

# Årsredovisning

för

## M Hammar Fastigheter i Uppsala AB

559322-6953

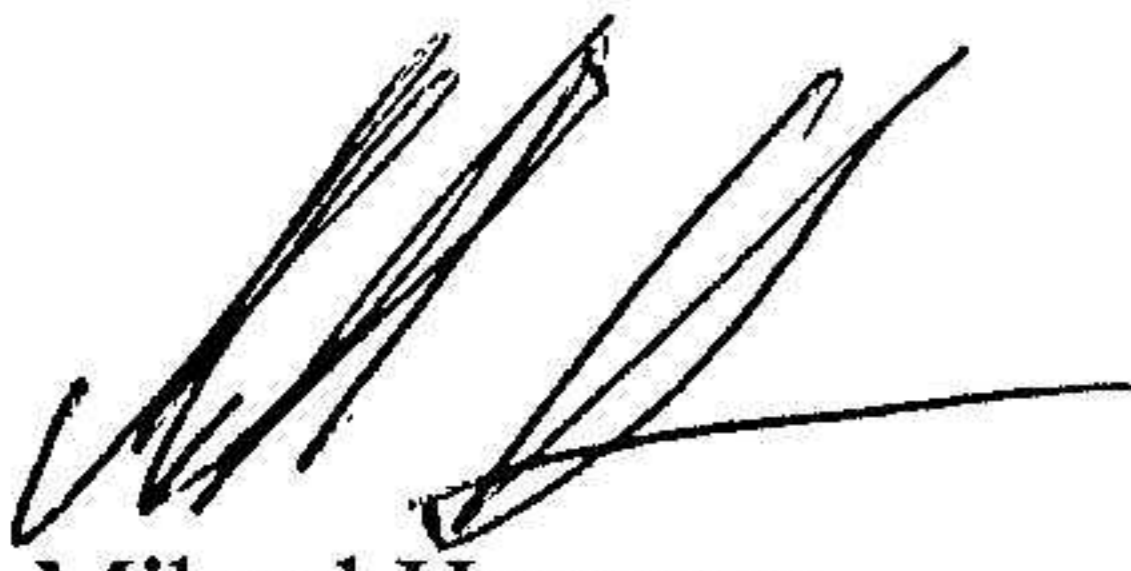
Räkenskapsåret

2021-06-15 – 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i M Hammar Fastigheter i Uppsala AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 6 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uppsala den 6 februari 2023



Mikael Hammar

# Årsredovisning

för

## **M Hammar Fastigheter i Uppsala AB**

559322-6953

Räkenskapsåret

2021-06-15 – 2022-08-31

Styrelsen för M Hammar Fastigheter i Uppsala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-15 – 2022-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till M Hammar Fastigheter AB.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (15 mån)
Nettoomsättning	600
Resultat efter finansiella poster	406
Soliditet (%)	35,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Inbetalt aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		343 469	<b>343 469</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>343 469</b>	<b>368 469</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	343 469
disponeras så att i ny räkning överföres	343 469
	<b>343 469</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023022711651

## Resultaträkning

Not  
1  
2021-06-15  
-2022-08-31  
(15 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 599 998  
**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 599 998**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -125 622  
Personalkostnader -56 112  
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar -11 703  
**Summa rörelsekostnader -193 437**  
**Rörelseresultat 406 561**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -184  
**Summa finansiella poster -184**  
**Resultat efter finansiella poster 406 377**

**Resultat före skatt 406 377**

### Skatter

Skatt på årets resultat -62 908  
**Årets resultat 343 469**

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

511 680

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**511 680**

**Summa anläggningstillgångar**

**511 680**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

8 329

**Summa kortfristiga fordringar**

**8 329**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

509 792

**Summa kassa och bank**

**509 792**

**Summa omsättningstillgångar**

**518 121**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 029 801**

## Balansräkning

Not  
1

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

343 469

**Summa fritt eget kapital**

**343 469**

**Summa eget kapital**

**368 469**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

524 208

Skatteskulder

66 012

Övriga skulder

56 112

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**661 332**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 029 801**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31
Inköp	523 383
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>523 383</b>
Årets avskrivningar	-11 703
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 703</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>511 680</b>

M Hammar Fastigheter i Uppsala AB  
Org.nr 559322-6953

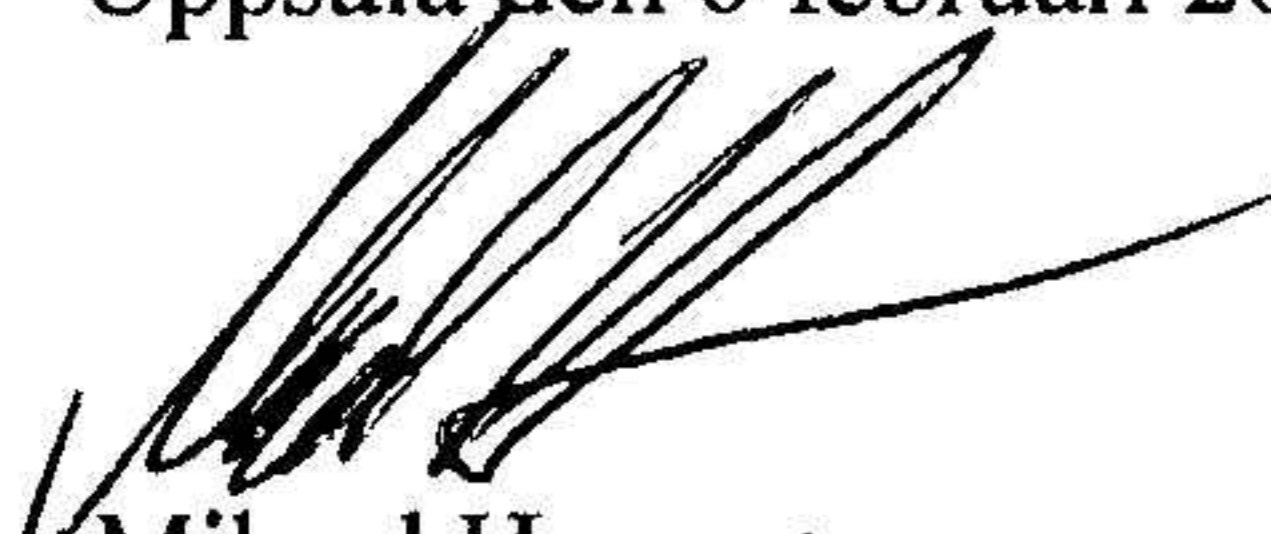
6 (6)

**Not 3 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anne-Lie Moberg, Modern Ekonomi Sverige AB

Uppsala den 6 februari 2023



Mikael Hammar

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023022711655