

Årsredovisning

för

Initia AB

556652-2610

Räkenskapsåret

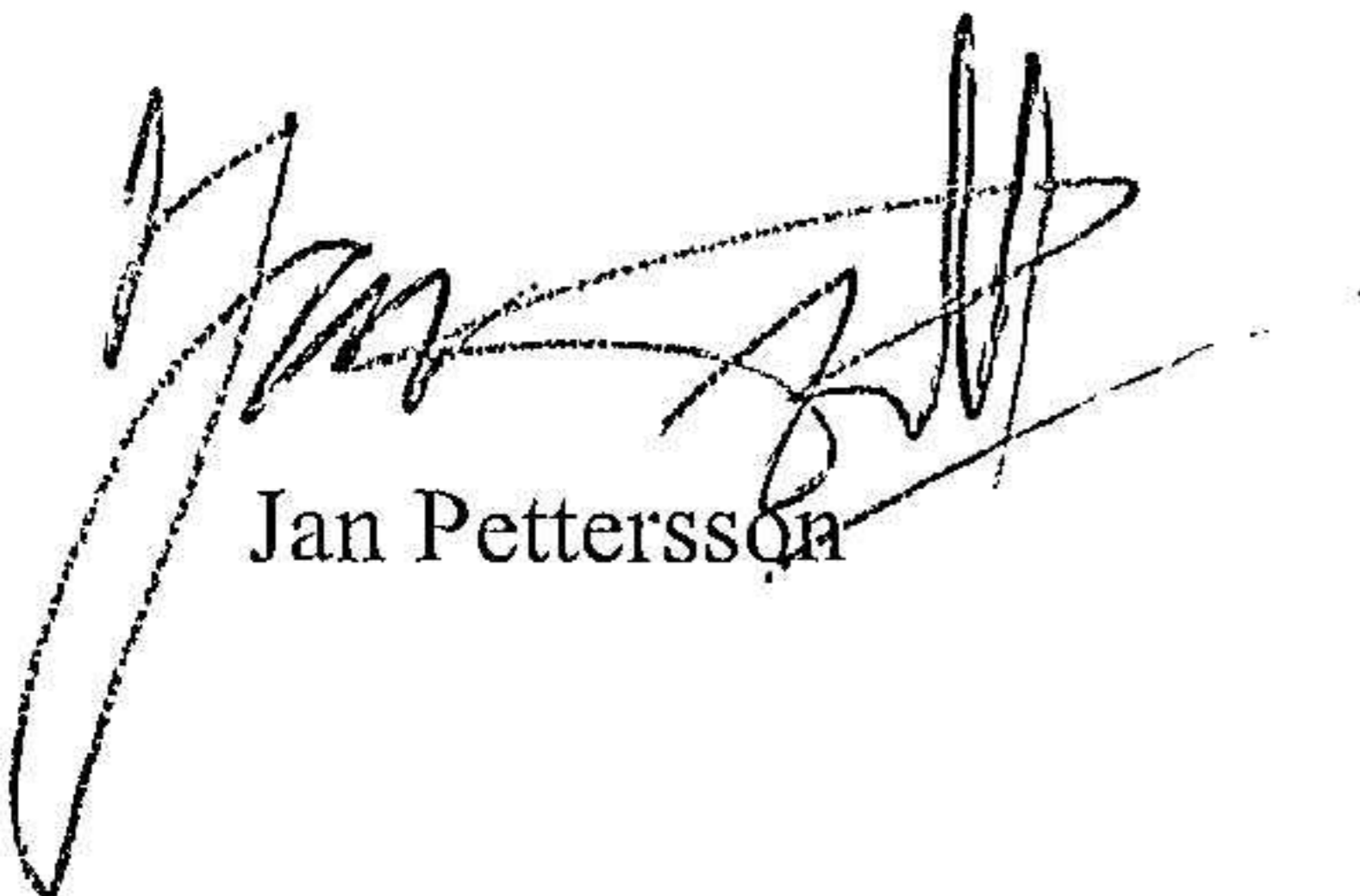
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Initia AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad 2023-06-01



Jan Pettersson

Årsredovisning

för

Initia AB

556652-2610

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Initia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Karlstad och bedriver investeringsverksamhet i onoterade och noterade bolag. En stor del av bolagets placeringar har gjorts i norska företag som bedriver tillverkning och förädling av lax samt utvecklingsbolag inom hållbara hudvårdsprodukter. Bolaget äger hyresrätter som hyrs ut. Bolaget ägs av Jan Pettersson.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Invasionen av Ukraina har haft viss påverkan på bolagets verksamhet med högre räntor och oro på börser. I övrigt har inget väsentligt inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	674	814	791	755
Resultat efter finansiella poster	821	451	-2 656	-823
Soliditet (%)	68,2	54,6	53,3	53,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	32 454 027	450 792	33 024 819
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			450 792	-450 792	0
Årets resultat				820 933	820 933
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	32 904 819	820 933	33 845 752

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 904 819
årets vinst	820 933
	33 725 752
disponeras så att i ny räkning överföres	33 725 752
	33 725 752

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. ✓

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		673 720	813 771
Övriga rörelseintäkter		358 045	350 798
Summa rörelseintäkter		1 031 765	1 164 569
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-685 934	-697 060
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-177 715	-177 715
Summa rörelsekostnader		-863 649	-874 775
Rörelseresultat		168 116	289 794
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		701 629	501 638
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	487 550	277 564
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-276 760	-188 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-259 602	-430 204
Summa finansiella poster		652 817	160 998
Resultat efter finansiella poster		820 933	450 792
Resultat före skatt		820 933	450 792
Årets resultat		820 933	450 792 ✓

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter	4	10 252 529	10 252 529
Summa immateriella anläggningstillgångar		10 252 529	10 252 529

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	5	3 715 234	3 892 949
Summa materiella anläggningstillgångar		3 715 234	3 892 949

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6, 7, 8	795 929	795 929
Fordringar hos koncernföretag	9	989 045	969 652
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	11 557 869	12 757 620
Andra långfristiga fordringar	11	5 742 622	5 715 884
Summa finansiella anläggningstillgångar		19 085 465	20 239 085
Summa anläggningstillgångar		33 053 228	34 384 563

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		3 024	3 024
Summa varulager		3 024	3 024

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		25 000	0
Övriga fordringar		7 540 405	6 654 436
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 031	26 667
Summa kortfristiga fordringar		7 587 436	6 681 103

Kassa och bank

Kassa och Bank		9 002 052	19 425 297
Summa kassa och bank		9 002 052	19 425 297
Summa omsättningstillgångar		16 592 512	26 109 424

SUMMA TILLGÅNGAR

		49 645 740	60 493 987 ✓
--	--	------------	--------------

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

32 904 819

32 454 027

Årets resultat

820 933

450 792

Summa fritt eget kapital

33 725 752

32 904 819

Summa eget kapital

33 845 752

33 024 819

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

12, 13

3 686 700

11 526 751

Övriga skulder

14

11 732 900

14 817 900

Summa långfristiga skulder

15 419 600

26 344 651

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

12

140 000

911 312

Leverantörsskulder

21 324

15 722

Övriga skulder

84 562

84 562

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

134 502

112 921

Summa kortfristiga skulder

380 388

1 124 517

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

49 645 740

60 493 987

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Varav från koncernföretag	27 316	9 660
	27 316	9 660

Not 4 Hyresrätter och likande rätter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 252 529	10 252 529
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 252 529	10 252 529
Utgående redovisat värde	10 252 529	10 252 529 ✓

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 900 000	5 900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 900 000	5 900 000
Ingående avskrivningar	-1 007 051	-829 336
Årets avskrivningar	-177 715	-177 715
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 184 766	-1 007 051
Ingående nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 000 000	-1 000 000
Utgående redovisat värde	3 715 234	3 892 949

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	6 028 000	6 028 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	10 252 529	10 252 529
Andra ställda säkerheter	1 600 070	1 600 070
	17 880 599	17 880 599

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 415 000	3 415 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 415 000	3 415 000
Ingående nedskrivningar	-2 619 071	-2 619 071
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 619 071	-2 619 071
Utgående redovisat värde	795 929	795 929

Not 8 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Karlstad Rederi AB	100	100	1 000	745 929
Digitalfabriken AB	100	100	50 000	50 000
				795 929

	Org.nr	Säte
Karlstad Rederi AB	556800-8998	Karlstad
Digitalfabriken AB	559144-0481	Kristinehamn

Not 9 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	969 652	482 992
Tillkommande fordringar	19 393	486 660
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	989 045	969 652
Utgående redovisat värde	989 045	969 652

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 717 502	32 284 112
Inköp	0	3 080 735
Försäljningar	-1 199 751	-13 647 345
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 517 751	21 717 502
Ingående nedskrivningar	-8 959 882	-8 959 882
Återförda nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-8 959 882	-8 959 882
Utgående redovisat värde	11 557 869	12 757 620

Posten består till största delen av aktier i Hofseth International AS samt Hofseth Biocare AS.

Not 11 Andra långfristiga fordringar

Lån mellan närstående bolag är kommersiella lån.

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 832 124	27 224 357
Tillkommande fordringar	26 739	7 767
Avgående fordringar	0	-400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 858 863	26 832 124
Ingående nedskrivningar	-21 116 241	-21 054 241
Årets nedskrivningar	0	-62 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-21 116 241	-21 116 241
Utgående redovisat värde	5 742 622	5 715 883 ✓

Not 12 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 826 700 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 686 700	11 526 751
	3 686 700	11 526 751
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	140 000	911 312
	140 000	911 312

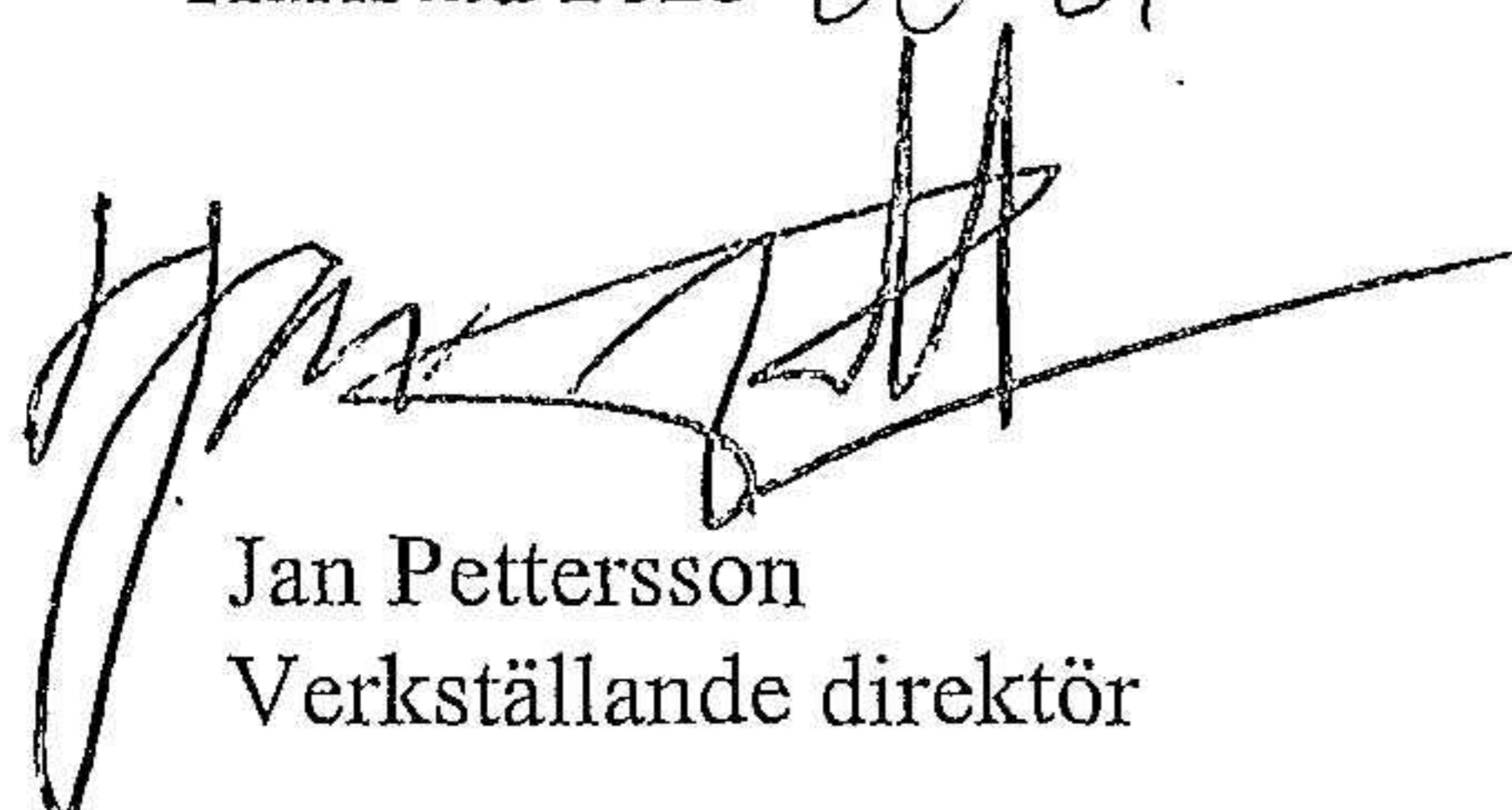
Not 13 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	3 126 700	7 881 503
	3 126 700	7 881 503

Not 14 Lån från delägare eller från delägares närstående

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 817 900	15 417 900
Uttag	-3 085 000	-600 000
	11 732 900	14 817 900

Karlstad 2023-06-01



Jan Pettersson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-01



Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Initia AB, org.nr 556652-2610

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Initia AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Initia ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Initia AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Initia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Initia AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Initia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 1 juni 2023



Bengt Kron
Auktoriserad revisor