19 926
Summa materiella anläggningstillgångar		8 540	19 926
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 149 602	3 020 390
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 149 602	3 020 390
Summa anläggningstillgångar		3 158 142	3 040 316
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 281	25 594
Övriga fordringar		7 570	2 685
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	15 825
Summa kortfristiga fordringar		25 851	44 104
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		17 995	386 656
Summa kassa och bank		17 995	386 656
Summa omsättningstillgångar		43 846	430 760
SUMMA TILLGÅNGAR		3 201 988	3 471 076

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 184 303

4 703 519

Årets resultat

-88 564

-1 331 616

Summa fritt eget kapital

3 095 739

3 371 903

Summa eget kapital

3 145 739

3 421 903

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 668

0

Övriga skulder

33 582

28 173

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 999

21 000

Summa kortfristiga skulder

56 249

49 173

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 201 988

3 471 076

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	257 031	257 031
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	257 031	257 031
Ingående avskrivningar	-237 105	-185 699
Årets avskrivningar	-11 386	-51 406
Utgående ackumulerade avskrivningar	-248 491	-237 105
Utgående redovisat värde	8 540	19 926

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 020 390	2 898 400
Förändring	129 212	121 990
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 149 602	3 020 390
Utgående redovisat värde	3 149 602	3 020 390

Ystad 2023-02-10

Lars-Erik Johnsson
Lars-Erik Johnsson
Ordförande