

Årsredovisning
för
TCJ Förvaltning AB
556770-2658

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Johansson, Styrelseledamot
2026-04-09

Styrelsen för TCJ Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Tingsryds kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	204	204	325	315
Resultat efter finansiella poster	-586	-334	3	-302
Soliditet (%)	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	100 000	16 934 301	-333 976	16 700 325
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-209 550		-209 550
Balanseras i ny räkning		-333 976	333 976	0
Årets resultat			-586 197	-586 197
Belopp vid årets utgång	100 000	16 390 775	-586 197	15 904 578

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 390 775
årets förlust	-586 197
	15 804 578
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (322,40 kronor per aktie)	322 400
i ny räkning överföres	15 482 178
	15 804 578

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Bolagets egna kapital möjliggör utdelning till aktieägare. Hänsyn har tagits till verksamheten, dess omfattning, bolagets likviditet och investeringsbehov jämte förändringen av bolagets soliditet och kassalikviditet. Utdelningen påverkar inte bolagets möjligheter att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	204 000	204 000
Övriga rörelseintäkter	0	37 258
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	204 000	241 258

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-528 675	-561 317
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-273 450	-271 558
Summa rörelsekostnader	-802 125	-832 875

Rörelseresultat

-598 125 **-591 617**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 300	258 155
Räntekostnader och liknande resultatposter	-372	-514
Summa finansiella poster	11 928	257 641

Resultat efter finansiella poster

-586 197 **-333 976**

Resultat före skatt

-586 197 **-333 976**

Årets resultat

-586 197 **-333 976**

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

6 087 821

6 349 380

Inventarier, verktyg och installationer

4

52 503

15 053

Summa materiella anläggningstillgångar

6 140 324

6 364 433

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4 500 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 500 000

0

Summa anläggningstillgångar

10 640 324

6 364 433

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

15 874

14 915

Summa kortfristiga fordringar

15 874

14 915

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

2 539 961

0

Summa kortfristiga placeringar

2 539 961

0

Kassa och bank

Kassa och bank

2 750 428

10 362 985

Summa kassa och bank

2 750 428

10 362 985

Summa omsättningstillgångar

5 306 264

10 377 900

SUMMA TILLGÅNGAR

15 946 588

16 742 333

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 390 775

16 934 300

Årets resultat

-586 197

-333 976

Summa fritt eget kapital

15 804 578

16 600 325

Summa eget kapital

15 904 578

16 700 325

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

30 010

30 008

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

Summa kortfristiga skulder

42 010

42 008

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 946 588

16 742 333

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33,3 - 50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	3 500 000	3 500 000
	3 500 000	3 500 000

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 256 765	9 256 765
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 256 765	9 256 765
Ingående avskrivningar	-2 907 385	-2 645 826
Årets avskrivningar	-261 559	-261 559
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 168 944	-2 907 385
Utgående redovisat värde	6 087 821	6 349 380

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	501 595	501 595
Inköp	49 341	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	550 936	501 595
Ingående avskrivningar	-486 542	-476 543
Årets avskrivningar	-11 891	-9 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-498 433	-486 542
Utgående redovisat värde	52 503	15 053

Årsredovisningen beslutades 2026-03-26

Urshult

Thomas Johansson
Thomas Johansson

2026-03-30