

Årsredovisning för
MKP Mäklarbyrå AB
559195-9266

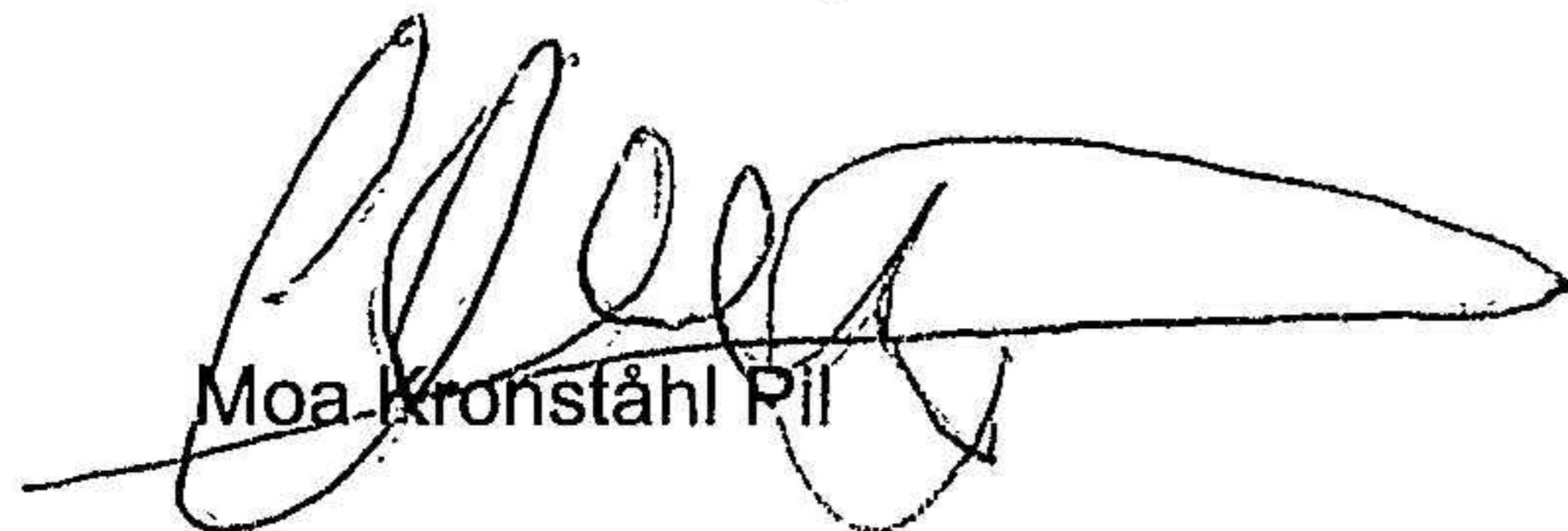
Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MKP Mäklarbyrå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Västervik den 28 juni 2024


Moa Kronstahl Pål

2024071519874

Årsredovisning för

MKP Mäklarbyrå AB

559195-9266

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MKP Mäklarbyrå AB, 559195-9266, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västervik registrerades 2019-02-21. Bolaget bedriver fastighetsförmedling genom dotterbolaget. Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget MKP Mäklarbyrå i Västervik AB org.nr 559195-9357.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolagets dotterbolag MKP Mäklarbyrå i Västervik AB org.nr 559195-9357 fusionerats upp i moderbolaget.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	-49	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-278	365	-190	-245
Soliditet, %	85	47	12	0

Omsättningsförändringen beror på fusion som skett under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	915 131
Fusionsresultat		159 711
Årets resultat		-277 643
Vid årets slut	50 000	797 199

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 747 199 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 024 842
årets resultat	-277 643
Totalt	747 199
disponeras för	
balanseras i ny räkning	747 199
Summa	747 199

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-49 024	0
Övriga rörelseintäkter		15 710	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-33 314	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-11 204	0
Övriga externa kostnader		-139 451	-500
Personalkostnader	2	-76 118	0
Summa rörelsekostnader		-226 773	-500
Rörelseresultat		-260 087	-500
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	750 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		247	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-180 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-17 803	-204 230
Summa finansiella poster		-17 556	365 770
Resultat efter finansiella poster		-277 643	365 270
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	146 000
Summa bokslutsdispositioner		0	146 000
Resultat före skatt		-277 643	511 270
Skatter			
Årets resultat		-277 643	511 270

2024071519876

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
Summa anläggningstillgångar		0	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		871 364	800 973
Summa kortfristiga fordringar		871 364	800 973
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		70 848	1 200 290
Summa kassa och bank		70 848	1 200 290
Summa omsättningstillgångar		942 212	2 001 263
SUMMA TILLGÅNGAR		942 212	2 051 263

2024071519877

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 024 842	403 861
Årets resultat		-277 643	511 270
Summa fritt eget kapital		747 199	915 131
Summa eget kapital		797 199	965 131
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		23 657	610 000
Summa långfristiga skulder		23 657	610 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		0	443 564
Skatteskulder		91 356	32 568
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	0
Summa kortfristiga skulder		121 356	476 132
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		942 212	2 051 263

2024071519878

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	17 803	204 230
Summa	17 803	204 230

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	6 250 000
-Förvärv	0	230 000
-Avyttring	-50 000	-6 250 000
-Nedskrivning	0	-180 000
Redovisat värde vid årets slut	0	50 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Underskrifter

Västervik den dag som framgår av elektronisk underskrift

Moa Kronståhl Pil

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift

Martin Reimhult
Auktoriserad revisor

2024071519880

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MOA KRONSTÅHL PIL (SSN-validerad)

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 0f3fcff0714323[...]2b67239672c39

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-06-28 14:18:51 UTC



MOA KRONSTÅHL PIL (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 0f3fcff0714323[...]2b67239672c39

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-06-28 14:18:51 UTC



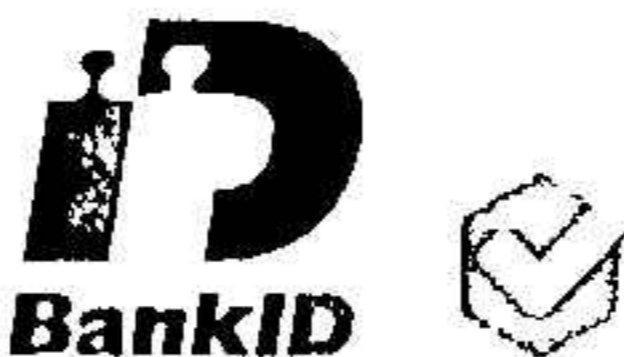
MARTIN REIMHULT (SSN-validerad)

Revisor

Serienummer: 9ba215fcc26d07[...]477960128792b

IP: 80.84.xxx.xxx

2024-06-28 14:21:50 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024071519881

Penneo dokumentnyckel: HHG4E-XG01O-WN537-W53LT-DGLH5-31CFL



2024071519882

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i MKP Mäklarbyrå AB, org.nr 556195-9266

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MKP Mäklarbyrå AB för räkenskapsåret 2023

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MKP Mäklarbyrå ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MKP Mäklarbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för MKP Mäklarbyrå AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till MKP Mäklarbyrå AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Vimmerby den dag som framgår av digital underskrift

Martin Reimhult

Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MARTIN REIMHULT (SSN-validerad)

Revisor

Serienummer: 9ba215fcc26d07[...]477960128792b

IP: 80.84.xxx.xxx

2024-06-28 14:21:50 UTC



2024071519884

Penneo dokumentnyckel: 6N23A-VHK2P-JDX4C-DVEIN-V4UJZS-MLNGV

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>