

Årsredovisning
för
Berg Property AB
556150-2971

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Berg Property AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-03


Anders E. Berg

Styrelsen och verkställande direktören för Berg Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor, Tkr. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Berg Property AB skall förvalta och hyra ut kontors- och industrifastigheter. Dessutom skall bolaget bedriva handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har i Jan 2024 sålt akiterna i AE Berg Group AB.

Ägarförhållanden

Berg Property AB är moderbolag till tre helägda dotterbolag.

Berg Property Humlegården AB, Stockholm.

Berg Property Invest AB, Stockholm.

Berg Properties of Georgia, LLC, Westlake, Ohio, USA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	24 016	29 014	22 926	23 514	19 153
Resultat efter finansiella poster	29 364	21 735	17 247	37 484	13 522
Soliditet (%)	42	33	33	35	45

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 000	400	35 990	16 572	54 962
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			16 572	-16 572	0
Årets resultat				23 646	23 646
Belopp vid årets utgång	2 000	400	52 562	23 646	78 608

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	52 562 226
årets vinst	23 645 834
	76 208 060
disponeras så att	
i ny räkning överföres	76 208 060
	76 208 060

Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter	2		
Nettoomsättning		24 016	29 014
		24 016	29 014
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2, 5	-3 148	-4 671
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 320	-1 406
Övriga rörelsekostnader		-33	-5 174
		-4 501	-11 250
Rörelseresultat		19 516	17 764
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	6	10 044	5 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-136	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	5 924	6 016
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-5 985	-7 045
		9 848	3 971
Resultat efter finansiella poster		29 364	21 735
Bokslutsdispositioner	9	-1 866	-2 305
Resultat före skatt		27 497	19 430
Skatt på årets resultat	10	-3 851	-2 858
Årets resultat		23 646	16 572

Balansräkning

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	11	80 242	79 953
Inventarier, verktyg och installationer	12	240	252
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	13	1 297	2 261
		81 779	82 466

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	14, 15	5 707	2 047
Fordringar hos koncernföretag		16 000	17 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	16	14 000	14 000
Andra långfristiga fordringar	17	44 060	26 500
		79 767	60 047
Summa anläggningstillgångar		161 546	142 513

Omsättningstillgångar

Förskott till leverantör

Förskott till leverantörer		157	0
		157	0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 497	2 462
Fordringar hos koncernföretag		79 259	90 921
Aktuella skattefordringar		2 979	706
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		71	67
		83 806	94 156

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar	18	894	3 153
		894	3 153

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		10 039	3 844
		94 896	101 153

SUMMA TILLGÅNGAR

256 441 **243 666**

Balansräkning

Tkr

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

19

2 000

2 000

Reservfond

400

400

2 400

2 400

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

52 562

35 990

Årets resultat

23 646

16 572

76 208

52 562

Summa eget kapital

78 608

54 962

Obeskattade reserver

21

35 330

33 464

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

20

3 709

3 719

Summa avsättningar

3 709

3 719

Långfristiga skulder

22

Skulder till kreditinstitut

122 000

142 650

Övriga skulder

2 251

1 844

Summa långfristiga skulder

124 251

144 494

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

563

2 207

Skulder till koncernföretag

6 000

1 084

Övriga skulder

3 409

330

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 571

3 407

Summa kortfristiga skulder

14 543

7 027

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

256 441

243 666

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Hysesintäkter

Hysesintäkter redovisas i enlighet med villkoren som anges i gällande hyresavtal. Eventuella periodiseringar görs i enlighet med hyreskontrakt och redovisas i förekommande fall som förutbetalda hyresintäkter.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader. I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställts, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella anläggningstillgångar.

Stomme, grund, stomkompletteringar, innerväggar	120-220 år
Fasad, fönster, dörrar	30-60 år
Yttertak	40-60 år
Värme, sanitet, el, ventilation	30-40 år
Hissar	30 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och skrivs ned om värdenedgången bedöms vara bestående.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Berg Group Holding AB, organisationsnummer 556990-5200 med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Transaktioner med närstående

För moderbolaget avser 1,6 (5,4) % av årets inköp och 56,9 (63,0) % av årets försäljning koncernföretag.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Berg Property AB är ett helägt dotterbolag till Berg Group Holding AB, org.nr 556990-5200, Stockholm.

Not 4 Personal

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 5 Arvode till revisorer

	2024	2023
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	68	69
Övriga tjänster	17	104
	85	173

Not 6 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Erhållna utdelningar	2 905	5 000
Resultat vid avyttringar	7 139	0
	10 044	5 000

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Utdelningar	59	314
Ränteintäkter från koncernföretag	3 867	3 382
Övriga ränteintäkter	252	281
Kursdifferenser	48	34
Resultat vid försäljningar	1 698	518
Återföring nedskrivning	0	1 486
	5 924	6 015

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	5 985	6 890
Resultat vid försäljning	0	156
	5 985	7 046

Not 9 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Förändring av periodiseringsfond	-1 878	-2 316
Avskrivn över/under plan	12	12
	-1 866	-2 304

Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-3 861	-4 917
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	10	2 059
Totalt redovisad skatt	-3 851	-2 858

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		27 497		19 430
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-5 664	20,60	-4 003
Ej avdragsgilla kostnader	0,10	-28	10,44	-2 028
Ej skattepliktiga intäkter	-7,53	2 070	-6,88	1 337
Övrigt	-0,02	5	0,15	-30
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	0,85	-234	1,00	-194
Förändring uppskjuten skatt pga försäljning byggnad			-10,60	2 059
Redovisad effektiv skatt	14,01	-3 851	14,71	-2 858

Not 11 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	99 695	117 919
Försäljningar/utrangeringar	0	-18 224
Omklassificeringar	1 597	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	101 292	99 695
Ingående avskrivningar	-19 743	-24 407
Försäljningar/utrangeringar	0	6 059
Årets avskrivningar	-1 308	-1 394
Utgående ackumulerade avskrivningar	-21 051	-19 742
Utgående redovisat värde	80 241	79 953

Förvaltningsfastigheternas redovisade värde uppgår till 80 241 tkr. Fastigheterna Stockholm Klippan 14 och Örebro Karossen 14 har värderats av extern part per 2018-12-31. Fastigheternas totala marknadsvärde enligt de externa värderingarna uppgår till 269 000 tkr.

Not 12 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 357	1 357
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 357	1 357
Ingående avskrivningar	-1 105	-1 093
Årets avskrivningar	-12	-12
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 117	-1 105
Utgående redovisat värde	240	252

Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 263	1 297
Inköp	631	966
Omklassificeringar	-1 597	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 297	2 263
Utgående redovisat värde	1 297	2 263

Not 14 Aktier i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	2 047	547
Investeringar	4 000	1 500
Försäljning	-340	
Utgående redovisat värde	5 707	2 047

Not 15 Specifikation aktier i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Berg Property Humlegården AB	100%	100%	1 000	5 500
Berg Property Invest AB	100%	100%	2 000	200
Berg Properties of Georgia LLC	100%	100%	1 000	7
				5 707

	Org.nr	Säte
Berg Property Humlegården AB	556903-8085	Stockholm
Berg Property Invest AB	556451-2472	Stockholm
Berg Properties of Georgia LLC	20-2856000	West Lake, Ohio, USA

Not 16 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 000	14 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 000	14 000
Utgående redovisat värde	14 000	14 000

Not 17 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 500	19 682
Tillkommande fordringar	17 560	6 818
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 060	26 500
Utgående redovisat värde	44 060	26 500

Not 18 Övriga kortfristiga placeringar

	2024-12-31	2023-12-31
Redovisat värde totalt	894	3 153
	894	3 153

Börsvärde eller motsvarande uppgår till 894 (5 083).

Not 19 Eget kapital

Aktiekapitalet består av 26 400st A-aktier och 13 600st B-aktier (26 400st A-aktier och 13 600 B-aktier).

Not 20 Uppskjuten skatteskuld

	2024-12-31	2023-12-31
Byggnader och mark	3 709	3 719
Belopp vid årets utgång	3 709	3 719

Not 21 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	157	168
Periodiseringsfond	35 173	33 296
	35 330	33 464

Not 22 Långfristiga skulder

2024-12-31 **2023-12-31**

Förfaller till betalning senare än 5 år
Skulder till kreditinstitut

122 000 142 650
122 000 **142 650**

Not 23 Ställda säkerheter

2024-12-31 **2023-12-31**

För egna avsättningar och skulder
Fastighetsinteckning
Bostadsrätt

122 040 122 040
14 000 14 000
136 040 **136 040**

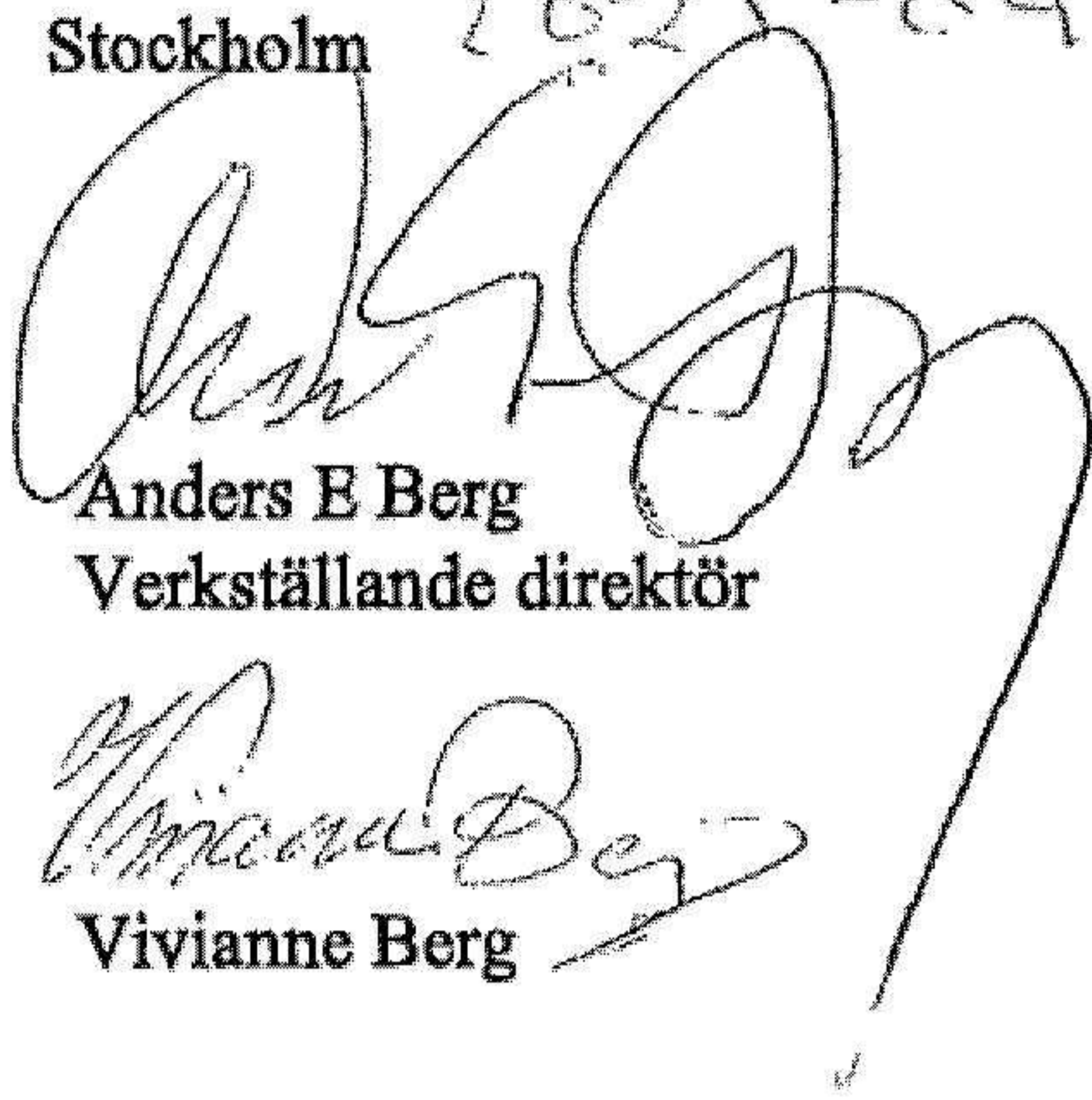
Not 24 Eventualförpliktelser

Borgensåtagande på 110 121 tkr (111 475 tkr) är lämnat för ett dotterföretags skuld.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Stockholm

2025-04-13



Anders E Berg
Verkställande direktör



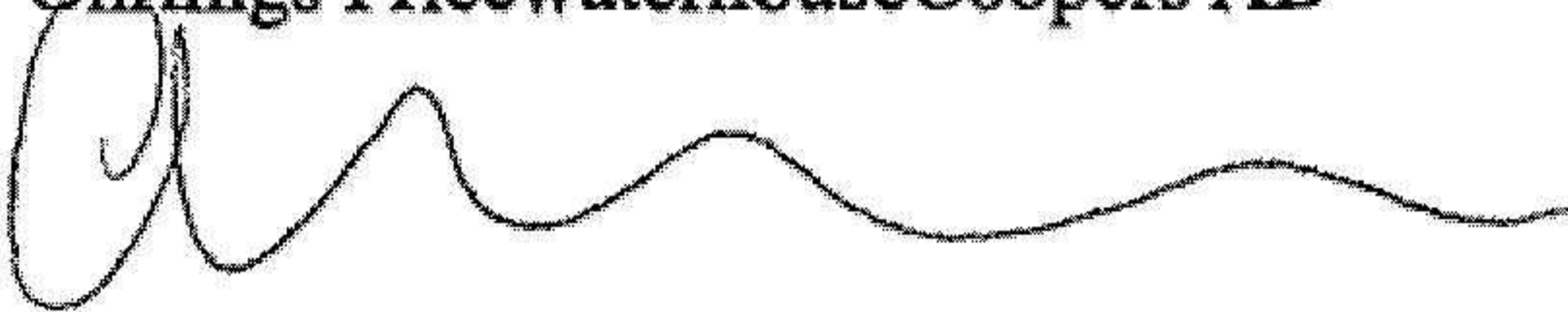
Niclas Berg



Vivianne Berg

Vår revisionsberättelse har lämnats 29/4-2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Berg Property Aktiebolag, org.nr 556150-2971

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Berg Property Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Berg Property Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Berg Property Aktiebolag.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Berg Property Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Berg Property Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Berg Property Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

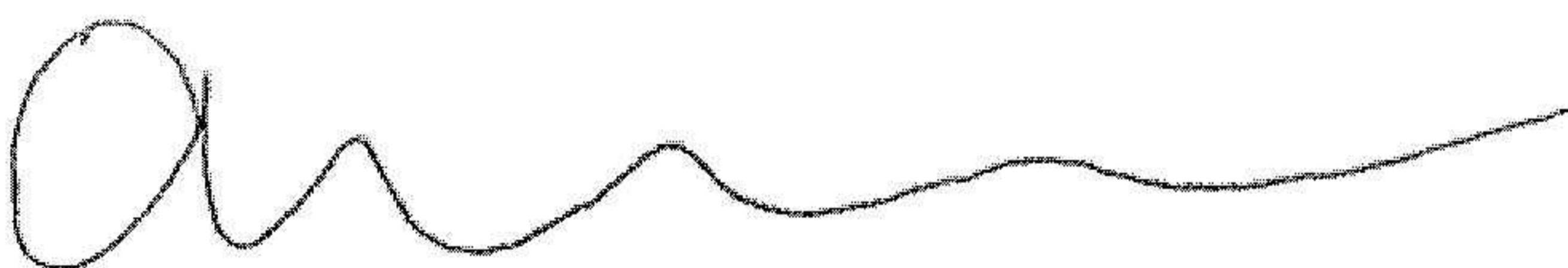
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 29/4 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Berg Group Holding AB
Org nr 556990-5200

Årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- koncernresultaträkning	5
- koncernbalansräkning	6
- koncernens förändringar i eget kapital	9
- kassaflödesanalys för koncernen	10
- moderbolagets resultaträkning	11
- moderbolagets balansräkning	12
- moderbolagets förändringar i eget kapital	14
- kassaflödesanalys för moderbolaget	15
- noter, gemensamma för moderbolag och koncern	16

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Berg Group Holding AB
556990-5200

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall förvalta aktierna i de helägda dotterföretagen Berg Industries AB, Berg Wire AB och Berg Property AB.

Berg Industries AB

Koncernens verksamhet består i att utveckla, tillverka och marknadsföra maskiner för konvertering av wellpapp. En väsentlig uppgift är också att erbjuda marknaden god service genom ett välutvecklat utbud av eftermarknadsprodukter som till exempel reservdelar och tjänster.

Berg Wire AB

Koncernens verksamhet har under tidigare räkenskapsår bedrivit verksamheter inom tillverkning och marknadsföring av trådprodukter för olika industriella tillämpningsområden. Dessa är under avveckling.

Berg Property AB

Koncernens verksamhet består i att förvalta och hyra ut kontors- och industrifastigheter.

Koncernstruktur och ägarförhållanden

Berg Group Holding AB med säte i Stockholms kommun är moderföretag till tre helägda dotterföretag: Berg Industries AB, Berg Wire AB och Berg Property AB samtliga med säte i Stockholm.

Berg Industries AB

Berg Industries AB är moderföretag till de helägda dotterföretagen EMBA Holding AB, Stockholm och EMBA Trading GmbH, Frankfurt am Main. EMBA Holding AB är i sin tur moderföretag till följande helägda dotterföretag:

- EMBA Machinery AB, Örebro
- EMBA Machinery Inc., Westlake, Ohio, USA
- EMBA Machinery GmbH, Lübeck, Tyskland

Berg Wire AB

Berg Wire AB är moderföretag till följande helägda dotterföretag:

- Nordkulan AB, Stockholm
- Berg Wire GmbH, Lage, Tyskland

Berg Property AB

Berg Property AB är moderföretag till följande helägda dotterföretag:

- Berg Property Humlegården AB, Stockholm
- Berg Property Invest AB, Stockholm
- Berg Properties of Georgia, LLC, Westlake, Ohio, USA

Flerårsjämförelse

Koncernens ekonomiska utveckling i sammandrag.

		2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	tkr	749 433	900 616	1 142 697	913 523
Resultat efter finansiella poster	tkr	253 530	166 809	200 016	262 446
Balansomslutning	tkr	1 449 281	1 441 174	1 431 121	1 384 380
Antal anställda	st	196	260	282	296
Soliditet	%	66,0	57,0	53,1	49,4
Avkastning på totalt kapital	%	13,0	10,5	15,6	13,2

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Resultat och ställning

Koncernens nettoomsättning uppgick till 749 433 tkr vilket motsvarar en minskning jämfört med föregående år med 17%. Rörelseresultatet uppgick till 187 499 tkr vilket motsvarar en ökning jämfört med föregående år med 24 %. Resultatet efter finansiella poster uppgick till 253 530 tkr jämfört med föregående års 166 809 tkr.

Resultatet av koncernens och moderbolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	323 003 747
Årets vinst	69 110 061
	<hr/>
kronor	392 113 808

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	392 113 808
	<hr/>
kronor	392 113 808

Framtida utveckling

Koncernens mest betydande verksamhet, EMBA Group, är verksam i wellpappbranschen, och har en stark internationell inriktning med ca 90 % export. Verksamheten har dock klarat sig relativt bra under de senaste året till följd god aktivitet på eftermarknadsprodukter och tjänster trots minskade maskininvesteringar i branschen.

Fastighetskoncernen, Berg Property Group, redovisar ett något bättre resultat 2024 jämfört med 2023. Förbättringen beror framförallt på minskade lånekostnader som även förutses minska framöver.

Styrelsen bedömer att verksamheterna inom Berg Group kommer att utvecklas på ett bra sätt under 2025.

Styrelsen följer aktivt utvecklingen av inflation, ränteläge och efterfrågan och vidtar löpande åtgärder för att begränsa eventuell negativ påverkan på koncernens verksamhet.

Koncernresultaträkning	Not	2024	2023
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.	1, 2		
Nettoomsättning	3, 4	749 433	900 616
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-51 663	-10 593
Övriga rörelseintäkter		10 645	33 770
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		708 415	923 793
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-258 729	-397 664
Övriga externa kostnader	4, 6	-79 828	-118 495
Personalkostnader	5	-167 641	-210 114
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 460	-12 116
Övriga rörelsekostnader		-6 258	-34 380
Summa rörelsekostnader		-520 916	-772 769
Rörelseresultat		187 499	151 024
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	7 790	34 284
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	58 241	-18 499
Summa finansiella poster		66 031	15 785
Resultat efter finansiella poster		253 530	166 809
Skatt på årets resultat	9, 10	-41 176	-44 494
Årets resultat		212 354	122 315

Koncernbalansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<u>Immateriella anläggningstillgångar</u>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	11	1 218	1 417
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	12	-	90
		1 218	1 507
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	13	251 247	266 436
Maskiner och andra tekniska anläggningar	14	15 441	17 105
Inventarier, verktyg och installationer	15	8 891	10 573
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	17	1 297	2 261
		276 876	296 375
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		14 000	14 000
Uppskjutna skattefordringar	10	5 839	7 037
Andra långfristiga fordringar	18	673 080	482 979
		692 919	504 016
Summa anläggningstillgångar		971 013	801 898
Omsättningstillgångar			
<u>Varulager m.m.</u>			
Råvaror och förnödenheter		77 387	71 145
Varor under tillverkning		5 509	34 294
Färdiga varor och handelsvaror		63 877	115 541
Förskott till leverantörer		157	-
		146 930	220 980

Berg Group Holding AB
556990-5200

7(36)

Koncernbalansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		153 383	129 054
Aktuella skattefordringar		5 634	2 845
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19	6 125	6 219
Övriga fordringar		19 362	50 141
		<u>184 504</u>	<u>188 259</u>
<u>Kortfristiga placeringar</u>			
Kortfristiga placeringar	20	952	5 068
		<u>—</u>	<u>—</u>
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		145 883	224 969
		<u>—</u>	<u>—</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>478 269</u>	<u>639 276</u>
Summa tillgångar		<u>1 449 282</u>	<u>1 441 174</u>

Berg Group Holding AB
556990-5200

8(36)

Koncernbalansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Aktiekapital		9 650	9 650
Annat eget kapital inklusive årets resultat		952 812	811 564
		<u>962 462</u>	<u>821 214</u>
Summa eget kapital		<u>962 462</u>	<u>821 214</u>
Avsättningar			
Avsättning för pensioner och liknande förpliktelser	21	8 403	8 605
Uppskjuten skatteskuld	10	62 230	58 664
Övriga avsättningar	22	34 156	31 712
		<u>104 789</u>	<u>98 981</u>
Summa avsättningar		<u>104 789</u>	<u>98 981</u>
Långfristiga skulder	23		
Övriga skulder till kreditinstitut		230 449	251 325
Övriga långfristiga skulder		4 927	3 909
		<u>235 376</u>	<u>255 234</u>
Summa långfristiga skulder		<u>235 376</u>	<u>255 234</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 672	2 700
Förskott från kunder		68 512	132 948
Leverantörsskulder		27 803	51 156
Checkräkningskredit	24	1 018	1 004
Aktuella skatteskulder		4 533	26 288
Övriga kortfristiga skulder		14 107	16 494
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	29 010	35 155
		<u>146 655</u>	<u>265 745</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>146 655</u>	<u>265 745</u>
Summa skulder och eget kapital		<u>1 449 282</u>	<u>1 441 174</u>

Koncernens förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Ackumulerad kursdifferens	Balanserade vinstmedel	Summa eget kapital
Eget kapital 2022-12-31	9 650	8 200	742 744	760 594
Utdelning			-60 000	-60 000
Omräkningsdifferens		-1 695		-1 695
Skatteeffekt pga ändrad skattesats		-	-	-
Årets resultat			122 315	122 315
Eget kapital 2023-12-31	9 650	6 505	805 059	821 214
Utdelning			-75 000	-75 000
Omräkningsdifferens		3 894		3 894
Skatteeffekt pga ändrad skattesats		-	-	-
Årets resultat			212 354	212 354
Eget kapital 2024-12-31	9 650	10 399	942 413	962 462

Kassaflödesanalys för koncernen

	Not	2024	2023
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat före finansiella poster		187 499	151 024
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm	28	28 698	20 873
Erhållen ränta		4 223	4 947
Erhålla utdelningar		508	2 297
Erlagd ränta		-9 894	-16 938
Betald inkomstskatt		-60 612	-37 551
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		150 422	124 652
Ökning/minskning varulager		74 049	45 632
Ökning/minskning kundfordringar		-24 329	153 638
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		30 874	-24 484
Ökning/minskning leverantörsskulder		-23 353	-43 833
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder		-75 312	2 473
Kassaflöde från den löpande verksamheten		132 351	258 078
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-376	-412
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 404	-2 559
Ökning/minskning av kortfristiga placeringar		6 030	129 513
Kassaflöde från investeringsverksamheten		4 250	126 542
Finansieringsverksamheten			
Förändring andra långfristiga fordringar		-119 801	-287 492
Amorteringar av skulder		-20 886	-3 392
Utbetald utdelning		-75 000	-60 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-215 687	-350 884
Årets kassaflöde		-79 086	33 736
Likvida medel vid årets början		224 969	191 233
Likvida medel vid årets slut		145 883	224 969

Moderbolagets resultaträkning	Not	2024	2023
Rörelsens kostnader	29		
Övriga externa kostnader		-5	-3
		—	—
Summa rörelsens kostnader		-5	-3
Rörelseresultat		-5	-3
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	31	-	34 071
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	32	-	7 784
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	32	560	1 717
Räntekostnader och liknande resultatposter		68 473	-829
		—	—
Summa resultat från finansiella poster		69 033	42 743
Resultat efter finansiella poster		69 028	42 740
Bokslutsdispositioner	33	-	-526
Skatt på årets resultat	9, 10	82	-325
		—	—
Årets vinst		69 110	41 889

Moderbolagets balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	35	261 589	261 589
Andra långfristiga fordringar	18	167 635	171 700
		—	—
		429 224	433 289
		—	—
Summa anläggningstillgångar		429 224	433 289
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		11 521	10 980
Aktuella skattefordringar		618	392
Övriga kortfristiga fordringar		721	342
		—	—
		12 860	11 714
		—	—
Kassa och bank		53	1 062
		—	—
Summa omsättningstillgångar		12 913	12 776
		—	—
Summa tillgångar		442 137	446 065

Berg Group Holding AB
556990-5200

13(36)

Berg Group Holding AB
556990-5200

14(36)

Moderbolagets balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital	36	9 650	9 650
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		323 004	356 115
Årets vinst		69 110	41 889
		<u>392 114</u>	<u>398 004</u>
Summa eget kapital		<u>401 764</u>	<u>407 654</u>
Obeskattade reserver	34	<u>1 831</u>	<u>1 831</u>
<u>Kortfristiga skulder</u>			
Skulder till koncernföretag	29	38 542	36 580
Summa kortfristiga skulder		<u>38 542</u>	<u>36 580</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>442 137</u>	<u>446 065</u>

Moderbolagets förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2022-12-31	9 650	342 618	73 497	425 765
<u>Resultatdisposition enligt årsstämman</u>				
Utdelning		-60 000		-60 000
Balanseras i ny räkning		73 497	-73 497	-
Nyemission				-
Årets resultat			41 889	41 889
Eget kapital 2023-12-31	9 650	356 115	41 889	407 654
<u>Resultatdisposition enligt årsstämman</u>				
Utdelning		-75 000		-75 000
Balanseras i ny räkning		33 111	-33 111	-
Årets resultat			69 110	69 110
Eget kapital 2024-12-31	9 650	314 226	77 888	401 764

Kassaflödesanalys för moderbolaget	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före finansiella poster	-5	-3
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm	-	807
Erhållen ränta	560	93
Erhållna utdelningar	-	72 270
Erlagd ränta	-1 962	-11
Betald inkomstskatt	-15	-1 262
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-1 422	71 894
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	-1 049	-
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	1 962	-142
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-509	71 752
Utbetald utdelning	-75 000	-60 000
Ökning/minskning av kortfristiga placeringar	74 500	35 756
Förändring andra långfristiga fordringar	-	-56 878
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-500	-81 122
Årets kassaflöde	-1 009	-9 370
Likvida medel vid årets början	1 062	10 432
Likvida medel vid årets slut	53	1 062

Noter, gemensamma för moderbolag och koncern

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets årsredovisning och koncernredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning (K3)*. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Koncernredovisning

Berg Group Holding AB upprättar koncernredovisning. Företag där Berg Group Holding AB innehar majoriteten av rösterna på bolagsstämman och företag där Berg Group Holding AB genom avtal har ett bestämmande inflytande klassificeras som dotterföretag och konsolideras i koncernredovisningen. Uppgifter om koncernföretag finns i noten om finansiella anläggningstillgångar. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkten är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utgörs av mellanskillnaden mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset, och värderas initialt till anskaffningsvärdet.

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Dotterföretag i andra länder upprättar sin årsredovisning i utländsk valuta. Vid konsolideringen omräknas posterna i dessa företags balans- och resultaträkningar till balansdagskurs respektive snittkurs. De valutakursdifferenser som uppkommer redovisas i ackumulerade valutakursdifferenser i koncernens eget kapital.

Utländska valutor

Monetära tillgångs- och skuldposter i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäkter

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren.

Hysesintäkter

Hysesintäkter redovisas i enlighet med villkoren som anges i gällande hyresavtal. Eventuella periodiseringar görs i enlighet med hyreskontrakt och redovisas i förekommande fall som förutbetalda hyresintäkter.

Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Företagets uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten är hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatteeffekten i eget kapital.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. Avskrivningar görs linjärt över den bedömda nyttjandetiden.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella tillgångar 5-10 år

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med

samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella anläggningstillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme, grund, stomkompletteringar, innerväggar	120 år
Fasad, fönster, dörrar	30-60 år
Värme, sanitet, el, ventilation, yttertak	40 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-15 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-25 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10 år

Finansiella instrument

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärdet och marknadsvärde. I posten kortfristiga placeringar ingår aktier som innehas för att placera likviditetsöverskott på kort sikt.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas aktierna till anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU).

Anskaffningsvärdet för egentillverkade hel- och halv fabrikat har beräknats till varornas tillverkningskostnader inklusive skällig andel av indirekta tillverkningskostnader.

Erforderligt inkuransavdrag har gjorts varefter varornas värde ej bedömts överstiga försäljningsvärdet minskat med beräknade försäljningskostnader.

Avsättningar

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för latent skatteskuld) i förhållande till balansslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före finansiella kostnader och exklusive jämförelsestörande poster i förhållande till genomsnittlig balansslutning.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Det har inte skett några uppskattningar och bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning på geografiska marknader

	Koncernen	
	2024	2023
Nettoomsättningen fördelar sig på geografiska marknader enligt följande:		
Afrika	12 117	45 987
Asien	2 459	2 858
Mellanöstern	59 559	21 714
Nordamerika	279 076	184 395
Norden	65 623	154 721
Oceanien	62 696	69 559
Sydamerika	10 587	66 916
Sydoastien	41	536
Västeuropa exkl Norden	168 364	312 842
Östeuropa	88 911	41 088
Summa	<u>749 433</u>	<u>900 616</u>

Not 4 Operationella leasingavtal

	Koncernen	
	2024	2023
Framtida minimileaseavgifter, som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning inom ett år	1 977	2 496
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	628	799
	<u>2 605</u>	<u>3 295</u>
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	2 554	3 946
Koncernens operationella leasingavtal avser huvudsakligen leasing av produktionsutrustningar och fordon.		
Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:		
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	19 714	13 297
Förfaller till betalning inom ett år	16 686	10 657
	<u>36 400</u>	<u>23 954</u>
Bolaget har ett kontrakt av mindre värde som löper utan begränsad löptid som inte har tagits med för 2028 och framåt.		

Not 5 Personal m.m.

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Medelantalet anställda uppgår till				
Sverige	173	232	-	-
Österrike	2	2	-	-
England	1	1	-	-
Tyskland	2	7	-	-
USA	18	18	-	-
	<u>196</u>	<u>260</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Varav kvinnor	34	44	-	-
Varav män	162	216	-	-
Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader				
Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	1 502	3 937	-	-
Löner och ersättningar till övriga anställda	113 315	138 589	-	-
	<u>114 817</u>	<u>142 526</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Sociala avgifter enligt lag och avtal	32 692	42 320	-	-
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	109	118	-	-
Pensionskostnader för övriga anställda	10 011	12 267	-	-
	<u>157 629</u>	<u>197 231</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Styrelseledamöter och ledande befattningshavare

	Antal på balansdagen		Antal på balansdagen	
	Varav män		Varav män	
Moderbolaget				
Styrelseledamöter	4	50%	3	67%
Verkställande direktör och andra ledande befattningshavare	1	100%	3	67%

Not 6 Ersättning till revisorerna

	Koncernen	
	2024	2023
<u>PwC</u>		
Revisionsuppdraget	758	1 201
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	17	26
Skatterådgivning	-	96
Övriga tjänster	85	169
Summa	<u>860</u>	<u>1 492</u>
<u>Andra revisionsbyråer</u>		
Revisionsuppdraget	203	198
Övriga tjänster	218	174
Summa	<u>421</u>	<u>372</u>

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen	
	2024	2023
Utdelningar	508	2 297
Ränteintäkter	4 223	4 947
Kursdifferenser	1 145	627
Realisationsresultat vid försäljningar	1 914	8 207
Återföringar av nedskrivningar	-	18 206
Summa	<u>7 790</u>	<u>34 284</u>

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen	
	2024	2023
Realisationsresultat vid försäljningar	-70 300	1 259
Valutakursförluster	316	301
Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	11 742	16 939
Summa	<u>-58 242</u>	<u>18 499</u>

Not 9 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Mödrbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Aktuell skatt	36 067	41 735	-82	325
Uppskjuten skatt	5 109	2 759	-	-
Skatt på årets resultat	<u>41 176</u>	<u>44 494</u>	<u>-82</u>	<u>325</u>
Redovisat resultat före skatt	253 530	166 809	69 028	42 214
Skatt beräknad enligt gällande skattesats 20,6% (20,6%)	52 227	44 254	14 220	8 696
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	2 028	20 506	291	7 610
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-16 056	-20 531	-14 512	-16 087
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	218	1 116	10	-
Skatteeffekt förändring underskottsavdrag	-	183	-	-
Effekt av utländska skattesatser	2 565	1 311	-	-
Övrigt	215	-2 260	-	16
Effekt av ändrade skattesatser	-21	-39	-	-
Skatt hänförlig till tidigare års redovisade resultat	-	-46	-91	90
Redovisad skattekostnad	<u>41 176</u>	<u>44 494</u>	<u>-82</u>	<u>325</u>

Not 10 Uppskjuten skatt

	Koncernen	
	2024	2023
<u>Uppskjuten skattefordran</u>		
Utländska dotterbolag	3 866	3 005
Temporär skillnad internvinst	1 973	4 032
	<u>5 839</u>	<u>7 037</u>
<u>Uppskjuten skatteskuld</u>		
Obeskattade reserver	56 856	52 025
Temporär skillnad på byggnad	5 374	6 639
	<u>62 230</u>	<u>58 664</u>

Not 11 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten

	Koncernen	
	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	7 019	6 777
Årets aktiverade utgifter	376	412
Försäljningar och utrangeringar	-11	-176
Omräkningsdifferenser	-	6
	<u>7 384</u>	<u>7 019</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående avskrivningar	-5 602	-4 854
Försäljningar och utrangeringar	11	63
Årets avskrivningar	-575	-806
Omräkningsdifferenser	-	-5
	<u>-6 166</u>	<u>-5 602</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar		
	<u>1 218</u>	<u>1 417</u>
Utgående restvärde enligt plan		

Not 12 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	Koncernen	
	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	573	813
Försäljningar och utrangeringar	-91	-240
Valutakursdifferenser	9	-
	<u>491</u>	<u>573</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående avskrivningar	-483	-531
Försäljningar och utrangeringar	91	75
Årets avskrivningar	-90	-27
Valutakursdifferenser	-9	-
	<u>-491</u>	<u>-483</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar		
Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>90</u>

Berg Group Holding AB 27(36)
556990-5200

Not 13 Byggnader och mark

	Koncernen	
	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	316 707	315 279
Försäljningar och utrangeringar	-22 191	-43
Omklassificeringar	1 597	1 777
Valutakursdifferenser	738	-305
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	296 851	316 708
Ingående avskrivningar	-47 879	-44 160
Försäljningar och utrangeringar	7 366	-
Årets avskrivningar	-3 731	-3 792
Valutakursdifferenser	-179	73
Utgående ackumulerade avskrivningar	-44 423	-47 879
Ingående nedskrivningar	-2 392	-1 182
Försäljningar och utrangeringar	1 211	-
Årets nedskrivningar	-	-1 211
Utgående redovisat värde	251 247	266 436

Förvaltningsfastigheternas redovisade värde uppgår till 251 247 tkr. Merparten av fastighetsbeståndet har värderats 2016, 2018 och 2022 av extern part till sammanlagt 630 000 tkr. Fastigheten i Berg Properties of Georgia LLC, USA är inte värderad. Med hänsyn till marknadsutvecklingen på fastigheter bedömer styrelsen att värdeutvecklingen för koncernens fastigheter har varit positiv och i nivå med den generella värdeutvecklingen i landet.

Berg Group Holding AB 28(36)
556990-5200

Not 14 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen	
	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	52 088	120 170
Årets förändringar		
-Inköp	129	65
-Försäljningar och utrangeringar	-661	-68 083
-Valutakursdifferenser	243	-64
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 799	52 088
Ingående avskrivningar	-34 983	-90 731
Årets förändringar		
-Försäljningar och utrangeringar	616	58 976
-Avskrivningar	-1 818	-3 271
-Valutakursdifferenser	-173	43
Utgående ackumulerade avskrivningar	-36 358	-34 983
Utgående redovisat värde	15 441	17 105

Not 15 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen	
	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	40 561	45 649
Årets förändringar		
-Inköp	644	1 392
-Försäljningar och utrangeringar	-4 451	-6 219
-Valutakursdifferenser	665	-261
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 419	40 561

Berg Group Holding AB 29(36)
556990-5200

	Koncernen	
	2024	2023
Ingående avskrivningar	-29 987	-33 274
Årets förändringar		
-Försäljningar och utrangeringar	4 232	5 484
-Avskrivningar	-2 245	-2 405
-Valutakursdifferenser	-528	208
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 528	-29 987
Utgående redovisat värde	8 891	10 574

Not 16 Förbättringsutgifter på annan fastighet

	Koncernen	
	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	-	1 192
Försäljningar och utrangeringar	-	-1 192
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	-	-972
Försäljningar och utrangeringar	-	1 032
Årets avskrivningar	-	-60
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående restvärde enligt plan	0	0

Not 17 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen	
	2024	2023
Ingående nedlagda kostnader	2 261	3 025
Inköp	633	966
Under året genomförda omfördelningar	-1 597	-1 730
Utgående nedlagda kostnader	1 297	2 261

Berg Group Holding AB 30(36)
556990-5200

Not 18 Övriga långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	464 773	185 122	171 700	113 000
Tillkommande fordringar	190 101	279 651	-4 065	58 700
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	654 874	464 773	167 635	171 700
Ingående nedskrivningar	18 206	-	-	-4 692
Återförd nedskrivning	-	18 206	-	4 692
Utgående ackumulerade nedskrivningar	18 206	18 206	0	0
Utgående restvärde enligt plan	673 080	482 979	167 635	171 700

Not 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	444	582
Förutbetalda försäkringskostnader	-	74
Övriga poster	5 681	5 563
	6 125	6 219

Not 20 Kortfristiga placeringar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024	2023	2024	2023
Redovisat värde, totalt	952	5 068	-	-
Varav noterade aktier och andelar:				
Redovisat värde	952	5 068	-	-
Börsvärde eller motsvarande	952	7 575	-	-

Berg Group Holding AB
556990-5200 31(36)

Not 21 Avsättning för pensioner och liknande förpliktelser

	Koncernen	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Avsättningar enligt tryggandelagen	8 403	8 605
Summa	<u>8 403</u>	<u>8 605</u>

Not 22 Övriga avsättningar

	Koncernen	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Garantiåttaganden	2 128	3 048
Reservering för återstående installations- och underhållsåttaganden hos kunder	32 028	28 664
Summa	<u>34 156</u>	<u>31 712</u>

Not 23 Upplåning

	Koncernen	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Förfallotider		
Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning Mellan två till fem år	6 688	251 325
Senare än fem år	223 761	-
Summa	<u>230 449</u>	<u>251 325</u>

Not 24 Checkräkningskredit

	Koncernen	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	<u>62 500</u>	<u>62 500</u>

Berg Group Holding AB
556990-5200 32(36)

Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Företagsintäkter	3 940	4 553
Upplupna personalkostnader	13 057	13 782
Övriga poster	12 013	16 820
Summa	<u>29 010</u>	<u>35 155</u>

Not 26 Ställda säkerheter

	Koncernen	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
För egna avsättningar och skulder		
Avseende avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	10 000	10 000
Företagsinteckningar	274 483	278 540
Avseende skulder till kreditinstitut	105 000	135 500
Fastighetsinteckningar	14 000	14 000
Företagsinteckningar	-	500
Bostadsrätt		
Ställd pant för övriga krediter		
Summa ställda säkerheter	<u>403 483</u>	<u>438 540</u>

Not 27 Eventualförpliktelser

	Koncernen	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Garantförbindelser mot bank	1 100	1 409
Pensionsskulder	176	181
Förpliktelse avseende potentiell regressfordran	1 100	1 100
Summa ansvarsförbindelser	<u>2 376</u>	<u>2 690</u>

Berg Group Holding AB
556990-5200 33(36)

Berg Group Holding AB
556990-5200 34(36)

Not 28 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflöde, mm

	Koncernen	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Avskrivningar	8 460	12 116
Omräkningsdifferenser	4 119	-1 484
Realisationsresultat	13 877	6 948
Nedskrivningar	-	12 340
Övriga avsättningar	2 242	-9 047
Summa justeringar	<u>28 698</u>	<u>20 873</u>

Not 29 Transaktioner med närstående

Någon försäljning eller inköp från koncernföretag har ej skett under räkenskapsåret.

Not 30 Förslag till disposition av resultatet

	Moderbolaget
	<u>2024</u>
Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:	
Balanserade vinstmedel	323 003 747
Årets resultat	69 110 061
	<u>392 113 808</u>
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs	392 113 808
	<u>392 113 808</u>

Not 31 Resultat från andelar i koncernföretag

	Moderbolaget	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Utdelningar	-	71 000
Nedskrivningar	-	-36 929
Summa	<u>0</u>	<u>34 071</u>

Not 32 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	Moderbolaget	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Utdelningar	-	1 270
Ränteintäkter och kursdifferenser	-	118
Realisationsresultat vid försäljningar	-	1 600
Nedskrivningar och återföring av nedskrivning	-	6 514
Summa	<u>0</u>	<u>9 502</u>

Not 33 Bokslutsdispositioner

	Moderbolaget	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Förändring av periodiseringsfond	-	-526
Summa	<u>0</u>	<u>-526</u>

Not 34 Obeskattade reserver

	Moderbolaget	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Periodiseringsfond	1 831	1 831
Summa	<u>1 831</u>	<u>1 831</u>

Not 35 Andelar i koncernföretag

	Moderbolaget	
	2024	2023
Ingående anskaffningsvärde	261 589	272 018
Tillkommande fordringar	-	26 500
Årets nedskrivningar	-	-36 929
Utgående redovisat värde	261 589	261 589

Moderbolaget	Kapital- andel %	Röst- rätts- andel %	Antal aktier	Bokfört	Bokfört
				24-12-31	23-12-31
Berg Industries AB	100	100	100	149 071	149 071
Berg Wire AB	100	100	5 000	500	500
Berg Property AB	100	100	13 600	112 018	112 018
Summa				261 589	261 589

Koncernen	Org nr	Säte	Kapitalandel %
Berg Industries AB	556198-1019	Stockholm	100%
EMBA Holding AB	556056-0418	Stockholm	100%
EMBA Machinery, Inc.	58-2204541	Westlake, Ohio, USA	100%
EMBA Machinery GmbH	HRB 1582	Lübeck, Tyskland	100%
EMBA Machinery AB	556046-0106	Örebro, Sverige	100%
Berg Wire AB	556550-1870	Stockholm	100%
Nordkulan AB	556477-0112	Stockholm	100%
Berg Wire GmbH	2 229 124 870	Lage, Tyskland	100%
Berg Property AB	556150-2971	Stockholm	100%
Berg Property Humlegården AB	556903-8085	Stockholm	100%
Berg Property Invest AB	556451-2472	Stockholm	100%
Berg Properties of Georgia, LLC	20-2856000	Westlake, Ohio, USA	100%

Not 36 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 193 st aktier med kvotvärde 50 000 kr.
Aktiekapitalet är fördelat på 125 st A-aktier och 68 st B-aktier, båda med kvotvärde 50 000 kr.

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

2025-06-05

Stockholm

Anders E. Berg
Verkställande direktör

Niclas Berg

Vivianne Berg

Jenny Hovnor

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-07-09

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jeanette Sergel
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Berg Group Holding AB, org.nr 556990-5200

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Berg Group Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Berg Group Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2025090305511

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 2 maj 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Jeanette Sergel
Auktoriserad revisor