

**Årsredovisning för**  
**ESY Fastighet & Service AB**

559379-3796

Räkenskapsåret

**2022-05-06 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Eric Yngwe  
Styrelseledamot

2023-06-22

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ESY Fastighet & Service AB, 559379-3796, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-06 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som bildades 2022 ska köpa samt förvalta och hyra ut fastigheter till företag och privatpersoner. Bolaget ska även bedriva konsultverksamhet inom snickeri och bygg.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	436 524
Resultat efter finansiella poster	98 283
Soliditet %	48,9

### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			77 809
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>77 809</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	77 809
<b>Summa</b>	<b>77 809</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	77 809
<b>Summa</b>	<b>77 809</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-06 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		436 524
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>436 524</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-26 731
Personalkostnader	2	-311 199
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-337 930</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>98 594</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-311
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-311</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>98 283</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>98 283</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-20 474
<b>Årets resultat</b>		<b>77 809</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		84 603
Övriga fordringar		1 862
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>86 465</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		123 818
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>123 818</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>210 283</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>210 283</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		77 809
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>77 809</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>102 809</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		107 474
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>107 474</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>210 283</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-05-06 -  
2022-12-31

---

Medelantalet anställda

1

## Underskrifter

Växjö

*Eric Yngwe*  
Eric Yngwe  
Styrelseledamot

2023-06-22  
Datum