

Årsredovisning för
Smidesmästaren Fastigheter AB

559327-6115

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Smidesmästaren Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlskoga 2024-06-27.


Anders Persson
Styrelseledamot



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Smidesmästaren Fastigheter AB, 559327-6115, med säte i Karlskoga, Örebro län, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning och är ägare till fastigheten Domherren 21, belägen på Kungsvägen 35 i centrala Karlskoga.

Företaget är ett helägt dotterföretag till A Persson Affärsutveckling AB, organisationsnummer 556341-4332, med säte i Degerfors kommun, Örebro län. Moderföretaget upprättar koncernredovisning för den största koncernen där företaget ingår.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-04-30	2023-04-30	2022-04-30
Nettoomsättning	1 349	957	421
Resultat efter finansiella poster	-784	-469	-911
Balansomslutning	23 954	20 331	14 448
Soliditet %	29	15	1

Definitioner: se not

Nettoomsättningen har ökat med 41 % jämfört med föregående år. Ökningen beror till stor del pga förbättrad uthyrningsgrad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Uthyrningsgraden har ökat och under året har fastigheten genomgått omfattande renovering. Uthyrning har, bland annat, skett till koncernbolaget L Persson Degerfors Affärsutveckling AB som bedriver co-working. Ytterligare renovering för expansion har skett under hösten 2023. Finansiering sker med banklån och lån från moderbolaget. Ökad räntenivå har haft en relativt stor påverkan jämfört med föregående år. Företaget betalar ränta på både banklån och koncerninterna lån.

Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Fritt eget kapital
Vid årets början	100	2 739
Årets resultat		3 495
Vid årets slut	100	6 234

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 6 233 840, disponeras enligt följande:

	Belopp i kkr
Utdelning, [1000 aktier * 3715 kronor per aktie]	3 715
Balanseras i ny räkning	2 519
Summa	6 234

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

Belopp i kkr	Not	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Nettoomsättning		1 349	957
Övriga rörelseintäkter		41	-
		<u>1 390</u>	<u>957</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-963	-822
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-559	-354
Rörelseresultat		<u>-132</u>	<u>-219</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	19	13
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-671	-263
Resultat efter finansiella poster		<u>-784</u>	<u>-469</u>
Bokslutsdispositioner	5	5 186	3 851
Resultat före skatt		<u>4 402</u>	<u>3 382</u>
Skatt på årets resultat	6	-907	-697
Årets resultat		<u>3 495</u>	<u>2 685</u>

2024070244543



Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	7	16 906	13 435
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 143	484
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	-	1 656
		<u>18 049</u>	<u>15 575</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>18 049</u>	<u>15 575</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	54
Fordringar hos koncernföretag		5 180	-
Övriga fordringar		718	1 489
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7	21
		<u>5 905</u>	<u>1 564</u>
Kassa och bank		-	3 192
Summa omsättningstillgångar		<u>5 905</u>	<u>4 756</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>23 954</u>	<u>20 331</u>

Balansräkning

Belopp i kkr	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
		100	100
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 739	53
Årets resultat		3 495	2 685
		6 234	2 738
Summa eget kapital		6 334	2 838
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar	11	358	119
Periodiseringsfonder	12	307	52
		665	171
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	10	1 420	675
		1 420	675
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13,14	8 597	9 580
Skulder till koncernföretag		5 000	5 000
		13 597	14 580
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		1 050	1 133
Checkräkningskredit		398	-
Leverantörsskulder		13	551
Skulder till koncernföretag		86	-
Skatteskulder		153	121
Övriga kortfristiga skulder		84	84
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		154	178
		1 938	2 067
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 954	20 331

2024070244545



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Samma redovisningsprinciper som föregående år har tillämpats.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat. Under året har om- och tillbyggnad färdigställts, vilken delats upp i komponenter inom posterna Byggnader och Mark samt Inventarier, verktyg och installationer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	15-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Efter att årets om- och tillbyggnad har aktiverats består byggnaden av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 50 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 50 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 15 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 15 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 15 år

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter. Företagets intäkter består av hyra och redovisas i den period hyran avser. Samma redovisningsprinciper som föregående år har tillämpats.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Ränteintäkter, koncernföretag	-	-
Ränteintäkter, övriga	19	13
Summa	19	13

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Räntekostnader, koncernföretag	-108	-
Räntekostnader, övriga	-563	-263
Summa	-671	-263

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Inventarier, verktyg och installationer	-239	-119
Periodiseringsfond, årets avsättning	-255	-30
Erhållna koncernbidrag	5 680	4 000
Summa	5 186	3 851

Not 6 Skatt på årets resultat

	2023-05-01- 2024-04-30	2022-05-01- 2023-04-30
Aktuell skattekostnad	-162	-22
Uppskjuten skatt	-745	-675
	-907	-697

Not 7 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	13 873	10 426
-Nyanskaffningar	2 458	2 525
-Omklassificeringar	1 476	922
Vid årets slut	17 807	13 873
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-438	-121
-Årets avskrivning	-463	-317
Vid årets slut	-901	-438
Redovisat värde vid årets slut	16 906	13 435
Varav mark		
Ackumulerade anskaffningsvärden	3 169	3 169
Redovisat värde vid årets slut	3 169	3 169

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	520	-
-Nyanskaffningar	574	520
-Omklassificeringar	181	-
	1 275	520
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-36	-
-Årets avskrivning	-96	-36
	-132	-36
Redovisat värde vid årets slut	1 143	484

Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Vid årets början	1 656	923
Omklassificeringar	-1 656	-923
Investeringar	-	1 656
Redovisat värde vid årets slut	-	1 656

Not 10 Uppskjuten skatt

2024-04-30	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnader	-	1 420	1 420
Uppskjuten skatteskuld	-	1 420	1 420
<i>2023-04-30</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Byggnader	-	675	675
Uppskjuten skatteskuld	-	675	675

Not 11 Ackumulerade överavskrivningar

	2024-04-30	2023-04-30
Inventarier, verktyg och installationer	358	119
	358	119

Not 12 Periodiseringsfonder

	2024-04-30	2023-04-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	22	22
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	30	30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	255	-
	307	52

Av periodiseringsfonder utgör 63 kkr (11 kkr) uppskjuten skatt.

Not 13 Checkräkningskredit

	2024-04-30	2023-04-30
Beviljad kreditlimit	1 000	1 000
Outnyttjad del	-602	-1 000
Utnyttjat kreditbelopp	398	-

Not 14 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som förfaller mellan 1-5 år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 597	3 450
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	130
Skulder till moderföretag	5 000	5 000

Det finns ytterligare ett lån om 6 000 kkr klassificerat som långfristig skuld till kreditinstitut avseende finansiering av fastigheten. När ombyggnationen av fastigheten avslutas ska lånet skrivas om och amorteringsplan upprättas.

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	12 000	12 000
	12 000	12 000

Not 15 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till A Persson Affärsutveckling AB, org nr 556341-4332 med säte i Degerfors, Örebro län. A Persson Affärsutveckling AB upprättar koncernredovisning för den största koncernen där Smidesmästaren Fastigheter AB ingår.

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 5 % (2 %) av inköpen och 59 % (42 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 16 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

2024070244550



Underskrifter

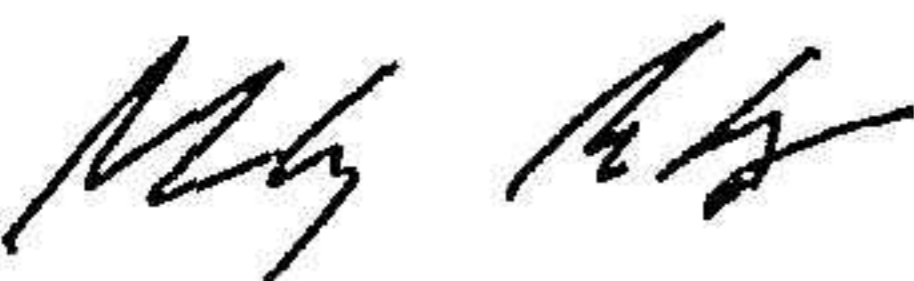
Karlskoga, den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift


Anders Persson
Styrelseledamot


Lisa Persson
Verkställande direktör


Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift


Markus Forsberg
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557521150285

Dokument

Smidesmästaren ÅR 2024-04-30 FÄRDIG
Huvuddokument
11 sidor
Startades 2024-06-27 10:05:42 CEST (+0200) av Thomas
Johansson (TJ)
Färdigställt 2024-06-27 11:51:11 CEST (+0200)

Initierare

Thomas Johansson (TJ)
A Persson Affärsutveckling AB
thomas.johansson@apaab.com
+46703146517

Signerare

Anders Persson (AP)
anders.persson@apaab.com



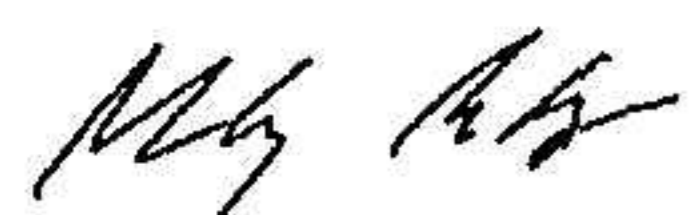
Signerade 2024-06-27 10:10:23 CEST (+0200)

Lisa Persson (LP)
lisa.persson@apaab.com



Signerade 2024-06-27 10:08:55 CEST (+0200)

Markus Forsberg (MF)
GT
markus.forsberg@se.gt.com



Signerade 2024-06-27 11:51:11 CEST (+0200)

Erik Persson (EP)
erik.persson@apaab.com



Signerade 2024-06-27 10:06:27 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557521150285

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Smidesmästaren Fastigheter AB

Org.nr. 559327 - 6115

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Smidesmästaren Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Smidesmästaren Fastigheter ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Smidesmästaren Fastigheter AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med

verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana

upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Smidesmästaren Fastigheter AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Smidesmästaren Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Markus Forsberg
Auktoriserad revisor

2024070244556



Document history

COMPLETED BY ALL:
27.06.2024 11:50

SENT BY OWNER:
Elin Högländer · 27.06.2024 08:52

DOCUMENT ID:
HklEmhYqIR

ENVELOPE ID:
ByNm3YqUC-HklEmhYqIR

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Smidesmästaren Fastigheter AB 2023-05-01-2
024-04-30.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Karl Arne Markus Forsberg markus.forsberg@se.gt.com	Signed Authenticated	27.06.2024 11:50 27.06.2024 11:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/12/29) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed