

# Årsredovisning

## KUNGSGATANS MÄKLERI AB

556878-3822

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Alingsås 2024-03-08

Carina Berg

*Carina Berg*

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklerverksamhet med förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Bolaget är franchisetagare till Bjurfors.

Företaget har sitt säte i Alingsås.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2005-2012
Nettoomsättning	8 270	10 178	9 451	2 087
Resultat efter finansiella poster	-300	1 110	1 102	418
Soliditet %	5	33	25	45

Omsättningen har minskat pga marknadsläget på bostadsmarknaden. Bolaget har även haft höga utbildningskostnader under året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 100	1 229	879 632	930 961
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-800 000		-800 000
Balanseras i ny räkning		879 632	-879 632	0
Årets resultat			-20 059	-20 059
Belopp vid årets utgång	50 100	80 861	-20 059	110 902

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	80 861
Årets resultat	-20 059
<i>Summa</i>	60 802

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	60 802
<i>Summa</i>	60 802

# RESULTATRÄKNING

1

2023-01-01  
2023-12-31

2022-01-01  
2022-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning		8 270 335	10 178 410
Övriga rörelseintäkter		59 317	10 064
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 329 652</b>	<b>10 188 474</b>

## Rörelsekostnader

Handelsvaror		-358 929	-
Övriga externa kostnader		-3 082 099	-3 791 283
Personalkostnader	2	-5 130 821	-5 234 186
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 706	-44 390
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 623 555</b>	<b>-9 069 859</b>

**Rörelseresultat** -293 903 1 118 615

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 157	-8 160
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 156</b>	<b>-8 160</b>

**Resultat efter finansiella poster** -300 059 1 110 455

## Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		280 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>280 000</b>	<b>-</b>

**Resultat före skatt** -20 059 1 110 455

## Skatter

Skatt på årets resultat		-	-230 823
-------------------------	--	---	----------

**Årets resultat** -20 059 879 632

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

73 292

101 153

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**73 292**

**101 153**

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

1 055 500

360 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 055 500**

**360 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 128 792**

**461 153**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

226 500

–

Övriga fordringar

126 404

108 639

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

208 260

20 863

**Summa kortfristiga fordringar**

**561 164**

**129 502**

**Kassa och bank**

4

Kassa och bank

668 080

2 902 503

**Summa kassa och bank**

**668 080**

**2 902 503**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 229 244**

**3 032 005**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 358 036**

**3 493 158**

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 100

50 100

*Summa bundet eget kapital*

50 100

50 100

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

80 861

1 229

Årets resultat

-20 059

879 632

*Summa fritt eget kapital*

60 802

880 861

**Summa eget kapital**

**110 902**

**930 961**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

-

280 000

**Summa obeskattade reserver**

-

**280 000**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

5

-

55 700

**Summa långfristiga skulder**

-

**55 700**

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

5

-

46 800

Leverantörsskulder

332 494

319 816

Skatteskulder

105 398

618 352

Övriga skulder

1 241 662

913 749

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

567 580

327 780

**Summa kortfristiga skulder**

**2 247 134**

**2 226 497**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 358 036**

**3 493 158**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Inventarier, verktyg och installationer År  
5 år

### Not 2 Medelantalet anställda 2023 2022

Medelantalet anställda 6 6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	227 953	227 953
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	23 845	0
Utgående anskaffningsvärden	251 798	227 953
Ingående avskrivningar	-126 800	-82 410
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-51 706	-44 390
Utgående avskrivningar	-178 506	-126 800
<b>Redovisat värde</b>	<b>73 292</b>	<b>101 153</b>

### Not 4 Checkräkningskredit 2023-12-31 2022-12-31

Beviljad kredit 300 000 300 000

### Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster 2023-12-31 2022-12-31

Företagets banklån som uppgår till 102 500 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 0 55 700

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 0 46 800


**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

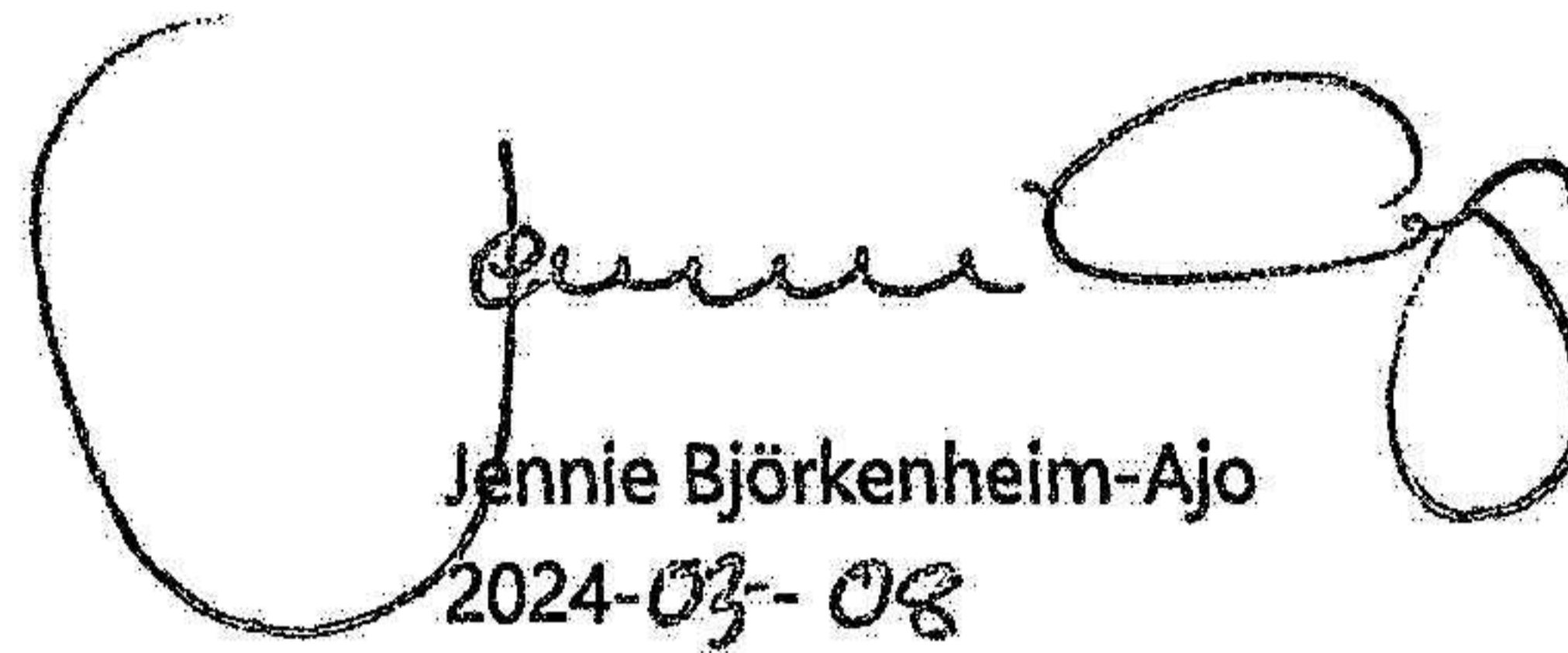
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sandra Hilding, San Redovisning

**UNDERSKRIFTER**

Alingsås

  
Carina Berg  
2024-03-08

  
Jennie Björkenheim-Ajo  
2024-03-08

2024071608997