

Årsredovisning för
Andalucia Dreams Holding AB

559175-4832

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Amanda Nicolina Lind
Styrelseledamot

2026-04-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Andalucia Dreams Holding AB, 559175-4832, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom, värdepapper, fastigheter och aktier samt bedriva med respektive område förenlig verksamhet. Bolaget är moderbolag till Dream Real Estate SL. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På extra bolagsstämma i december 2025 beslutades om utdelning med 150 000 kr.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	244 523	-454 235	599 323	-1 907 000
Soliditet %	87,9	84,3	82	90,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 201 820	-454 235
Balanseras i ny räkning		-454 235	454 235
Vinstutdelning		-150 000	
Årets resultat			192 789
Belopp vid årets utgång	50 000	1 597 585	192 789

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 597 584
Årets resultat	192 789
Summa	1 790 373
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	1 490 373
Summa	1 790 373

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 205	-188 004
Summa rörelsekostnader		-13 205	-188 004
Rörelseresultat		-13 205	-188 004
Finansiella poster			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		264 362	133 422
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-379 637
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 634	-20 016
Summa finansiella poster		257 728	-266 231
Resultat efter finansiella poster		244 523	-454 235
Resultat före skatt		244 523	-454 235
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 734	0
Årets resultat		192 789	-454 235

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	34 710	34 710
Andra långfristiga fordringar	3	288 006	369 006
Summa finansiella anläggningstillgångar		322 716	403 716
Summa anläggningstillgångar		322 716	403 716
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	1 589 589
Summa kortfristiga fordringar		0	1 589 589
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 769 905	138 422
Summa kassa och bank		1 769 905	138 422
Summa omsättningstillgångar		1 769 905	1 728 011
SUMMA TILLGÅNGAR		2 092 621	2 131 727

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 597 584	2 201 820
Årets resultat		192 789	-454 235
Summa fritt eget kapital		1 790 373	1 747 585
Summa eget kapital		1 840 373	1 797 585
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		188 513	188 513
Summa långfristiga skulder		188 513	188 513
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		51 734	125 629
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 001	20 000
Summa kortfristiga skulder		63 735	145 629
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 092 621	2 131 727

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudentäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 710	33 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar		1 710
Utgående anskaffningsvärden	34 710	34 710
Redovisat värde	34 710	34 710

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	369 006	369 006
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-81 000	
Utgående anskaffningsvärden	288 006	369 006
Redovisat värde	288 006	369 006

Kommentar till not

Avser kapitalförsäkring värde 20251231: 343 226 kr

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-15

Stockholm

Amanda Nicolina Lind
Amanda Nicolina Lind
Verkställande direktör

2026-04-15
Datum