

Årsredovisning

Kyrkebo Fastigheter AB

556791-7454

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Staffan Torstensson
2026-03-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva förvaltning av fastigheter samt konsultverksamhet inom mark, skog, el och byggtrepreneurad samt handel och förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Borås.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312	2201-2212
Nettoomsättning	204	194	179	174
Resultat efter finansiella poster	57	10	-107	13
Soliditet %	81	78	75	75

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	-48 565	9 524	60 959
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		9 524	-9 524	0
- Årets resultat			57 312	57 312
- Belopp vid årets utgång	100 000	-39 041	57 312	118 271

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-39 041
Årets resultat	57 312
Summa	18 271

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	18 271
Summa	18 271

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	204 000	194 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	204 000	194 100
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-146 730	-184 658
Summa rörelsekostnader	-146 730	-184 658
Rörelseresultat	57 270	9 442
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43	81
Summa finansiella poster	43	81
Resultat efter finansiella poster	57 313	9 523
Resultat före skatt	57 313	9 523
Årets resultat	57 313	9 523

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	4 162	4 121
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	4 162	4 121
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	142 383	74 355
<i>Summa kassa och bank</i>	142 383	74 355
Summa omsättningstillgångar	146 545	78 476
SUMMA TILLGÅNGAR	146 545	78 476

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-39 041	-48 565
Årets resultat	57 312	9 524
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>18 271</i>	<i>-39 041</i>
Summa eget kapital	118 271	60 959
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	10 857	0
Övriga skulder	17	17
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17 400	17 500
Summa kortfristiga skulder	28 274	17 517
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	146 545	78 476

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-20

UNDERSKRIFTER

Borås

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Staffan Torstensson

Staffan Torstensson

2026-02-26

Mathias Larsson

Mathias Larsson

2026-02-21

Jonas Sporre

Jonas Sporre

2026-02-24