

Årsredovisning

Relax Inredning på Södermalm AB

556515-2385

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jan Tomas Färnlöf, Verkställande direktör
2023-06-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar konsulttjänster inom heminredning och butiksexponering. Bolaget ska bedriva parti- och detaljhandel med egenvårdsprodukter och därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska erbjuda konsulttjänster inom företagsledning, marknadsstrategi och kommunikation. Kunderna utgörs i huvudsak av företag i Stockholmsområdet.

Verksamheten bedrivs från kontoret på Katarinavägen 15 i Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året inleddes ombyggnaden av den av bolaget förvärvade råvinden på Sägargatan 4.

Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Råvinden på Sägargatan 4 har färdigställts och bolaget har anmält om byte av både namn och verksamhetsinriktning. De nya uppgifterna är Relax Properties and Advice AB, som ska bedriva hotellverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Egna aktier

Bolaget ägs till 100% av Malu Holding AB 556515-2385, Stockholm

FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	1909-2012	1809-1908
Nettoomsättning	0	0	0	49 500
Resultat efter finansiella poster	-37 570	-12 500	-11 777	31 594
Soliditet %	2	9	23	79

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	102 000	46 270	-12 500	135 770
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-12 500	12 500	0
- Årets resultat			-26 570	-26 570
- Belopp vid årets utgång	102 000	33 770	-26 570	109 200

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	33 770
Årets resultat	-26 570
Summa	7 200

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 200
Summa	7 200

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-11 250	-12 500
Summa rörelsekostnader	-11 250	-12 500
Rörelseresultat	-11 250	-12 500
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 323	0
Summa finansiella poster	-26 320	0
Resultat efter finansiella poster	-37 570	-12 500
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	11 000	0
Summa bokslutsdispositioner	11 000	0
Resultat före skatt	-26 570	-12 500
Årets resultat	-26 570	-12 500

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	3 275 226	962 338
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 275 226	962 338
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i bostadsrättsförening	5	1 200 000	600 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		1 200 000	600 000
Summa anläggningstillgångar		4 475 226	1 562 338
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 469	3 466
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 469	3 466
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45 378	241
<i>Summa kassa och bank</i>		45 378	241
Summa omsättningstillgångar		48 847	3 707
SUMMA TILLGÅNGAR		4 524 073	1 566 045

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	102 000	102 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	102 000	102 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	33 770	46 270
Årets resultat	-26 570	-12 500
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 200	33 770
Summa eget kapital	109 200	135 770
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	11 000
Summa obeskattade reserver	0	11 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 200 000	0
Summa långfristiga skulder	1 200 000	0
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	40 905	9 375
Skulder till koncernföretag	1 450 000	800 000
Övriga skulder	1 713 968	609 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	0
Summa kortfristiga skulder	3 214 873	1 419 275
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 524 073	1 566 045

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet 20	

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	59 337	59 337
Utgående anskaffningsvärden	59 337	59 337
Ingående avskrivningar	-59 337	-59 337
Utgående avskrivningar	-59 337	-59 337
Redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 295	20 295
Utgående anskaffningsvärden	20 295	20 295
Ingående avskrivningar	-20 295	-20 295
Utgående avskrivningar	-20 295	-20 295
Redovisat värde	0	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	962 338	0
Nedlagda utgifter	1 828 846	962 338
Utgående anskaffningsvärden	2 791 184	962 338

Not	5	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
		Ingående anskaffningsvärden	600 000	-
		<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
		Inköp	600 000	600 000
		Utgående anskaffningsvärden	1 200 000	600 000
		Redovisat värde	1 200 000	600 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Jan Tomas Färnlöf

Jan Tomas Färnlöf
Verkställande direktör
2023-06-15