

Årsredovisning för

# Humble Fastighetsmäkleri AB

556871-9115

Räkenskapsåret  
2021-05-01 - 2022-04-30

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Humble Fastighetsmäkleri AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-10-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2022-10-10

Margareta Humble



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Humble Fastighetsmäklari AB, 556871-9115 får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver mäklari avseende fastigheter, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelse har skett under året.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 490 414	1 880 326	2 268 753	2 314 540
Resultat efter finansiella poster	31 114	372 798	335 813	312 234
Soliditet, %	54	54	23	16

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		371 755
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-270 000
Årets resultat			11 824
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>113 579</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	101 755
årets resultat	11 824
<b>Totalt</b>	<b>113 579</b>
disponeras för	
utdelning, [500 * 110]	55 000
balanseras i ny räkning	58 579
<b>Summa</b>	<b>113 579</b>

Styrelsen förslår att utdelning lämnas med 55 000 kr. Styrelsen föreslår att utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar, försäljningar eller avveckling. Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 490 414	1 880 326
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 490 414</b>	<b>1 880 326</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-333 289	-486 566
Övriga externa kostnader		-464 587	-253 546
Personalkostnader	2	-645 657	-754 483
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 982	-11 485
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 457 515</b>	<b>-1 506 080</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>32 899</b>	<b>374 246</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 785	-1 448
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 785</b>	<b>-1 448</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>31 114</b>	<b>372 798</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>31 114</b>	<b>372 798</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-19 289	-89 049
<b>Årets resultat</b>		<b>11 825</b>	<b>283 749</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		-	-
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	38 367	39 864
Summa materiella anläggningstillgångar		38 367	39 864
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>38 367</b>	<b>39 864</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 500	-
Övriga fordringar		153 391	17 475
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		82 188	202 882
Summa kortfristiga fordringar		238 079	220 357
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		26 014	518 523
Summa kassa och bank		26 014	518 523
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>264 093</b>	<b>738 880</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>302 460</b>	<b>778 744</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		101 755	88 005
Årets resultat		11 825	283 749
Summa fritt eget kapital		113 580	371 754
<b>Summa eget kapital</b>		<b>163 580</b>	<b>421 754</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		15 091	2 792
Summa långfristiga skulder		15 091	2 792
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Förskott från kunder		-	184 000
Leverantörsskulder		14 359	1 178
Skatteskulder		46 578	46 578
Övriga skulder		54 453	94 396
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 399	28 046
Summa kortfristiga skulder		123 789	354 198
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>302 460</b>	<b>778 744</b>

2022101407000

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Hemsida	5
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	110 000	110 000
	110 000	110 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-110 000	-110 000
	-110 000	-110 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	85 567	85 567
-Nyanskaffningar	12 485	
Vid årets slut	98 052	85 567
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-45 703	-34 218
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-13 982	-11 485
Vid årets slut	-59 685	-45 703
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>38 367</b>	<b>39 864</b>

## Underskrifter

Västerås 2022-10-10



.....  
Margareta Humble

2022101407002