

Årsredovisning för
Vattenhuset Fastighets AB

556623-5213

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Liselotte Michelotti
Styrelseledamot

2025-05-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vattenhuset Fastighets AB, 556623-5213, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm förvaltar och hyr ut vattenanläggningar för simskola och vattensport.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	2 788	2 777	4 359	3 930
Resultat efter finansiella poster	675	157	59	1 204
Soliditet %	69,3	62,7	26,3	34,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 040 139	124 708
Balanseras i ny räkning		124 708	-124 708
Årets resultat			406 122
Belopp vid årets utgång	100 000	1 164 847	406 122

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 164 847
Årets resultat	406 122
Summa	1 570 969
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 570 969
Summa	1 570 969

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 788 217	2 777 412
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 788 217	2 777 412
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-745 572	-1 394 378
Övriga externa kostnader		-1 364 900	-1 225 385
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 400	-18 400
Summa rörelsekostnader		-2 128 872	-2 638 163
Rörelseresultat		659 345	139 249
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 912	18 278
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 834	-848
Summa finansiella poster		16 078	17 430
Resultat efter finansiella poster		675 423	156 679
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-165 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-165 000	0
Resultat före skatt		510 423	156 679
Skatter			
Skatt på årets resultat		-104 301	-31 971
Årets resultat		406 122	124 708

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		18 400	36 800
Summa materiella anläggningstillgångar		18 400	36 800
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	745 455	745 455
Summa finansiella anläggningstillgångar		745 455	745 455
Summa anläggningstillgångar		763 855	782 255
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	279 655
Övriga fordringar		232 369	288 960
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 546 994	292 879
Summa kortfristiga fordringar		1 779 363	861 494
Kassa och bank			
Kassa och bank		56 445	371 955
Summa kassa och bank		56 445	371 955
Summa omsättningstillgångar		1 835 808	1 233 449
SUMMA TILLGÅNGAR		2 599 663	2 015 704

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 164 847	1 040 139
Årets resultat		406 122	124 708
Summa fritt eget kapital		1 570 969	1 164 847
Summa eget kapital		1 670 969	1 264 847
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		165 000	0
Summa obeskattade reserver		165 000	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		45 455	45 455
Summa långfristiga skulder		45 455	45 455
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		844	14 359
Skatteskulder		0	12 154
Övriga skulder		401 100	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		316 295	678 889
Summa kortfristiga skulder		718 239	705 402
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 599 663	2 015 704

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	745 455	745 455
Utgående anskaffningsvärden	745 455	745 455
Redovisat värde	745 455	745 455

Underskrifter

Cascais

Liselotte Michelotti

2025-05-16

Liselotte Michelotti

Datum

Styrelseledamot