

Årsredovisning

för

MÅBO i Motala AB

556304-7959

Räkenskapsåret

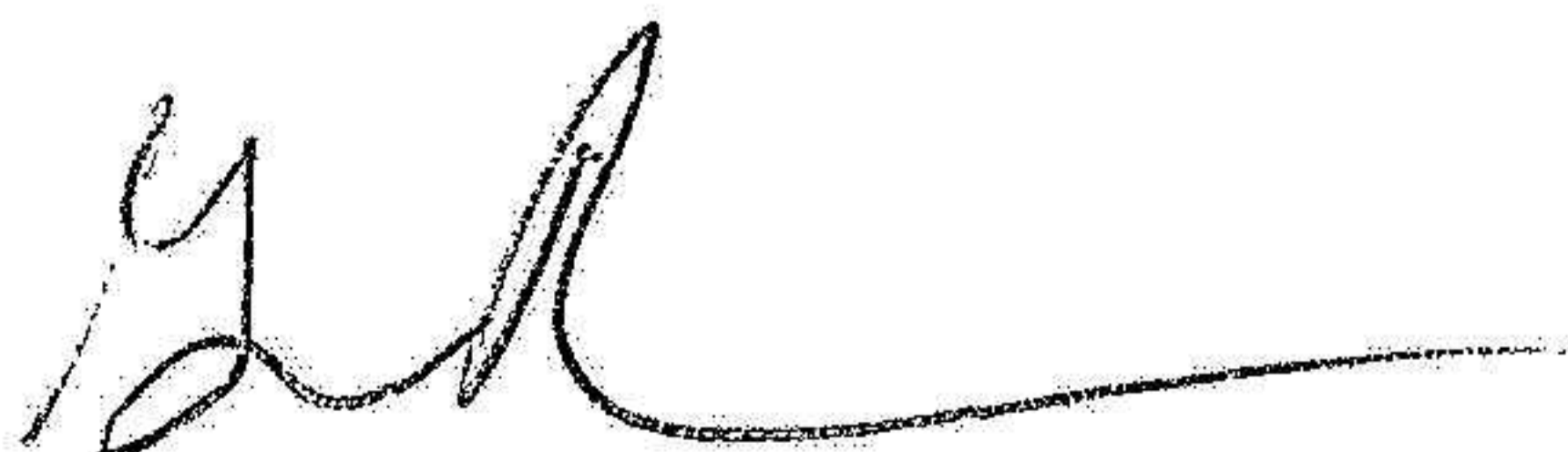
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i MÅBO i Motala AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-05-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Motala 2023-05-22



Magnus Franzén

2023052121088

Årsredovisning

för

MÅBO i Motala AB

556304-7959

Räkenskapsåret

2022

MÅBO i Motala AB
Org.nr 556304-7959

2 (8)

Styrelsen och verkställande direktören för MÅBO i Motala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva ekonomisk rådgivning och bokföringstjänster samt uthyrning av fastigheter och där med förenlig verksamhet.

Moderbolag

Måbo i Motala AB ägs till 100 % av Greenfood Real Estate AB, org nr 559001-9203 som ägs till 100 % av Greenfood Fresh Cut AB 556914-7605, med säte Stockholm. Minsta och största koncernredovisning upprättas av: Greenfood TC AB, org nr 559034-3645, Stockholm. Företaget har sitt säte i Motala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 894	5 850	5 850	5 935
Resultat efter finansiella poster	456	695	1 230	1 431
Soliditet (%)	4	9	11	14

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Från och med 1 januari 2021 tillämpar företaget BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	15 000	3 301 986	-641 932	3 175 054
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-641 932	641 932	0
Årets resultat				-1 116 280	-1 116 280
Belopp vid årets utgång	500 000	15 000	2 660 054	-1 116 280	2 058 774

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 175 054
årets förlust	-1 116 280
	2 058 774
disponeras så att i ny räkning överföres	2 058 774
	2 058 774

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

MÅBO i Motala AB
Org.nr 556304-7959

3 (8)

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		5 893 860	5 849 999
Övriga rörelseintäkter		138 211	22 168
		6 032 071	5 872 167
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-482 290	-389 761
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5, 6	-2 629 040	-2 509 161
		-3 111 330	-2 898 922
Rörelseresultat	2, 3	2 920 741	2 973 245
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 464 690	-2 278 371
		-2 464 690	-2 278 371
Resultat efter finansiella poster		456 051	694 874
Bokslutsdispositioner	7	-1 363 236	-1 742 032
Resultat före skatt		-907 185	-1 047 158
Skatt på årets resultat		-209 095	405 226
Årets resultat		-1 116 280	-641 932

2023062121090

MÅBO i Motala AB
Org.nr 556304-7959

4 (8)

Balansräkning**Not**
1**2022-12-31****2021-12-31****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

5

41 177 481

42 970 871

Maskiner och andra tekniska anläggningar

6

6 254 917

6 871 192

47 432 398**49 842 063***Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran

196 131

405 226

196 131**405 226****Summa anläggningstillgångar****47 628 529****50 247 289****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Aktuella skattefordringar

565 640

489 425

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

76 100

0

641 740**489 425****Summa omsättningstillgångar****641 740****489 425****SUMMA TILLGÅNGAR****48 270 269****50 736 714**

2023062121091

MÅBO i Motala AB
Org.nr 556304-7959

5 (8)

BalansräkningNot
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

15 000

15 000

515 000**515 000***Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

2 660 054

3 301 986

Årets resultat

-1 116 280

-641 932

1 543 774**2 660 054****Summa eget kapital****2 058 774****3 175 054****Obeskattade reserver**

9

0

1 465 161

Långfristiga skulder

8

Skulder till koncernföretag

36 879 397

36 375 032

Summa långfristiga skulder**36 879 397****36 375 032****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

0

67 465

Skulder till koncernföretag

8 015 442

8 394 081

Övriga skulder

796 413

759 358

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

520 243

500 563

Summa kortfristiga skulder**9 332 098****9 721 467****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****48 270 269****50 736 714**

2023062121092

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader och mark	10-50 År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

MÅBO i Motala AB
Org.nr 556304-7959

7 (8)

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	2 446 361	2 260 583
Övriga räntekostnader	18 329	17 788
	2 464 690	2 278 371

Not 5 Byggnader och mark

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	69 327 175	69 327 175
Inköp	0	0
Mark	174 900	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	69 502 075	69 327 175
Ingående avskrivningar	-26 356 304	-24 388 019
Årets avskrivningar	-1 968 290	-1 968 285
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 324 594	-26 356 304
Utgående redovisat värde	41 177 481	42 970 871

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	11 898 705	7 428 022
Inköp	44 475	4 470 683
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 943 180	11 898 705
Ingående avskrivningar	-5 027 513	-4 486 637
Årets avskrivningar	-660 750	-540 876
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 688 263	-5 027 513
Utgående redovisat värde	6 254 917	6 871 192

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Återföring från periodiseringsfond	959 362	582 000
Lämnade koncernbidrag	-2 828 397	-2 324 032
Förändring av överavskrivningar	505 799	0
	-1 363 236	-1 742 032

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år och inom fem år	0	0
	0	0

MÅBO i Motala AB
Org.nr 556304-7959

8 (8)

Not 9 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
P-Fond tax 2017	0	-433 633
P-Fond tax 2018	0	-525 729
Ack överav. mask Inv	0	-505 799
	0	-1 465 161
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	988	1 587

Not 10 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag		
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000
Eventalförpliktelser till förmån för koncernföretag		
Borgensåtagande	1 250 000 000	1 250 000 000
Övriga borgenförpliktelser	25 668 553	7 053 139
	1 275 668 553	1 257 053 139

Bolaget har per 31.12.2022 ett generellt borgensåtagande avseende en belåning bestående av hållbarhetslänkade obligationer samt en rörlig bankkredit som Greenfood AB (publ) tog ut i november 2021.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.


Motala 2023-05-15

DocuSigned by:

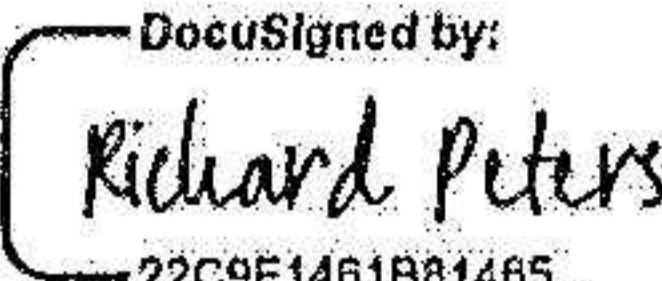
D14A075C550C477...
Björn Johansson
Ordförande

DocuSigned by:

7BB5954B028C4DF...
Magnus Franzén
Verkställande direktör

DocuSigned by:

FAC66081556042E...
Mats Franzén
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

Deloitte AB
DocuSigned by:

22C9F1461B81465...
Richard Peters
Auktoriserad revisor

2023062121095

Certificate Of Completion

Envelope Id: CA0742FD40394BC8AE7C6854EB349F90
Subject: Complete with DocuSign: ÅR Måbo AB 2022.pdf, Rev Måbo 2022.docx
Source Envelope:
Document Pages: 11 Signatures: 5
Certificate Pages: 6 Initials: 0
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC-08:00) Pacific Time (US & Canada)

Status: Completed

Envelope Originator:
Mentor Rizaj
Knut Påls väg 9
Helsingborg, Helsingborg SE-256 69
mentor.rizaj@greenfood.se
IP Address: 88.129.108.172

Record Tracking

Status: Original Holder: Mentor Rizaj
5/15/2023 12:33:14 AM mentor.rizaj@greenfood.se

Location: DocuSign

Signer Events

Björn Johansson
bjorn.johansson@greenfood.se
Awaba Property & consultant
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature

DocuSigned by:
[Signature]
D14A675C55DC477

Timestamp

Sent: 5/15/2023 12:41:14 AM
Viewed: 5/15/2023 2:05:45 AM
Signed: 5/15/2023 2:05:56 AM

Signature Provider Details:

Signature Type: DS Email (Client ID: 5cdd2566-cd0e-4f6f-8921-5c73afd124b1)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA-US-Email

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 81.170.148.2

Signature Provider Location:
https://ssasign.docusign.net/sca/1930

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 08f74954-5d77-4ba8-9aa1-29bc4f820cf1
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 9911d13d-ad7a-5843-a01a-e348015c2cdc
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/15/2023 2:05:29 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 8/10/2017 7:12:16 AM
ID: 8155a733-738b-4a88-ae7-59b85fe8e0f7

Magnus Franzén
magnus@mixum.se
Mixum AB

DocuSigned by:
[Magnus Franzén Signature]
7BB5954B028C4DF...

Sent: 5/15/2023 12:41:14 AM
Viewed: 5/15/2023 12:43:57 AM
Signed: 5/15/2023 12:44:16 AM

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 84.19.147.238

Signature Provider Details:

Signature Type: DS Email (Client ID: 5cdd2566-cd0e-4f6f-8921-5c73afd124b1)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA-US-Email

Signature Provider Location:
https://ssasign.docusign.net/sca/1930

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: 08f74954-5d77-4ba8-9aa1-29bc4f820cf1
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: c6b361db-37ac-5d7f-b08f-1b4af1c5334d
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/15/2023 12:43:36 AM

2023062121103

2023052121096

Signer Events

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 2/1/2018 8:08:12 AM
ID: 31968205-3c49-4d92-ac04-f2421302acae

Matts Franzén
matts@mixum.se

Andreb AB
Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DS Email (Client ID: 5cdd2566-cd0e-4f6f-8921-5c73afd124b1)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA-US-Email

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: 08f74954-5d77-4ba8-9aa1-29bc4f820cf1
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 8898255f-3128-5433-b5c5-fa9ee0462bea
Country or Region of ID: SE
Result: Failed - incorrect signer name
Performed: 5/15/2023 4:29:56 AM

Identity Verification Details:

Workflow ID: 08f74954-5d77-4ba8-9aa1-29bc4f820cf1
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: d447e79d-41eb-5154-a5b0-ddb9eef81fc1
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/15/2023 4:58:44 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 11/24/2020 11:07:10 PM
ID: e92e69e9-d90a-4adb-8793-b451c30c379d

Richard Peters
ripeters@deloitte.se

Security Level: Email, Account Authentication (None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DS Email (Client ID: 5cdd2566-cd0e-4f6f-8921-5c73afd124b1)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA-US-Email

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: 08f74954-5d77-4ba8-9aa1-29bc4f820cf1
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 80202f52-460d-5ad1-9c08-3b68dfcbed43
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/15/2023 8:27:44 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 5/15/2023 8:28:04 AM
ID: b469089a-55b2-444e-a074-5b2243e9302f

In Person Signer Events

Editor Delivery Events

Signature

DocuSigned by:
Matts Franzén
FAC660B1696D42F...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 84.19.147.26

Signature Provider Location:
<https://ssasign.docusign.net/sca/1930>

DocuSigned by:
Richard Peters
22C9F1461B81465...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 163.116.168.119

Signature Provider Location:
<https://ssasign.docusign.net/sca/1930>

Signature

Status

Timestamp

Sent: 5/15/2023 12:41:15 AM
Resent: 5/15/2023 4:39:28 AM
Viewed: 5/15/2023 4:59:27 AM
Signed: 5/15/2023 5:02:46 AM

Sent: 5/15/2023 5:02:48 AM
Viewed: 5/15/2023 8:28:04 AM
Signed: 5/15/2023 8:28:26 AM

Timestamp

Timestamp

2023062121097

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/15/2023 12:41:15 AM
Envelope Updated	Security Checked	5/15/2023 4:39:28 AM
Certified Delivered	Security Checked	5/15/2023 8:28:04 AM
Signing Complete	Security Checked	5/15/2023 8:28:26 AM
Completed	Security Checked	5/15/2023 8:28:27 AM
Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		

CONSUMER DISCLOSURE

From time to time, Greenfood (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign, Inc. (DocuSign) electronic signing system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to these terms and conditions, please confirm your agreement by clicking the "I agree"™ button at the bottom of this document.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after signing session and, if you elect to create a DocuSign signer account, you may access them for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. To indicate to us that you are changing your mind, you must withdraw your consent using the DocuSign "Withdraw Consent"™ form on the signing page of a DocuSign envelope instead of signing it. This will indicate to us that you have withdrawn your consent to receive required notices and disclosures electronically from us and you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures

electronically from us.

How to contact Greenfood:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: emma.wernberg@greenfood.se

To advise Greenfood of your new e-mail address

To let us know of a change in your e-mail address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at emma.wernberg@greenfood.se and in the body of such request you must state: your previous e-mail address, your new e-mail address. We do not require any other information from you to change your email address..

In addition, you must notify DocuSign, Inc. to arrange for your new email address to be reflected in your DocuSign account by following the process for changing e-mail in the DocuSign system.

To request paper copies from Greenfood

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an e-mail to emma.wernberg@greenfood.se and in the body of such request you must state your e-mail address, full name, US Postal address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with Greenfood

To inform us that you no longer want to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your DocuSign session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an e-mail to emma.wernberg@greenfood.se and in the body of such request you must state your e-mail, full name, US Postal Address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

Operating Systems:	Windows® 2000, Windows® XP, Windows Vista®; Mac OS® X
Browsers:	Final release versions of Internet Explorer® 6.0 or above (Windows only); Mozilla Firefox 2.0 or above (Windows and Mac); Safari®, 3.0 or above (Mac only)
PDF Reader:	Acrobat® or similar software may be required to view and print PDF files
Screen Resolution:	800 x 600 minimum
Enabled Security Settings:	Allow per session cookies

** These minimum requirements are subject to change. If these requirements change, you will be asked to re-accept the disclosure. Pre-release (e.g. beta) versions of operating systems and browsers are not supported.

Acknowledging your access and consent to receive materials electronically

2023062121100

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please verify that you were able to read this electronic disclosure and that you also were able to print on paper or electronically save this page for your future reference and access or that you were able to e-mail this disclosure and consent to an address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format on the terms and conditions described above, please let us know by clicking the "I agree"™ button below.

By checking the "I agree"™ box, I confirm that:

- I can access and read this Electronic CONSENT TO ELECTRONIC RECEIPT OF ELECTRONIC CONSUMER DISCLOSURES document; and
- I can print on paper the disclosure or save or send the disclosure to a place where I can print it, for future reference and access; and
- Until or unless I notify Greenfood as described above, I consent to receive from exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to me by Greenfood during the course of my relationship with you.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i MÅBO i Motala AB
organisationsnummer 556304-7959

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för MÅBO i Motala AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MÅBO i Motala ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MÅBO i Motala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MÅBO i Motala AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till MÅBO i Motala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

datum framgår av digital signering

Deloitte AB

DocuSigned by:

Richard Peters

22C9F1481B81465...

Richard Peters
Auktoriserad revisor