

# Årsredovisning

för

## Bjärke Fritid AB

556324-1735

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Larsson, Styrelseledamot

2024-12-18

Styrelsen för Bjåke Fritid AB avger följande årsredovisning för råkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget äger och förvaltar mark för fritidsbebyggelse i Åmåls kommun.

Företaget har sitt säte i Åmål.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	780	516	494	479
Resultat efter finansiella poster	197	48	175	171
Soliditet (%)	16,4	15,4	17,1	16,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	276 547	33 838	<b>430 385</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-100 000		<b>-100 000</b>
Balanseras i ny räkning			33 838	-33 838	<b>0</b>
Årets resultat				170 818	<b>170 818</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>210 385</b>	<b>170 818</b>	<b>501 203</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	210 385
årets vinst	170 818
	<b>381 203</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	181 203
	<b>381 203</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultatråkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintåcter, lagerföråndringar m. m.

Nettoomsåttning	779 561	516 463
Övriga rörelseintåcter	0	114 901
<b>Summa rörelseintåcter, lagerföråndringar m.m.</b>	<b>779 561</b>	<b>631 364</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-333 560	-398 898
Personalkostnader	-2 261	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-77 499	-59 195
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-413 320</b>	<b>-458 093</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>366 241</b>	<b>173 271</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintåcter och liknande resultatposter	1 866	291
Råntekostnader och liknande resultatposter	-171 583	-125 667
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-169 717</b>	<b>-125 376</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>196 524</b>	<b>47 895</b>

### Bokslutsdispositioner

Föråndring av överavskrivningar	19 664	-4 576
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>19 664</b>	<b>-4 576</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>216 188</b>	<b>43 319</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-45 370	-9 481
<b>Årets resultat</b>	<b>170 818</b>	<b>33 838</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	3 045 806	3 050 558
Inventarier, verktyg och installationer	2	81 130	100 794
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 126 936</b>	<b>3 151 352</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 126 936</b>	<b>3 151 352</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		35 364	0
Övriga fordringar		6 285	59 511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 457	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>48 106</b>	<b>59 511</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 017 566	901 223
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 017 566</b>	<b>901 223</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 065 672</b>	<b>960 734</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 192 608</b>	<b>4 112 086</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		210 385	276 547
Årets resultat		170 818	33 838
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>381 203</b>	<b>310 385</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>501 203</b>	<b>430 385</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		155 000	155 000
Ackumulerade överavskrivningar		81 130	100 794
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>236 130</b>	<b>255 794</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder		2 900 000	2 900 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		0	454
Leverantörsskulder		2 000	2 000
Övriga skulder		17 929	13 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		535 346	510 350
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>555 275</b>	<b>525 907</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 192 608</b>	<b>4 112 086</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 308 678	3 890 206
Inköp	53 083	418 472
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 361 761</b>	<b>4 308 678</b>
Ingående avskrivningar	-1 258 120	-1 218 589
Årets avskrivningar	-57 835	-39 531
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 315 955</b>	<b>-1 258 120</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 045 806</b>	<b>3 050 558</b>

**Not 2 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	214 656	214 656
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>214 656</b>	<b>214 656</b>
Ingående avskrivningar	-113 862	-94 198
Årets avskrivningar	-19 664	-19 664
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-133 526</b>	<b>-113 862</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>81 130</b>	<b>100 794</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 900 000	2 900 000
	<b>2 900 000</b>	<b>2 900 000</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sofi Sundin, Ludvig & Co AB

Kungsbacka 2024-12-18

*Jonas Larsson*  
Jonas Larsson  
Ordförande

*Katarina Larsson*  
Katarina Larsson