

# Årsredovisning

## A. Lagerstedt Aktiebolag

Org.nr 556234-9265

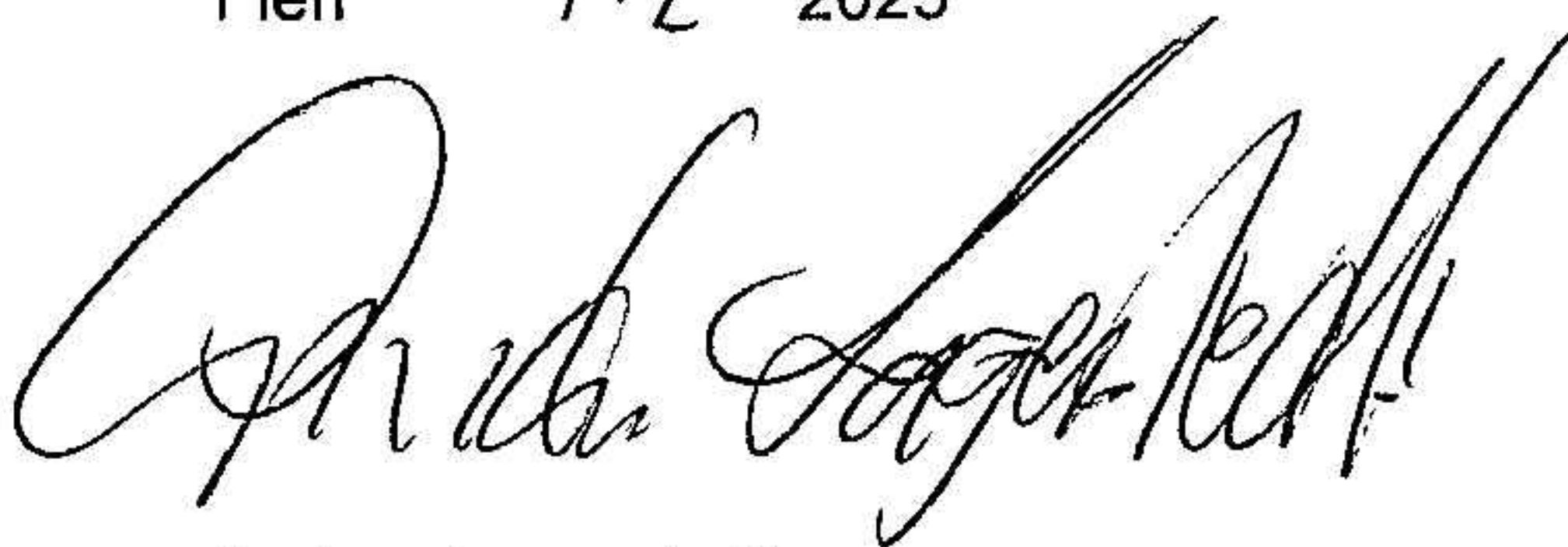
Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i A. Lagerstedt Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma <sup>30</sup> 112 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Flen <sup>30</sup> 112 2025



Anders Lagerstedt

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för A. Lagerstedt Aktiebolag avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Flen

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning och utbildningsverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Flen.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	311	348	338	339
Resultat efter finansiella poster	-94	-200	-174	-213
Balansomslutning	4 793	4 753	5 093	5 126
Soliditet (%)	5	5	5	5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	33 000	203 544	-200 319	<b>236 225</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-200 319	200 319	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott			95 000		<b>95 000</b>
Årets resultat				-94 249	<b>-94 249</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>33 000</b>	<b>98 225</b>	<b>-94 249</b>	<b>236 976</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4.991.000 (f.å 4.896.000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 226
erhållna aktieägartillskott	95 000
årets förlust	-94 249
	<b>3 977</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 977
	<b>3 977</b>

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01</b>	<b>2023-07-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2025-06-30</b>	<b>-2024-06-30</b>
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		311 277	348 426
Övriga rörelseintäkter		183 247	1 589
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>494 524</b>	<b>350 015</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-309 022	-239 237
Personalkostnader		-14 996	-8 406
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-132 178	-181 653
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-456 196</b>	<b>-429 296</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>38 328</b>	<b>-79 281</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18	58
Räntekostnader och liknande resultatposter		-132 595	-121 096
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-132 577</b>	<b>-121 038</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-94 249</b>	<b>-200 319</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-94 249</b>	<b>-200 319</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-94 249</b>	<b>-200 319</b>

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 689 132	1 748 524
Inventarier, verktyg och installationer	3	268 524	193 275
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 957 656</b>	<b>1 941 799</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	2 824 928	2 801 230
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 824 928</b>	<b>2 801 230</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 782 584</b>	<b>4 743 029</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		27	68
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 001	10 216
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 028</b>	<b>10 284</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 792 612</b>	<b>4 753 313</b>

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		33 000	33 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>233 000</b>	<b>233 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		98 225	203 545
Årets resultat		-94 249	-200 319
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 976</b>	<b>3 226</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>236 976</b>	<b>236 226</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	5	161 207	149 229
Övriga skulder till kreditinstitut	6	4 300 000	4 300 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 461 207</b>	<b>4 449 229</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		2 062	415
Övriga skulder		6 247	3 974
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 120	63 469
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>94 429</b>	<b>67 858</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 792 612</b>	<b>4 753 313</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 274 212	3 848 962
Försäljningar/utrangeringar	0	-574 750
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 274 212</b>	<b>3 274 212</b>
Ingående avskrivningar	-1 525 688	-1 712 466
Försäljningar/utrangeringar	0	257 665
Årets avskrivningar	-59 392	-70 887
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 585 080</b>	<b>-1 525 688</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 689 132</b>	<b>1 748 524</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	999 470	999 470
Inköp	330 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-519 900	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>809 570</b>	<b>999 470</b>
Ingående avskrivningar	-806 195	-695 429
Försäljningar/utrangeringar	337 935	0
Årets avskrivningar	-72 786	-110 766
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-541 046</b>	<b>-806 195</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>268 524</b>	<b>193 275</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 801 230	2 642 780
Tillkommande fordringar	95 000	200 000
Avgående fordringar	-71 302	-41 550
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 824 928</b>	<b>2 801 230</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 824 928</b>	<b>2 801 230</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	4 300 000	4 300 000
	<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	161 207	149 229

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
Fastighetsinteckning	4 300 000	4 300 000
	<b>4 300 000</b>	<b>4 300 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-12-15

Flen

30/12-25



Anders Lagerstedt