

Årsredovisning
för
Lars-Göran Niemi AB
556624-1773

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Göran Niemi, Styrelseledamot
2025-02-12

Styrelsen för Lars-Göran Niemi AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling genom konceptet SkandiaMäklarna.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	660	544	793	1 266
Resultat efter finansiella poster	-26	-156	455	80
Soliditet (%)	90,4	94,4	83,8	87,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	773 362	-156 462	736 900
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-156 462	156 462	0
Årets resultat				-25 848	-25 848
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	616 900	-25 848	711 052

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	616 900
årets förlust	-25 848
	591 052
disponeras så att till aktieägare utdelas	150 000
i ny räkning överföres	441 052
	591 052

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		659 794	543 794
Övriga rörelseintäkter		28 660	14 843
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		688 454	558 637
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-280 059	-250 191
Personalkostnader	2	-359 159	-401 027
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 137	-81 137
Summa rörelsekostnader		-720 355	-732 355
Rörelseresultat		-31 901	-173 718
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 248	17 321
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 194	-65
Summa finansiella poster		6 054	17 256
Resultat efter finansiella poster		-25 847	-156 462
Resultat före skatt		-25 847	-156 462
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1	0
Årets resultat		-25 848	-156 462

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	81 139	162 276
Summa materiella anläggningstillgångar		81 139	162 276
Summa anläggningstillgångar		81 139	162 276
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		32	518
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 153	18 010
Summa kortfristiga fordringar		26 185	18 528
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		678 853	599 500
Summa kassa och bank		678 853	599 500
Summa omsättningstillgångar		705 038	618 028
SUMMA TILLGÅNGAR		786 177	780 304

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

616 900

773 362

Årets resultat

-25 848

-156 462

Summa fritt eget kapital

591 052

616 900

Summa eget kapital

711 052

736 900

Långfristiga skulder

Övriga skulder

286

286

Summa långfristiga skulder

286

286

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

62 839

31 118

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

74 839

43 118

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

786 177

780 304

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1,5	1,5

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	405 687	405 687
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	405 687	405 687
Ingående avskrivningar	-243 411	-162 274
Årets avskrivningar	-81 137	-81 137
Utgående ackumulerade avskrivningar	-324 548	-243 411
Utgående redovisat värde	81 139	162 276

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
	100 000	100 000

Lars-Göran Niemi AB
Org.nr 556624-1773

6 (6)

Luleå 2025-02-12

Lars Göran Niemi
Lars Göran Niemi