

# ÅRSREDOVISNING

för

## Uthyrning i Sydost AB

Org.nr. 559079-9853

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Uthyrning i Sydost AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 20 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Nybro 2023-06-20

*Niklas Persson*

Niklas Persson

# ÅRSREDOVISNING

för

## Uthyrning i Sydost AB

Org.nr. 559079-9853

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

## Uthyrning i Sydost AB

Org.nr. 559079-9853

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning av bygg- och anläggningsmaskiner och verktyg samt därmed förenlig verksamhet.

Kontrollbalansräkning har upprättats per 2021-08-31. Denna utvisar att bolagets eget kapital per detta datum understeg hälften av det registrerade aktiekapitalet. På den första kontrollstämman, hållen 2021-10-06, beslutades att bolaget inte skulle gå i likvidation.

På den andra kontrollstämman, hållen 2022-05-05 läggs kontrollbalansräkning per 2021-12-31 fram. Denna kontrollbalansräkning utvisar att bolagets eget kapital understeg hälften av det registrerade aktiekapitalet. Bolagsstämman beslutade att bolaget inte ska gå i likvidation.

Bolaget har inte återställt sitt egna kapital per 2022-12-31.

Bolagets säte är Nybro Kommun.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 548 941	2 753 534	3 137 920	3 199 065
Resultat efter finansiella poster	527 392	-136 962	-489 338	51 610
Soliditet (%)	3,73	-24,66	-12,92	5,22
Balansomslutning	1 967 609	1 840 357	2 452 384	3 301 943

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-416 915	-136 962	-553 878
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-136 962	136 962	0
Årets resultat			527 392	527 392
Belopp vid årets utgång	100 000	-553 877	527 392	-26 486
		<b>2022-12-31</b>		<b>2021-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		600 000		600 000

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-553 878
Årets resultat	527 392
	<u>-26 486</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-26 486</u>
	-26 486

## Uthyrning i Sydost AB

Org.nr. 559079-9853

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*h*

2023070533320

# Uthyrning i Sydost AB

Org.nr. 559079-9853

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 548 941	2 753 534
Övriga rörelseintäkter		44 500	98 197
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>3 593 441</u>	<u>2 851 731</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-841 366	-695 823
Övriga externa kostnader		-763 801	-713 815
Personalkostnader	2	-808 768	-778 459
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-594 072	-730 262
Övriga rörelsekostnader		0	-484
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-3 008 007</u>	<u>-2 918 843</u>
<b>Rörelseresultat</b>		585 434	-67 112
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 042	-69 850
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-58 042</u>	<u>-69 850</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		527 392	-136 962
<b>Resultat före skatt</b>		527 392	-136 962
<b>Årets resultat</b>		<u>527 392</u>	<u>-136 962</u>

Årets resultat

*M*

2023070535321

**Uthyrning i Sydost AB**

Org.nr. 559079-9853

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

**Summa varulager****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

W

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

921 083

1 263 727

921 083

1 263 727

921 083

1 263 727

167 963

140 479

167 963

140 479

283 709

125 226

4 259

8 315

36 992

39 161

324 960

172 702

553 603

263 449

553 603

263 449

1 046 526

576 630

1 967 609

1 840 357

202307053322

# Uthyrning i Sydost AB

Org.nr. 559079-9853

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

4

Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Balanserat resultat	-553 878	-416 915
Årets resultat	527 392	-136 962
Summa fritt eget kapital	-26 486	-553 877
Summa eget kapital	73 514	-453 877
Övriga skulder till kreditinstitut	12 004	333 066
Övriga skulder	1 165 740	1 271 276
Summa långfristiga skulder	1 177 744	1 604 342
Övriga skulder till kreditinstitut	341 063	370 560
Förskott från kunder	7 232	13 476
Leverantörsskulder	158 554	62 051
Övriga skulder	111 408	69 097
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	98 094	174 708
Summa kortfristiga skulder	716 351	689 892
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 967 609</b>	<b>1 840 357</b>

W

2023070535323

# Uthyrning i Sydost AB

Org.nr. 559079-9853

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

3-5

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

*Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

2,00

2,00

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

3 879 511

3 682 126

Inköp

245 100

352 442

Försäljningar/utrangeringar

-10 422

-155 057

Utgående anskaffningsvärden

4 114 189

3 879 511

Ingående avskrivningar

-2 615 785

-1 944 351

Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar

16 751

58 828

Årets avskrivningar

-594 072

-730 262

Utgående avskrivningar

-3 193 106

-2 615 785

Redovisat värde

921 083

1 263 726

#### Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

12 004

333 066

Förfaller senare än 5 år

1 165 740

1 271 276

1 177 744

1 604 342

Övriga skulder i balansräkningen avser skulder till Niklas Persson Nybro Schakt AB (556692-4949) och Perssons Bygg i Nybro AB (556876-4129).

*N*

# Uthyrning i Sydost AB

Org.nr. 559079-9853

## NOTER

### Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000

### Not 6 Definition av nyckeltal

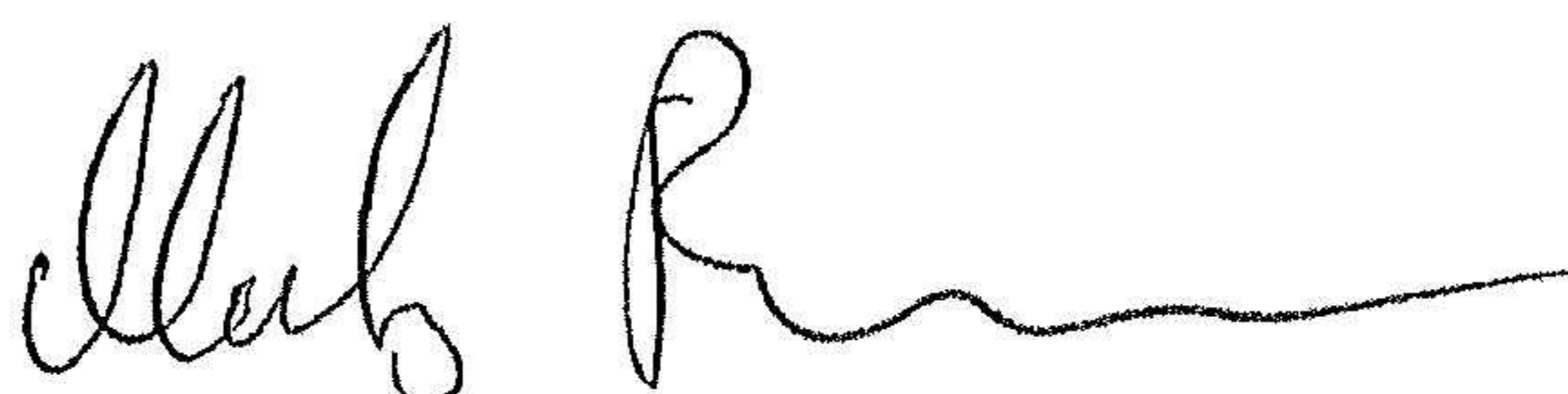
Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nybro

*Niklas Persson*

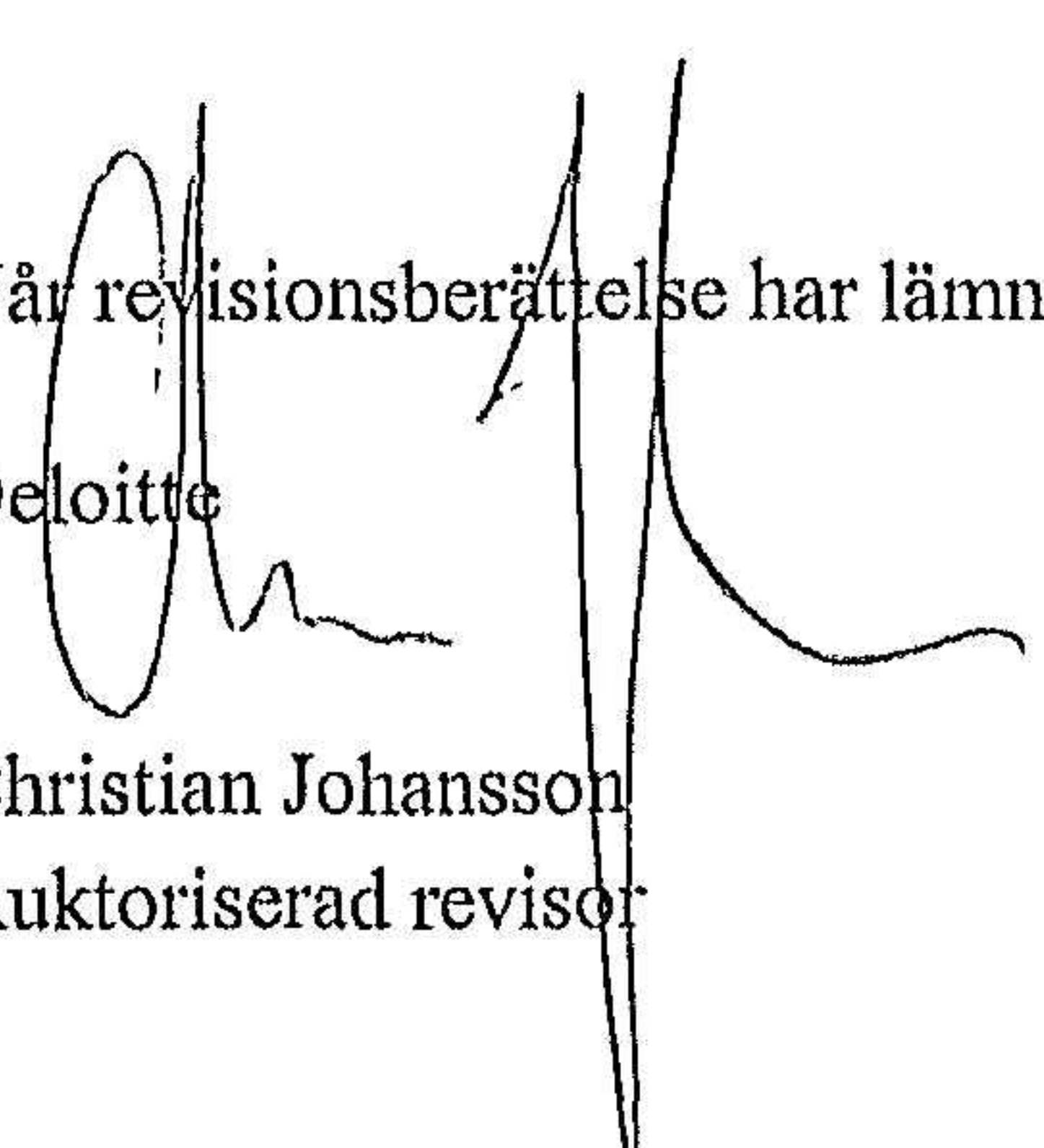
Niklas Persson  
2023-06-20

Mats Persson  
2023-06-20



Vår revisionsberättelse har lämnats den 20 juni 2023.

Deloitte

  
Christian Johansson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Uthyrning i Sydost AB  
organisationsnummer 559079-9853

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Uthyrning i Sydost AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Uthyrning i Sydost ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Uthyrning i Sydost AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Uthyrning i Sydost AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Uthyrning i Sydost AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Som framgår av årsredovisningen upprättades det per 2021-08-31 en kontrollbalansräkning som uppvisade att bolagets egna kapital vid det tillfället understeg hälften av det registrerade aktiekapitalet. På den första kontrollstämman, hållen 2021-10-06, beslutades att bolaget inte skulle gå i likvidation. Den andra kontrollstämman hölls 2022-05-05, och vid tiden för den stämman understeg bolagets eget kapital det registrerade aktiekapitalet. Stämman beslöt att bolaget inte skulle gå i likvidation.

Styrelsen har inte ansökt hos tingsrätten om beslut om likvidation, vilket föranleder anmärkning. Då styrelsen har underlåtit att ansöka hos tingsrätten om att bolaget ska gå i likvidation svarar styrelsens ledamöter solidariskt för de förpliktelser som uppkommer för bolaget under den tid som underlåtenheten består.

Nybro den 20 juni 2023

Deloitte AB

Christian Johansson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

