

Årsredovisning
för
George Invest AB
559342-0036

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rane George, Styrelseledamot
2025-02-03

Styrelsen för George Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier i andra bolag samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har inte avlönat någon person under året och ersättning till styrelse har ej utgått. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-11
Soliditet (%)	0,2	0,2	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 701	-1 300	37 999
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 300	1 300	0
Årets resultat			-1 300	-1 300
Belopp vid årets utgång	50 000	-12 001	-1 300	36 699

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-12 001
årets förlust	-1 300
	-13 301
behandlas så att i ny räkning överföres	-13 301
	-13 301

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 300

-1 300

Summa rörelsekostnader

-1 300

-1 300

Rörelseresultat

-1 300

-1 300

Resultat efter finansiella poster

-1 300

-1 300

Resultat före skatt

-1 300

-1 300

Årets resultat

-1 300

-1 300

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	1, 2	17 720 122	17 720 122
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 720 122	17 720 122
Summa anläggningstillgångar		17 720 122	17 720 122
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		884 473	1 774 473
Summa kortfristiga fordringar		884 473	1 774 473
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 104	53 404
Summa kassa och bank		2 104	53 404
Summa omsättningstillgångar		886 577	1 827 877
SUMMA TILLGÅNGAR		18 606 699	19 547 999

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-12 001	-10 701
Årets resultat		-1 300	-1 300
Summa fritt eget kapital		-13 301	-12 001
Summa eget kapital		36 699	37 999
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	3	18 560 000	19 500 000
Summa långfristiga skulder		18 560 000	19 500 000
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		10 000	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		18 606 699	19 547 999

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ Årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 720 122	17 720 122
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 720 122	17 720 122
Utgående redovisat värde	17 720 122	17 720 122

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel
Fastigheten Norbergs väg 13 AB	100%	100%
Öst Fastigheter AB	100%	100%

	Org.nr	Säte
Fastigheten Norbergs väg 13 AB	559169-3998	Stockholm
Öst Fastigheter AB	556856-4669	Stockholm

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	-18 560 000	-19 500 000
	-18 560 000	-19 500 000

Stockholm 2025-01-31

Rane George
Rane George