

**Årsredovisning**  
för  
**Transporttjänst Blekinge Fastighet AB**  
559298-2697

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Maria Nilsson, Styrelseledamot  
2025-06-23

Styrelsen för Transporttjänst Blekinge Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Transporttjänst Blekinge Fastighet AB äger och förvaltar fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Transporttjänst Blekinge Holding AB.

Bolaget upprättar ingen koncernredovisning då det är en mindre koncern enligt ÅRL 7 kap 3§.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	285	283	279	201
Resultat efter finansiella poster	-147	-120	-35	-70
Soliditet (%)	5,0	5,1	5,1	2,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	129 766	328	<b>230 094</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		328	-328	<b>0</b>
Årets resultat			-7 037	<b>-7 037</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>130 094</b>	<b>-7 037</b>	<b>223 057</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130 094
årets förlust	-7 037
	<b>123 057</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	123 057
	<b>123 057</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		285 058	282 940
Övriga rörelseintäkter		0	6 166
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>285 058</b>	<b>289 106</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-135 064	-121 046
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-79 634	-79 634
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-214 698</b>	<b>-200 680</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>70 360</b>	<b>88 426</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-37	38
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-217 360	-208 058
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-217 397</b>	<b>-208 020</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-147 037</b>	<b>-119 594</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		140 000	120 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>140 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 037</b>	<b>406</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-78
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 037</b>	<b>328</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 076 163	4 155 797
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 076 163</b>	<b>4 155 797</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 076 163</b>	<b>4 155 797</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		29 553	28 873
Fordringar hos koncernföretag		140 000	120 000
Övriga fordringar		86	6 210
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 754	1 594
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>171 393</b>	<b>156 677</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		239 498	185 344
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>239 498</b>	<b>185 344</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>410 891</b>	<b>342 021</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 487 054</b>	<b>4 497 818</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		130 094	129 766
Årets resultat		-7 037	328
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>123 057</b>	<b>130 094</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>223 057</b>	<b>230 094</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 715 000	2 775 000
Skulder till koncernföretag		1 332 627	1 269 894
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 047 627</b>	<b>4 044 894</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		13 608	0
Skatteskulder		18 890	52 175
Övriga skulder		332	332
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 540	110 323
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>216 370</b>	<b>222 830</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 487 054</b>	<b>4 497 818</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	74 893	62 732
	<b>74 893</b>	<b>62 732</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 366 695	4 366 695
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 366 695</b>	<b>4 366 695</b>
Ingående avskrivningar	-210 898	-131 264
Årets avskrivningar	-79 634	-79 634
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-290 532</b>	<b>-210 898</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 076 163</b>	<b>4 155 797</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 807 627	3 804 894
	<b>3 807 627</b>	<b>3 804 894</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Monika Fredriksson, Frejolin Ekonomi AB

Karlshamn 2025-06-19

*Lennart Nilsson*  
Lennart Nilsson  
Ordförande

*Magnus Nilsson*  
Magnus Nilsson

*Maria Nilsson*  
Maria Nilsson