

# ÅRSREDOVISNING

för

## Tallstugan Fastigheter AB

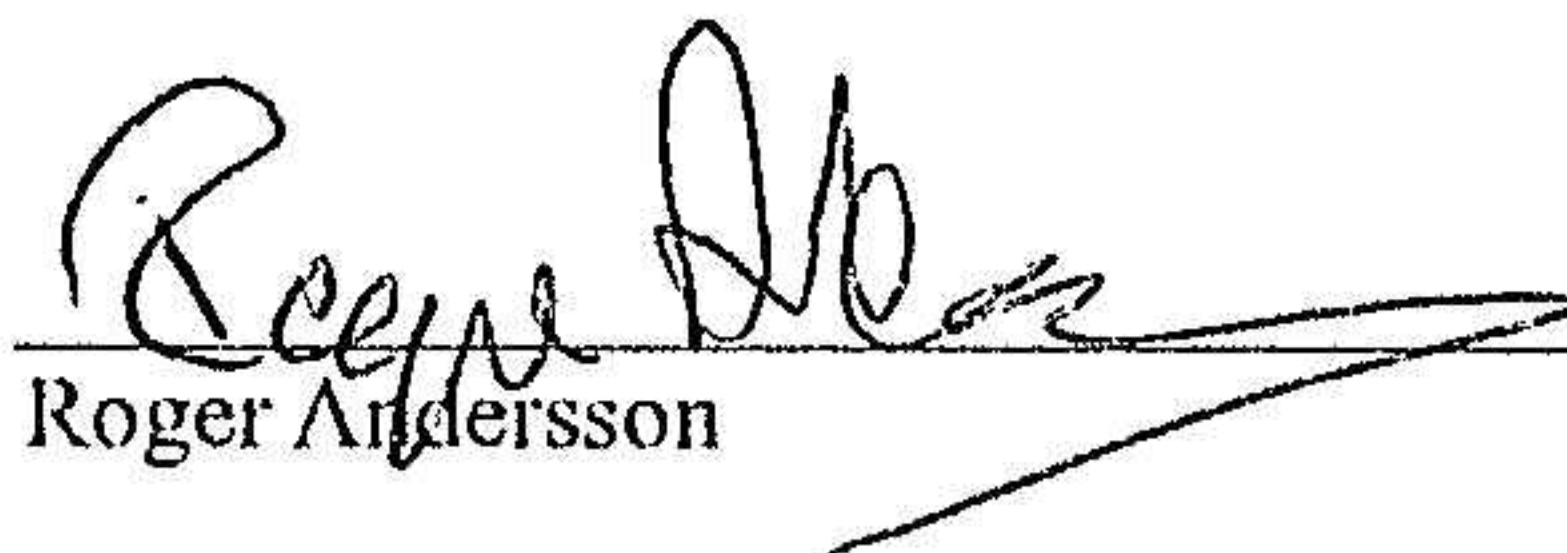
Org.nr. 559057-1815

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Tallstugan Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2 januari 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Eskilstuna 2024-01-02

  
Roger Andersson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Tallstugan Fastigheter AB

Org.nr. 559057-1815

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Tallstugan Fastigheter AB

Org.nr. 559057-1815

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranschen samt äger aktier i dotterbolaget ISM Eskilstuna AB (556981-0947). Företagets säte är Eskilstuna

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	45 000	53 710	8 000	53 000
Resultat efter finansiella poster	-55 202	93 831	-18 139	43 288
Soliditet (%)	39,82	39,49	92,83	92,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 015 588	183 200	2 248 788
Balanseras i ny räkning		183 200	-183 200	0
Årets resultat			19 692	19 692
Belopp vid årets utgång	50 000	2 198 788	19 692	2 268 480

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	2 198 788
Årets resultat	19 692
	<hr/>
	2 218 480
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	2 218 480
	<hr/>
	2 218 480

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Tallstugan Fastigheter AB

Org.nr. 559057-1815

2024011800584

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		45 000	53 710
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		45 000	53 710
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-35 883	-54 695
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 600	-2 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-38 483	-57 295
<b>Rörelseresultat</b>		6 517	-3 585
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	159 541
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 325	7 500
Räntecintäkter		6	0
Räntekostnader		-67 050	-69 625
<b>Summa finansiella poster</b>		-61 719	97 416
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-55 202	93 831
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		80 000	91 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		80 000	91 000
<b>Resultat före skatt</b>		24 798	184 831
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-5 106	-1 631
<b>Årets resultat</b>		<b>19 692</b>	<b>183 200</b>

**Tallstugan Fastigheter AB**

Org.nr. 559057-1815

2024011800585

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Not

2023-08-31

2022-08-31

**Summa materiella anläggningstillgångar**

2

0

2 600

0

2 600

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i konceruföretag

3

5 386 558

5 386 558

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

262 825

257 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

5 649 383

5 644 058

**Summa anläggningstillgångar**

5 649 383

5 646 658

**Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

47 394

47 742

**Summa kassa och bank**

47 394

47 742

**Summa omsättningstillgångar**

47 394

47 742

**SUMMA TILLGÅNGAR**

5 696 777

5 694 400

**Tallstugan Fastigheter AB**

Org.nr. 559057-1815

2024011800586

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

Övriga skulder

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-08-31

2022-08-31

50 000

50 000

50 000

50 000

2 198 788

19 692

2 218 480

2 268 480

2 015 588

183 200

2 198 788

2 248 788

3 419 583

3 419 583

3 441 606

3 441 606

5 071

3 643

8 714

1 606

2 400

4 006

5 696 777

5 694 400

# Tallstugan Fastigheter AB

Org.nr. 559057-1815

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

### Noter till balansräkningen

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Årets avskrivningar  
Redovisat värde

13 000  
13 000  
-2 600  
5 200

13 000  
13 000  
-2 600  
7 800

#### Not 3 Andelar i koncernföretag

2023-08-31

2022-08-31

Företag

Antal  
/Kapital-  
andel %

Redovisat  
värde

Redovisat  
värde

Organisationsnummer

Säte

ISM Eskilstuna AB

1 000

2 201 704

2 201 704

556981-0947

Eskilstuna

100,00%

Repiwi Fastighetsbolag AB

1 000

3 184 854

3 184 854

559277-1785

Eskilstuna

100,00%

5 386 558

5 386 558

#### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden  
Utgående anskaffningsvärden  
Redovisat värde

257 500  
262 825  
262 825

0  
257 500  
257 500

### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

# Tallstugan Fastigheter AB

Org.nr. 559057-1815

## NOTER


Eskilstuna 2024-01-02



Roger Andersson  
Styrelseledamot  
Ordförande



Mikael Andersson  
Styrelseledamot



Kerstin Andersson  
Styrelseledamot

2024011800588