

Årsredovisning

Kulinghavet Förvaltning AB

556643-9856

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2022-10-17



Mathias Söderström

Årsredovisning

Kulinghavet Förvaltning AB

556643-9856

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget som är moderbolag till Finanskompetens FU AB, bedriver företagsutveckling och utbildningsprogram för den finansiella sektorn genom delägda företag. Vidare bedrivs kapitalförvaltning.

Inom kapitalförvaltningen har utdelningar från Finanskompetens investerats i aktier, räntebärande värdepapper och fastigheter. Syftet är att erhålla en god långsiktig värdetillväxt samt ha beredskap för att göra kompletterande investeringar i bolag verksamma inom utbildningsområdet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag till Finanskompetens FU AB, 556600-1151 och ägare av 50,17% av aktierna.

Bolaget är moderbolag till Baltic forest development AB, 559228-7774 och ägare av 78% av aktierna.

Koncernredovisning har ej upprättats med stöd av årsredovisningslagens 7 kap.3§

FLERÅRSÖVERSIKT

	2107-2206	2007-2106	1907-2006	1807-1906
Nettoomsättning	-3	-2	61 988	85 606
Resultat efter finansiella poster	10 513 719	24 310 592	21 073 313	6 510 350
Soliditet %	90	98	95	95

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	77 759 203	24 711 025
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-3 000 000	
Balanseras i ny räkning			24 711 025	-24 711 025
Årets resultat				10 738 719
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	99 470 228	10 738 719

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	99 470 228
Årets resultat	10 738 719
<i>Summa</i>	<i>110 208 947</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 400 000
Balanseras i ny räkning	107 808 947
<i>Summa</i>	<i>110 208 947</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	161 973	283 182
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	161 973	283 182
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-646 167	-314 065
Personalkostnader	-14 805	-386 553
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-94 596	-94 596
Övriga rörelsekostnader	-75 752	-11 006
Summa rörelsekostnader	-831 320	-806 220
Rörelseresultat	-669 347	-523 038
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	10 840 975	24 822 246
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	206 674	57 696
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	515 843	3 215
Räntekostnader och liknande resultatposter	-380 426	-49 527
Summa finansiella poster	11 183 066	24 833 630
Resultat efter finansiella poster	10 513 719	24 310 592
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	225 000	400 000
Summa bokslutsdispositioner	225 000	400 000
Resultat före skatt	10 738 719	24 710 592
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	433
Årets resultat	10 738 719	24 711 025

2022102403230



BALANSRÄKNING

1

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3, 4

3 688 415

3 783 011

Summa materiella anläggningstillgångar

3 688 415

3 783 011

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

9 874 035

9 874 035

Fordringar hos koncernföretag

6 568 878

110 941

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

94 798 597

65 050 178

Summa finansiella anläggningstillgångar

111 241 510

75 035 154

Summa anläggningstillgångar

114 929 925

78 818 165

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

128 940

25 895

Summa kortfristiga fordringar

128 940

25 895

Kassa och bank

Kassa och bank

11 207 346

29 614 364

Summa kassa och bank

11 207 346

29 614 364

Summa omsättningstillgångar

11 336 286

29 640 259

SUMMA TILLGÅNGAR

126 266 211

108 458 424



	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	99 470 228	77 759 203
Årets resultat	10 738 719	24 711 025
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>110 208 947</i>	<i>102 470 228</i>
Summa eget kapital	110 328 947	102 590 228
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	4 090 000	4 315 000
Summa obeskattade reserver	4 090 000	4 315 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 11 731 336	1 433 565
Summa långfristiga skulder	11 731 336	1 433 565
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	–	5 688
Övriga skulder	75 928	73 943
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40 000	40 000
Summa kortfristiga skulder	115 928	119 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	126 266 211	108 458 424

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Medelantalet anställda 2021/2022 2020/2021

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2022-06-30 2021-06-30

Ingående anskaffningsvärden	4 729 803	4 729 803
Utgående anskaffningsvärden	4 729 803	4 729 803
Ingående avskrivningar	-946 792	-852 196
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-94 596	-94 596
Utgående avskrivningar	-1 041 388	-946 792
Redovisat värde	3 688 415	3 783 011

Not 4 Ställda säkerheter 2022-06-30 2021-06-30

Ställd pant lägenhet Söden / Österrike	3 688 415	3 783 011
Summa ställda säkerheter	3 688 415	3 783 011

2022102403232

Not 5	Andelar i koncernföretag	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	9 874 035	2 461 748
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	-	8 228 115
	Försäljningar	-	-815 828
	Utgående anskaffningsvärden	9 874 035	9 874 035
	Redovisat värde	9 874 035	9 874 035

Finanskompetens FU AB
556600-1151, Säte : Stockholm
577 aktier kvotvärde 100 kr
Årets resultat 210701-220630: 28 367 998 SEK
EK 210630: 32 571 166 SEK
Kapitalandel: 50,17 %

Baltic forest development AB
559228-7774, Säte Västerås
390 aktier kvotvärde 100kr
Årets resultat 200101-211231: 6 395 SEK.
EK 201231: 9 223 251 SEK
Kapitalandel: 78%

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	65 050 177	46 640 426
	Inköp	30 380 879	19 554 118
	Försäljningar	-632 459	-1 144 367
	Utgående anskaffningsvärden	94 798 597	65 050 177

Not 7	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-	992 769

Långfristiga skulder som förfaller till betalning mellan 2 och 5 år: 330 597 SEK
Volksbank , konto # 2021706

UNDERSKRIFTER
Stockholm

Mathias Söderström

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Daniel Kero Ljungberg
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557479451792

Dokument

Kulinghavet Förvaltning Årsredovisning 220630

Huvuddokument

7 sidor

Startades 2022-10-17 11:46:47 CEST (+0200) av WeAudit

Sweden AB (WSA)

Färdigställt 2022-10-17 21:33:23 CEST (+0200)

Initierare

WeAudit Sweden AB (WSA)

WeAudit Sweden AB

Org. nr 556729-4755

contract@weaudit.se

Signerande parter

Daniel Kero Ljungberg (DKL)

Personnummer 740402-5517

daniel.ljungberg@weaudit.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"DANIEL KERO LJUNGBERG"

Signerade 2022-10-17 21:33:23 CEST (+0200)

Mathias Söderström (MS)

Personnummer 196011146914

mathias.soderstrom@finanskompetens.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"MATHIAS SÖDERSTRÖM"

Signerade 2022-10-17 21:06:46 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kulinghavet Förvaltning AB, org.nr. 556643-9856

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kulinghavet Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kulinghavet Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till bolaget enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörs ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörs förvaltning för Kulinghavet Förvaltning AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Kulinghavet Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörs ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg per datum som framgår av påskrift nedan

Daniel Kero Ljungberg | Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557479520766

Dokument

2022102403234

Revisionsberättelse Kulinghavet Förvaltning AB 2022-06-30 - Revisionsberättelse

Huvuddokument

2 sidor

Startades 2022-10-17 21:59:36 CEST (+0200) av WeAudit Sweden AB (WSA)

Färdigställt 2022-10-17 22:00:26 CEST (+0200)

Initierare

WeAudit Sweden AB (WSA)

WeAudit Sweden AB

Org. nr 556729-4755

contract@weaudit.se

Signerande parter

Daniel Kero Ljungberg (DKL)

WeAudit Sweden AB

Personnummer 740402-5517

daniel.ljungberg@weaudit.se

+46700831710



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"DANIEL KERO LJUNGBERG"

Signerade 2022-10-17 22:00:26 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

