

**Årsredovisning**  
för  
**K.I.A. Byggkonsult AB**  
559244-4730

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ingvar Andersson, Styrelseledamot  
2025-06-12

Styrelsen för K.I.A. Byggkonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver teknisk konsultverksamhet inom byggbranschen och bedriver därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Lund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Från och med mars 2023 bedrivs verksamheten i begränsad omfattning och bolaget är att betraktas som vilande.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	165	1 078	1 031
Resultat efter finansiella poster	12	152	1 059	1 008
Soliditet (%)	99,5	95,6	79,4	68,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	1 516 861	120 691	<b>1 662 552</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 325		<b>-204 325</b>
Balanseras i ny räkning		120 691	-120 691	<b>0</b>
Årets resultat			9 869	<b>9 869</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 433 227</b>	<b>9 869</b>	<b>1 468 096</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 433 227
årets vinst	9 869
	<b>1 443 096</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (838,80 kronor per aktie)	209 550
i ny räkning överföres	1 233 546
	<b>1 443 096</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

165 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**165 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 062

-15 962

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-2 480

-2 480

**Summa rörelsekostnader**

**-14 542**

**-18 442**

**Rörelseresultat**

**-14 542**

**146 558**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

28 370

6 307

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 920

-1 028

**Summa finansiella poster**

**26 450**

**5 279**

**Resultat efter finansiella poster**

**11 908**

**151 837**

**Resultat före skatt**

**11 908**

**151 837**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-2 039

-31 146

**Årets resultat**

**9 869**

**120 691**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	2 480	4 960
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 480</b>	<b>4 960</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	500 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>502 480</b>	<b>4 960</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 189	159 674
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 189</b>	<b>159 674</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		600 000	1 200 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>600 000</b>	<b>1 200 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		362 927	375 221
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>362 927</b>	<b>375 221</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>973 116</b>	<b>1 734 895</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 475 596</b>	<b>1 739 855</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 433 227

1 516 862

Årets resultat

9 869

120 691

**Summa fritt eget kapital**

**1 443 096**

**1 637 553**

**Summa eget kapital**

**1 468 096**

**1 662 553**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

62 602

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 500

14 700

**Summa kortfristiga skulder**

**7 500**

**77 302**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 475 596**

**1 739 855**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 400	12 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 400</b>	<b>12 400</b>
Ingående avskrivningar	-7 440	-4 960
Årets avskrivningar	-2 480	-2 480
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 920</b>	<b>-7 440</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 480</b>	<b>4 960</b>

**Not 3 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Tillkommande fordringar	500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>

Lund 2025-06-11

*Ingvar Andersson*  
Ingvar Andersson