



Gustav Weingartshofer,
gustav.weingartshofer@saffle.se

Bolagsverket

Fastställelseintyg för Kommunföretag i Säffle AB 2024 (556555-2295)

Alla årsredovisningar måste ha ett fastställelseintyg i original, undertecknat för hand på papper. Fastställelseintyget intygar att årsredovisningen är godkänd på årsstämman.

Undertecknad verkställande direktör i Kommunföretag i Säffle AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 23 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur förlusten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ingemar Rosén
Verkställande direktör

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Kommunföretag i Säffle AB
556555-2295
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen och verkställande direktören för Kommunföretag i Säffle AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Säffle kommun äga och förvalta aktier i dotterföretag vilka genom beslut i kommunfullmäktige i Säffle kommun skall ingå i kommunens koncernorganisation samt att i egen regi, eller via dotterföretag, förvärva, avyttra, bygga, äga och förvalta fastigheter för kommunens behov och i övrigt inom ramen för 3 kap 6§ Lagen om vissa kommunala befogenheter.

Företaget har sitt säte i Säffle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kommunföretag i Säffle AB

Kommunföretag i Säffle AB bedriver ingen egen egentlig verksamhet. Dess inriktning är att via effektiv samordning av dotterbolagens resurser tillförsäkra både bolagskoncernen och kommunkoncernen största möjliga nytta för insatta skattemedel. Inga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

Säfflebostäder AB

Verksamhet

Säfflebostäder AB är ett allmännyttigt bostadsföretag som drivs i kommunal bolagsform i Säffle kommun och bolaget har sitt säte i Säffle. SäBo ska äga, förvalta och utveckla attraktiva, resurssnåla, sunda och prisvärda bostäder och lokaler i Säffle kommun. Bolaget ska aktivt medverka till att utveckla kommunen som en tilldragande bostads- och näringslivsort. Bolagets verksamhet ska ske utifrån affärsmässiga och långsiktigt ekonomiskt hållbara principer.

Bolaget förvaltade under 2024:

1 156 lägenheter (72 477 kvm), 94 lokaler (16 059 kvm) samt 532 garage och motorvärmare. SäBos fastigheter finns i Säffle tätort, Svaneholm, Värmlands Nysäter och i Värmlandsbro. Bolagets samtliga lägenheter upplåts med hyresrätt. Hyrorna fastställs genom årliga förhandlingar med Hyresgästföreningen i Värmland. SäBo förvaltar Säffle kommuns verksamhets- och industrilokaler. Säffle kommun har i den samordnade fastighetsförvaltningen med SäBo valt att tillämpa modellen med blockhyresavtal. Det innebär att Säffle kommun hyr ut verksamhetslokalerna med kallhyra till SäBo som i sin tur hyr ut dem till verksamheterna (förskolor, skolor, äldreboende med flera) med varmhyra, för att täcka kostnader för drift och underhåll.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har utfört investeringar under året för 89 000 tkr, varav det enskilt största projektet är första etappen för projekt Soldaten, Karlstadsvägen 4 (52 000 tkr). Pågående nyanläggningar är projekt Ladugårdsparken samt andra etappen för projekt Soldaten, Karlstadsvägen 8.

Bolaget har genomfört flertalet takbyten under året bland annat på Magasinsgatan, Karlstadsvägen 5, centrumfastigheten i Svaneholm samt Sveavägen. På Sveavägen installerades även en solcellsanläggning.

AM
h-s
NAM AB

Totalt har 8 062 tkr tkr utförts på planerat underhåll, varav 4 463 tkr i lägenhetsunderhåll i hela bolagets bestånd. Större underhållsåtgärder har även utförts för lokalhyresgäster både i tätorten och på landsbygden, även tillgänglighetsskapande åtgärder har utförts. Vidare har trygghetsskapande åtgärder utförts såsom porttelefoni samt byte av armaturer till LED vilket även sänker energiförbrukningen. Bland de större felavhjälpande underhållet kan nämnas att merparten varit vattenskador.

Förvaltningsuppdrag

Sedan 2008 förvaltar SäBo en stor del av kommunens fastigheter i form av en samordnad fastighetsförvaltning. Bolaget har tillsammans med Säffle kommun tagit fram ett reviderat förvaltningsavtal vilket har beslutats i både kommunstyrelsen samt styrelse för SäBo. Nytt förvaltningsavtal träder i kraft 1/1 2025. Implementeringen av det nya avtalet inleddes redan vid halvårsskiftet 2024. Samtliga media- och kapitalkostnader överfördes tillbaka till kommunen och hyran ut till förvaltningarna minskades med motsvarande del. Vidare utför bolaget förvaltning av bolagen Forsknings i Säffle AB och Säffle Kedjan 2 AB.

Kunder och marknad

Vid årets slut var 112 (103) lägenheter vakanta varav 63 stycken inom kategorin "uthyrningsbar direkt". Av dessa lägenheter är cirka hälften belägna på Vintergatan. Andelen omflyttningar inom bolagets bestånd har ökat till 25 % (22 %) under året som gått. Av bolagets ägda lokaler, omfattande totalt 16 059 kvm, var 6 089 kvm ej uthyrda vid årsskiftet. På Hermes är 4 350 kvm ej uthyrda, vilket innebär 71 % av den totala vakansytan för lokaler.

Antalet vakanser har under 2024 varierat mellan 100-122 till antalet och har under hela året varit högre än 2023. Framförallt har det varit många vakanta lägenheter på Vintergatan, Industrigatan 12 och Karlstadsvägen 4-8. Under våren lades första etappen på Soldaten ut för uthyrning, efterfrågan var hög och samtliga 18 lägenheter blev uthyrda från och med första november vilket medförde en sänkning av totala antalet vakanser. Särskilt positivt är att många av de nya hyresgästerna kom från villa vilket medförde flyttrörelser; nya hyresgäster till Säbo och möjlighet för yngre familjer att köpa en villa. Trender som kundtjänst noterat är att det blir svårare att få lägenheterna uthyrda då kunderna efterfrågar en högre standard samt att hyresgäster som säger upp lägenheter i större utsträckning anger "flytt till annan ort" som orsak och ofta är arbete eller studier på annan ort anledningen.

Hyresreglering Allmännyttan

Vid hyresförhandling om hyrorna för år 2025 träffades överenskommelse med Hyresgästföreningen i Värmland om att hyrorna i samtliga bostäder och lokaler med förhandlingsklausul höjs i snitt med 5,7 %.

Miljö och energi

Det främsta arbetet kring energiförbrukning har inneburit optimering av drifttider och värmekurvor på fjärrvärmecentraler och värmepumpar samt uppföljningsarbete genom förbrukningsavvikelser av el, värme och vatten tillsammans med övrigt förberedande driftarbete inför värmesäsong. Kartläggning och uppföljningsarbete av mediaförbrukning för bolagets fastighetsbestånd i förberedande syfte för justering av bland annat fastigheternas värmesystem inför värmesäsong Q4.

Det har fokuserats på fastigheter som "sticker ut" exempelvis Järnvägsgatan 25, Brucegatan 2 som har en trend med ökad el och värmeförbrukning.

Bolagets fem solcellsanläggningar med gemensam installerad effekt på 106 kW; Bergsgatan 3, Billerudsgatan 21, Brucegatan 4, Stenhusallén 2 och Sveavägen 6 har producerat under 2024 drygt 86 000 kWh förnybar el, vilket motsvarar minskat klimatavtryck med cirka 27 ton koldioxidutsläpp. Under året har bolagets laddplatser fördelat på 15 stycken laddpunkter levererat 9 986 kWh energi till elfordon där laddstolpen på Hamngatan ökat och stått för en tredjedel av leveransen.

AM
h.s
AM
NEB

Förbrukningsstatistik 2024:

Värme förbrukning faktisk förbrukning blev 2% lägre än 2023.

Värmeförbrukning Normalårskorrigerad blev 7 % lägre än 2023.

Vattenförbrukningen sjönk med 8 % gentemot 2023.

Elförbrukningen sjönk med 4,7 %, exkl. vakanta lägenheter och renoverings lägenheter som stod för cirka 25 000 kWh.

Personal

SäBo har en låg personalomsättning med hög frisknärvaro. Sjukskrivningstalen har minskat till 3,68 % för år 2024, motsvarande siffra var 5,86 % år 2023. Bolaget erbjuder sedan några år tillbaka ett friskvårdsbidrag på 3 000 kr för samtliga tillsvidareanställda. 91 % av personalen har utnyttjat friskvårdsbidraget i någon form och 73 % av personalen har utnyttjat hela bidraget. Bolaget har i egen regi arbetat utifrån Suntarbetslivs mallar där samtliga anställda i öppen dialog diskuterat arbetsklimat och arbetsförhållanden. Bolaget har även deltagit i Säffle kommunkoncerns medarbetarundersökning samt genomfört friskvårdsdagar i form av bland annat gemensam bio.

Arbetsförhållanden lämpar sig för alla och Säfflebostäder arbetar utifrån heltid som norm.

Arbetshjälpmedel finns att tillgå och även skyddsutrustning. Alla oavsett kön, ålder, sexuell läggning, religion, etnisk bakgrund eller funktionsnedsättning ska ha samma chans vid rekrytering och utveckling i arbetet. Behov av kompetensutveckling diskuteras vid medarbetarsamtal. All form av kränkning eller diskriminering fördöms. Bolaget har en jämställdhetsplan. Denna har till ändamål att främja allas lika rätt i fråga om arbete, anställnings- och andra arbetsvillkor samt utvecklingsmöjligheter i arbetet.

Ägardirektiv

Bolaget ska nå ett resultat i verksamheten som medger avkastning på ägarnas insatta kapital motsvarande 2 %. Avkastningskravet (räntabilitet på totalt kapital) för år 2024 är

1,5 %. Utfallet blev 3,1 %. Om hänsyn tas till nedskrivningar och uppskjuten skatt blev utfallet 2,0 %.

Bolaget uppfyller därmed ägarens krav om nedskrivningar och uppskjuten skatt räknas bort.

Forskningen i Säffle AB

Verksamhet

Forskningen i Säffle AB, är ett helägt dotterbolag till Kommunföretag i Säffle AB (556555-2795) med säte i Säffle. Företaget skall äga, förvalta och utveckla, attraktiva, resurssnåla, sunda och prisvärda lokaler på marknaden. I bolaget bedrivs uthyrning av lokaler i fastigheterna Stenhuset 18 och Säffle 4:20. Bolaget ska medverka till att utveckla Säffle kommun som en tilldragande näringslivsort, där bolagets verksamhet ska ske utifrån affärsmässiga och långsiktigt ekonomiska hållbara principer. Bolaget köper in fastighetsförvaltningen via Säfflebostäder AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

För verksamhetsåret har bolaget arbetat vidare med underhållsåtgärder på bolagets båda fastigheter. Nya ytskikt för hyresgäster och byte till LED armaturer har genomförts. Återställning samt asfaltering efter grävningen för trasiga dagvattenledningar samt justering och asfaltering är utfört. Fönsterbyte utförs löpande för Säffle 4:20, vilket är mycket uppskattat av hyresgästerna. Byte av ålderstigna armatur till mera energieffektiva LED-armaturer samt att även fasadbelysning har installerats. Entréerna på Säffle 4:20 har genomgått en uppräschning.

Det främsta arbetet kring energiförbrukning har inneburit optimering av drifttider och värmekurvor på fjärrvärmecentraler och värmepumpar samt uppföljningsarbete genom förbrukningsavvikelser av el, värme och vatten tillsammans med övrigt förberedande driftarbete inför värmesäsong. För Fastigheten

8 01 AM 1:5
25 AM 1:10

Säffle 4:20 har åtgärder med värmeoptimering av lokalytor gjorts för att sänka förbrukningen av fjärrvärme. Målet för åtgärden ska leda till en besparing på cirka 15 - 20% värmeenergi för outhyrda lokaler i fastigheten.

Ett större hyreskontrakt har sagts upp för avflyttning för Stenhuset 18.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret efter räkenskapsårets slut

Ytterligare ett större hyreskontrakt har sagts upp för avflyttning vid inledningen av 2025 på Säffle 4:20.

Ägardirektiv

Bolaget ska nå ett resultat i verksamheten som medger avkastning på totalt kapital motsvarande 2 %. Avkastningskravet (räntabilitet på totalt kapital) för år 2024 är 0 %. Räntabiliteten blev, med hänsyn taget till nedskrivningar, räntor och skatt 5,7 %. Bolaget uppfyller därmed ägarens krav.

Säffle Kedjan 2 AB

Verksamhet

Säffle Kedjan 2 AB, är ett helägt dotterbolag till Kommunföretag i Säffle AB (556555-2795) med säte i Säffle. Bolaget skall äga, förvalta och utveckla attraktiva, resurssnåla, sunda och prisvärda lokaler inom den helägda fastigheten Säffle Kedjan 2. Bolaget ska därigenom aktivt medverka till att utveckla Säffle kommun som en tilldragande näringslivskommun. Bolagets verksamhet ska ske utifrån affärsmässiga och långsiktigt ekonomiskt hållbara principer. Bolaget köper in fastighetsförvaltningen via Säfflebostäder AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

För verksamhetsåret har bolaget arbetat vidare med underhållsåtgärder för kontorsdelen samt färdigställt hyresgästanpassningar för utbildningslokaler i förbindelse med förändring i deras verksamhet. Mindre målningsarbeten samt byte av fönster är exempel på andra löpande underhållsåtgärder som genomförts. För yttre miljön har asfaltering skett på utsatta, trafiktäta platser då bland annat vid entré och grind in till området.

Hyresgästanpassning i form av sprinklerinvestering har upphandlats och arbetet påbörjats. Ett sedan länge uttjänt fristående ventilationsaggregat har demonterats för att skapa utrymme för den tank som behövs för sprinklerinstallationen.

Bolaget fortsätter att genomföra byte av ålderstigna armaturer till nya moderna och energieffektiva LED armaturer. Arbetet genomförs i nära dialog med hyresgäster för att minska påverkan för pågående produktion och verksamhet. Underhåll och byte av befintlig kompressor inklusive kyltork har skett vilket säkerställer hyresgästers verksamhet samt hjälper till att minska energiförbrukningen.

Ägardirektiv

Bolaget ska nå ett resultat i verksamheten som medger avkastning på totalt kapital motsvarande 2 %. Avkastningskravet (räntabilitet på totalt kapital) för år 2024 är 0 %. Resultatet blev en räntabilitet på 1,6 %. Bolaget uppnår därmed ägarens avkastningskrav.

9 12 13
77 AB MB

Säffle Kommunikation AB

Verksamhet

Säffle Kommunikation AB tillhandahåller tillsammans med partners en neutral, fiberoptisk plattform och skapar därmed förutsättningar för kostnadseffektiva kommunikationslösningar för kommunens näringsliv, offentliga sektor och kommunmedborgare på ett långsiktigt värdeskapande sätt. Företaget har sitt säte i Säffle.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

UTBYGGNAD

Under verksamhetsåret 2024 har bolaget utökat fibernätet med totalt 32st nya portar. Totalt idag är 7090st hushåll och företag registrerade i Säffle Fibernät och kan beställa tjänster. Under året har ett registervårdsarbete genomförts vilket har gjort att det totala antalet registrerade portar i nätet har sjunkit med ca 100 portar. Dels pga. fastigheter som rivits, men även att oaktiverade portar har avregistrerats.

Under året har totalt 15 enfamiljshus i tätorten installerats, och i landsbygdsnätet har 9st enfamiljshus anslutits och företagsanslutningarna har utökats med 8 anslutningar.

Under 2024 har landsbygdsnätet med det som var Säfflebygdens fibernät fram till 31 dec 2023 integrerats i verksamheten. Ett flertal nya rutiner och arbetssätt har behövs utvecklas och testats för att anpassa verksamheten till det utökade uppdraget.

FÖRVALTNING

Från 1 januari övertog bolaget Säfflebygdens fibernäts nätandelar och förvaltat 92% av fibernätet på landsbygden i egen regi. Nya rutiner har varit nödvändiga att utvecklas och anpassas för att förvalta de utökade nätansvaret kring framför allt markavtal på landsbygden.

Under året har ett nytt informationssystem via SMS tagits i drift för att kunna nå ut snabbt till kunder kring driftavbrott och planerade arbeten. Införandet har fallit väldigt väl ut för kundservicen.

Projektet kring GPS-inmätning av landsbygdsnätet har löpt vidare även under 2024 och hela stamnätet exkl Svanskog är nästan genomgått en gång. Vid årets slut har drygt 23 mil mätts in. Det som kvarstår är framför allt området Svanskog samt alla de sträckor som har konstaterats trasiga och inte gått att mäta in. Dessa sträckor är brutna och behöver åtgärdas i efterhand för att bli kompletta, men är något som man varit medveten om inom projektet. Dessa moment löper vidare in i 2025 för att uppnå ett helt digitaliserat nät.

Parallellt med inmätningen har dokumentationsarbete pågått för att förbättra verksamhetens dokumentation och att öka ledningarnas säkerhet och där är stora delar av tätorten klar och kartlagd i dokumentationssystemet och arbetet fortsätter kontinuerligt.

Elnätägarna har fortsatt bytt ut många fastighetsägares elmätare som fått till följd att många strömadapters och mediaomvandlare hos kunderna har gått sönder. Ett flertal underhållsarbeten har genomförts i nätet på olika håll. flertalet där ledning har begärts flyttad av markägare eller behövs sänkas pga. att de blivit synliga i dagen.

Under verksamhetsåret har förberedelser skett inför den migrering av fibernätet som ska genomföras under våren 2025. Många aktiviteter kring nätdesign och inköpsfrågor har beretts. Under året har också ledande personer och styrelseledamöter deltagit i vissa sammanträden inom MittNät-samarbetet för att få en mjukstart och bra inblick in i arbetet kring samarbetet och delägarskapet.

AM
GR
22 May 2025

Under året har en stor administrationsförändring skett i hela kommunkoncernens IT-miljö då man valt att gå över till Microsoft 365. Bolaget var en av de första verksamheterna att flyttas över till den nya IT-miljön vilket har fungerat väl tekniskt och arbetssätten har under senare delen av året växt fram.

Under hela årets har ett samarbete kring övriga kommunala verksamheter tagit plats för att få en bild över vilka investeringar som krävs för att förbereda sig inför införandet av Cybersäkerhetslagstiftningen och NIS2-direktivet. Bolaget har bidragit med kompetens och verksamhetsbild inom ramen för samverkan.

FÖRSÄLJNING OCH RESULTAT

Det ekonomiska resultatet för året är sämre än budget. Nettoomsättningen för 2024 uppgick till 11 769 tkr, resultatet efter finansiella poster blev -1 326 tkr. Röntabiliteten för verksamhetsåret blev -2,49 %.

Anslutningsintäkterna är i linje med 2023. Omsättningen sjunker med 1 000 tkr mot föregående år vilket beror på kostnader som tidigare fakturerades till fiberföreningen SäBy för nyanslutningar. Samma belopp har även sjunkit på bolagets driftkostnader.

Bolagets driftkostnader har utöver det ökat sjunkit till följd av medvetenhet kring kostnadsökningen. Poster som ökat markant är kostnader för lokalhyror, programvaror och el. Kostnader som sjunkit är framförallt det som tidigare debiterades bolaget som gick vidare till fiberföreningen SäBy som nu sjunkit med 250 tkr.

Personalkostnaderna har ökat med 619 tkr mot föregående år, varav 394 tkr består av ökade pensionskostnader till följd av förändringar i pensionssystemet. Avskrivningarna har ökat kraftigt jämfört med 2023 med 630 tkr där köpet av Säfflebygdens fibernät står för nästan hela ökningen.

Under året har likviditeten under en kortare period varit negativ och bolaget har under denna tid nyttjat sin checkkredit, över året är dock bolaget likvidpositiv vilket gjort att man löst likviditeten genom organisk tillväxt.

INVESTERINGAR, FINANSIERING OCH FINANSIELL STÄLLNING

Investeringarna för verksamhetsåret är i linje med budget på total nivå, dock har omstruktureringar inom budgeten skett då förutsättningar har förändrats längs vägen gällande behovet av investeringsområden.

Bolaget har investerat totalt 2 242 tkr i fibernätets expansion och robusthet under verksamhetsåret. Samtliga investeringar har skett med egna medel och inga nya lån har tagits under verksamhetsåret.

FÖRVÄNTAD FRAMTIDA UTVECKLING

Antalet nyanslutningar beräknas fortsätta framöver men i en betydligt lägre takt. För att bolaget ska kunna möjliggöra flera anslutningar på landsbygden krävs att förändringar i de nationella bredbandsbidragen görs då många kvarvarande anslutningar är väldigt kostsamma både för fastighetsägaren och bolaget.

Större konkurrens spås komma från alternativa uppkopplingslösningar så som Starlink och 4G/5G som initialt är billigare för fastighetsägaren. Bolaget har också noterat att tjänsteleverantörerna höjt priserna kraftigt senaste två åren och kunderna börjar ifrågasätta prisökningen. De höjda priserna kan få en negativ effekt på bolaget då man från maj 2025 får en förändrad intäktsdrivare för det öppna nätet i rollen som egen kommunikationsoperatör.

Den långsiktiga planen är att inom Säffle Kommun fortsätta göra investeringar för att ansluta alla hushåll och företag som är i behov av en snabb telekommunikation. Det finns fortsatt inget slutdatum från Telia beträffande de sista delarna av kopparnätets avveckling i Säffle tätort, Svanskog och Värmlandsbro men

AM
Z
MB

att man beräknar att det ska vara ur drift i hela landet till 2026. Moderniseringen av mobilnäten spås fortsatt även 2025 och 2026 ha få en positiv effekt på svartfiberaffären för bolaget då flertalet mobilmaster ska byggas om eller nyetableras.

Med fler och fler digitala plattformar som innebär att fler arbetar och studerar mer flexibelt är en robusthet och stabil drift av stor vikt varaktigt för fibernätet. Bolagets arbete med dessa frågor är ett ständigt högprioriterat område. Tillsammans med branschorganisationer och samarbetspartner behöver frågor som dokumentation, reservkraft och fler redundansvägar att diskuteras för vidare utveckling och motståndskraft mot yttre hot. Bolaget följer utvecklingen kring driftsäkerhetskraven och förbereder organisationen för kommande Cybersäkerhetslagstiftning och NIS2 direktivet.

Det är då viktigt att bolaget involveras i den pågående digitaliseringsutvecklingen av samhället, då bolagets nätanläggningar är en förutsättning för att så kan ske. En väl utbyggd IT-infrastruktur är grunden för att alla inom Säffle Kommun ska ha lika förutsättningar oavsett vart i kommunen man verkar. Det uppkopplade samhället väntas fortsätta utvecklas, där främst samhällstjänster av diverse slag kräver ett robust nät med hög kapacitet och stor driftsäkerhet. Bolaget ser ett behov av en tydlig fördelning av uppdrag mellan IT-enheten på Säffle Kommun och den service som bolaget står för inom kommunkoncernen. Detta är av vikt för att uppnå både organisatorisk och ekonomisk effektivitet.

Bolaget kan tänkas komma att påverkas av framtida direktiv från Post- och telestyrelsen vars uppdrag är att verka för robust elektronisk kommunikation men även övervaka pris och tjänsteutvecklingen inom denna marknad.

Bolaget ser dock inte vid räkenskapsårets utgång att affärsvolymen kommer att gå ner utna räknar kommande år med en intäkts och avkastningsökning till följd av affärsomställning under våren 2025. Skiftet beräknas höja intäkterna avsevärt och skapa ekonomiska förutsättningar att bedriva ett utvecklingsarbete inom digitalisering inom koncernen på ett helt nytt sätt. Det innebär också att bolaget och dess ägare behöver se över ansvarsfördelningen mellan verksamheter inom koncernen för att uppnå en så effektiv organisation som möjligt. Bolaget jobbar aktivt med dessa frågor och ser därmed inga hot mot bolagets ekonomiska ställning i ett långsiktigt perspektiv. I bedömningen har kända effekter av tecknade avtal beaktats.

PERSONAL

Under året har personalstyrkan bestått av i genomsnitt fyra personer. För att stötta upp verksamhetens behov av personal har konsulttjänster nyttjats i olika utsträckning under hela verksamhetsåret samt en viss andel av intermittent anställning. Bolaget planerar att utöka organisationen med en heltidstjänst under 2025.

MÅLUPPFÖLJNING

Bolagets mål är att erbjuda ett fibernät för alla med hög säkerhet och kvalitet i leverans av elektronisk kommunikation. Bolaget ska erbjuda sina kunder ett öppet och neutralt nät med konkurrenskraftig prisläge och ett brett utbud av tjänster genom likabehandlingsprincipen, samt bidra till den långsiktiga digitala utvecklingen i kommunen på ett värdeskapande sätt.

Bolagets övergripande mål är att öka antalet anslutningar i nätet vilket man anser är uppfyllt för året med de 100 nya anslutningarna.

M 9 25 LP
AY MB

Ägarförhållanden

Kommunföretag i Säffle AB är moderbolag i en av Säffle kommun helägd koncern. I koncernen ingår dotterbolagen Säfflebostäder AB, org. nr 556499-8697, Säffle Kommunikation AB, org. nr 556716-9841, Säffle Kedjan 2 AB, org. nr 556946-6955 samt Forskningen i Säffle AB, org. nr 556570-9192, samtliga med säte i Säffle.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	180 544	210 126	207 763	196 530	206 713
Resultat efter finansiella poster	-18 303	-6 109	-6 952	6 770	13 381
Balansomslutning	679 442	637 268	702 732	713 654	698 627
Antal anställda	38	40	39	41	41
Soliditet (%)	14,84	19,70	18,36	18,74	18,10
Avkastning på totalt kap. (%)	-1,10	0,22	-0,37	1,46	2,52
Avkastning på eget kap. (%)	-18,15	-4,90	-5,38	5,03	10,57
Moderbolaget	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	375	373	374	310	310
Resultat efter finansiella poster	2 115	28	5	4	13
Balansomslutning	34 148	31 847	24 843	23 993	18 924
Antal anställda	1	1	1	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	234 618	125 172 361	125 506 979
Årets resultat			-24 681 698	-24 681 698
	100 000	234 618	100 490 663	100 825 281

Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 619 874	22 184	6 742 058
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 184	-22 184	0
Årets resultat			-14	-14
Belopp vid årets utgång	100 000	6 642 058	-14	6 742 044

AM 9 8 L D
77 AM MB

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 642 058
årets förlust	-14
	6 642 044

disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 642 044
	6 642 044

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Handwritten signatures and initials:
AM
LSD
AM MB

**Koncernens
Resultaträkning**

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	180 544 504	210 126 463
Övriga rörelseintäkter		1 299 857	0
		181 844 361	210 126 463
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2, 3, 4, 5	-120 786 350	-148 022 837
Personalkostnader	6	-27 717 508	-26 581 905
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 082 018	-34 119 278
Övriga rörelsekostnader		0	-240 467
		-189 585 876	-208 964 487
Rörelseresultat		-7 741 515	1 161 976
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	237 432	230 427
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-10 799 069	-7 500 997
		-10 561 637	-7 270 570
Resultat efter finansiella poster		-18 303 152	-6 108 594
Resultat före skatt		-18 303 152	-6 108 594
Skatt på årets resultat	9, 10	-6 378 546	2 585 857
Årets resultat		-24 681 698	-3 522 737

AM
AM MB

Koncernens
Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten	11	192 832	385 664
		192 832	385 664
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	12	540 787 960	511 949 088
Maskiner och inventarier	13	48 870 773	50 918 218
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	29 231 455	1 409 577
		618 890 188	564 276 883
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	40 000	40 000
		40 000	40 000
Summa anläggningstillgångar		619 123 020	564 702 547
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		653 901	774 229
		653 901	774 229
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 968 941	3 339 585
Fordringar hos moderföretag		49 006 942	59 587 254
Aktuella skattefordringar		5 172 043	2 431 127
Övriga fordringar		903 738	3 193 092
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 089 071	2 706 986
		59 140 735	71 258 044
Kassa och bank			
		524 766	533 329
		524 766	533 329
Summa omsättningstillgångar		60 319 402	72 565 602
SUMMA TILLGÅNGAR		679 442 422	637 268 149

AM 07.12.24
AM MB

Koncernens
Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Bundna reserver		234 618	234 618
Fria reserver		125 172 361	128 695 098
Årets resultat		-24 681 698	-3 522 737
Summa eget kapital		100 825 281	125 506 979
Avsättningar	16		
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	17	183 000	226 000
Uppskjuten skatteskuld	10	7 817 575	1 583 983
		8 000 575	1 809 983
Långfristiga skulder	18		
Skulder till kreditinstitut	19	397 203 469	330 551 019
Skulder till moderföretag	19	125 433 985	119 727 927
		522 637 454	450 278 946
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	19	3 890 101	3 932 652
Leverantörsskulder		19 719 673	23 212 688
Skulder till moderföretag	19	2 943 041	5 574 499
Övriga skulder		659 392	319 827
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	20 766 905	26 632 575
		47 979 112	59 672 241
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		679 442 422	637 268 149

8 9
28 774 140

Koncernens
Kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-18 303 152	-6 108 594
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	21	41 039 018	24 081 300
Betald skatt		-2 885 870	-708 377
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		19 849 996	17 264 329
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av varulager och pågående arbeten		120 328	8 046
Förändring kundfordringar		1 370 644	-1 201 336
Förändring av kortfristiga fordringar		13 487 581	55 041 968
Förändring leverantörsskulder		-3 493 015	7 127 354
Förändring av kortfristiga skulder		-8 200 111	-29 582 298
Kassaflöde från den löpande verksamheten		23 135 423	48 658 063
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-95 502 494	-29 147 284
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		0	3 550 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-95 502 494	-25 597 284
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		77 999 450	0
Amortering av lån		-5 640 942	-22 920 634
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		72 358 508	-22 920 634
Årets kassaflöde		-8 563	140 145
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		533 329	393 184
Likvida medel vid årets slut		524 766	533 329

AM
S. J. L. S.
T. J. M. K. B.

**Moderbolagets
Resultaträkning**

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	374 971 374 971	372 592 372 592
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2, 4	-215 848	-200 736
Personalkostnader	6	-133 252 -349 100	-120 120 -320 856
Rörelseresultat		25 871	51 736
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	469	340
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-24 225 -23 756	-24 225 -23 885
Resultat efter finansiella poster		2 115	27 851
Bokslutsdispositioner	22	0	0
Resultat före skatt		2 115	27 851
Skatt på årets resultat	9	-2 129	-5 667
Årets resultat		-14	22 184

8 01 174 MB
hi

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	23, 24	21 765 000	21 765 000
		21 765 000	21 765 000
Summa anläggningstillgångar		21 765 000	21 765 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos moderföretag		615 635	615 635
Fordringar hos koncernföretag		11 210 000	8 910 000
Aktuella skattefordringar		33 780	24 760
		11 859 415	9 550 395

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		12 383 251	10 082 153
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		34 148 251	31 847 153
-------------------------	--	-------------------	-------------------

8 07 AM LS
28 AM MB

Moderbolagets
Balansräkning

Not2024-12-312023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	25		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
		100 000	100 000
Fritt eget kapital	26		
Balanserad vinst eller förlust		6 642 058	6 619 874
Årets resultat		-14	22 184
		6 642 044	6 642 058
Summa eget kapital		6 742 044	6 742 058
Långfristiga skulder			
Skulder hos moderföretag	18, 19	10 215 000	10 215 000
Summa långfristiga skulder		10 215 000	10 215 000
Kortfristiga skulder			
Skulder hos moderföretag	19	281 234	281 234
Skulder hos koncernföretag		16 410 000	14 110 000
Övriga skulder		42 626	45 502
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	457 347	453 359
Summa kortfristiga skulder		17 191 207	14 890 095
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 148 251	31 847 153

Am J' SR
JS hS
AM MB

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

2 115

27 851

Betald skatt

-11 149

-9 790

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-9 034

18 061

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

0

-1 658 001

Förändring av kortfristiga skulder

1 112

6 982 036

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-7 922

5 342 096

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

0

-5 200 000

Kassaflöde från investeringsverksamheten

0

-5 200 000

Finansieringsverksamheten

Lämnade koncernbidrag

-2 300 000

-3 000 000

Erhållna koncernbidrag

2 300 000

3 000 000

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

0

0

Årets kassaflöde

-7 922

142 096

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

531 758

389 662

Likvida medel vid årets slut

523 836

531 758

AM 07 20
28 AM 14/15

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Intäktsredovisning

Koncernens huvudsakliga intäkter kommer från uthyrning av bostäder och lokaler och redovisas löpande i takt med att bostäderna och lokalerna hyrs och disponeras av hyresgästerna. Intäkterna från försäljning av tjänster och varor redovisas vid leveranstillfället. Anslutningavgifterna är engångsersättningar från kunder i samband med anslutningarna, vilka intäktsförs i samband med leverans av anslutningen samtidigt som utgiften för anslutningen bokförs som en anläggningstillgång och skrivs av enligt plan.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Am OS S
Hö
MIB
AVL

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stommar	1-2 %
Fasad, yttertak, fönster	2-2,5 %
Hissar, ledningssystem	2-4 %
Övrigt	2-10 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4-33 %
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 %

Låneutgifter

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Handwritten signatures and initials:
Top right: A stylized 'Q' or 'R'.
Bottom right: 'AK G', 'LJ', 'JH', 'AM', 'MB'.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med de leasade tillgångarna har övergått till leasetagaren klassificeras avtalet som finansiell leasing. Vid det första redovisningstillfället redovisas en fordran i balansräkningen. Direkta utgifter som uppstår i samband med att företaget ingår finansiella leasingavtal fördelas över hela leasingperioden. Vid efterföljande redovisningstillfällen fördelas den finansiella intäkten, som är hänförlig till avtalet, över leasingperioden så att en jämn förräntning erhålls.

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstodgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Handwritten signatures and initials: "R", "S", "AM", "hi", "JJ", "AU", "MB".

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns förmånsbestämda pensionsplaner. Redovisning sker enligt förenklingsreglerna.

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner där en pensionspremie betalas och redovisar dessa planer som avgiftsbestämda planer i enlighet med förenklingsregeln i BFNAR 2012:1 (K3).

Företaget har förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras via Alecta, vilka redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräcklig information för att redovisa planen som förmånsbestämd.

Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

AM
L.P
JH 11/4 128B

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt)

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Koncernen

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	2,34 %	3,17 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	2,43 %	2,28 %

Moderbolaget

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	55,76 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

AK D HJ
JJ MV MB

Not 3 Leasingavtal leasegivare Koncernen

Årets leasingintäkter avseende leasingavtal, uppgår till 101 730 904 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	42 191 566	109 398 201
Senare än ett år men inom fem år	65 909 812	134 205 006
Senare än fem år	10 569 988	22 010 971
	118 671 366	265 614 178

Not 4 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
KPMG		
Revisionsuppdrag	357 822	220 000
Övriga tjänster	28 800	20 000
	386 622	240 000

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
KPMG		
Revisionsuppdrag	95 378	29 144
Övriga tjänster	0	10 000
	95 378	39 144

AM 8 D LS
27 AM 14B

**Not 5 Leasing, leastagaren
Koncernen**

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 15 162 851 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	15 129 156	28 101 268
Senare än ett år men inom fem år	1 471 389	44 277 376
Senare än fem år	17 683	9 796 761
	16 618 228	82 175 405

**Not 6 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	11	10
Män	27	30
	38	40
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 436 478	2 211 260
Övriga anställda	14 247 277	15 354 354
	16 683 755	17 565 614
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	479 538	459 969
Pensionskostnader för övriga anställda	2 209 147	1 359 479
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	6 629 120	6 272 972
	9 317 805	8 092 420
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	26 001 560	25 658 034
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	18 %	18 %
Andel män i styrelsen	82 %	82 %

AK O L.S.
JS Hg MB

Moderbolaget

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Män	1	1
	1	1
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	95 157	85 800
	95 157	85 800
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	6 898	5 834
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	31 197	28 486
	38 095	34 320
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	133 252	120 120
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	20 %	17 %
Andel män i styrelsen	80 %	83 %

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	237 432	230 427
	237 432	230 427

Moderbolaget

	2024	2023
Ränteintäkter	469	340
	469	340

Am D SLP
// AM MB

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024	2023
Räntekostnader till moderföretag	-3 156 444	-2 044 275
Övriga räntekostnader	-7 642 625	-5 456 722
	-10 799 069	-7 500 997

Moderbolaget

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-24 225	-24 225
	-24 225	-24 225

**Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-143 162	-64 589
Justering avseende tidigare år	-1 792	0
Uppskjuten skatt	-6 233 592	2 650 446
Totalt redovisad skatt	-6 378 546	2 585 857

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-18 303 152		-6 108 594
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	3 770 449	20,60	1 139 839
Ej avdragsgilla kostnader		-856 525		72
Ej skattepliktiga intäkter		29 425		-11 890
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång		-10 277		0
Skillnad mellan bokförda och skattemässiga avskrivningar		61 860		1 533 026
Förändring uppskjuten skatt avseende temporära skillnader		0		-75 190
Skatt hänförlig till tidigare år		-9 373 478		0
Redovisad effektiv skatt	-34,85	-6 378 546	42,33	2 585 857

AK
HJ
MB

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-337	-5 667
Justering avseende tidigare år	-1 792	0
Totalt redovisad skatt	-2 129	-5 667

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 115		27 851
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-436	20,60	-5 737
Ej avdragsgilla kostnader		0		70
Ej skattepliktiga intäkter		99		0
Justering avseende skatter för föregående år		-1 792		0
Redovisad effektiv skatt	100,66	-2 129	20,35	-5 667

Not 10 Uppskjuten skatt på temporära skillnader Koncernen

Uppskjuten skatt på temporära skillnader 2024

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	427 583	0	427 583
Byggnader och mark	2 423 941	-6 123 805	-3 699 864
Obeskattade reserver	0	-4 545 294	-4 545 294
	2 851 524	-10 669 099	-7 817 575

2023

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Skattemässiga underskottsavdrag	1 733 594	0	1 733 594
Byggnader och markanläggningar	19 466 302	-17 973 875	1 492 427
Obeskattade reserver	0	-4 810 004	-4 810 004
	21 199 896	-22 783 879	-1 583 983

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Skattemässiga underskottsavdrag	1 733 594	-1 306 011	427 583
Byggnader och markanläggningar	1 492 427	-5 192 291	-3 699 864
Obeskattade reserver	-4 810 004	264 710	-4 545 294

Handwritten signatures and initials:
AM
AV
K/B

-1 583 983 -6 233 592 -7 817 575

Not 11 Immateriella anläggningstillgångar
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	964 160	964 160
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	964 160	964 160
Ingående avskrivningar	-578 496	-385 664
Årets avskrivningar	-192 832	-192 832
Utgående ackumulerade avskrivningar	-771 328	-578 496
Utgående redovisat värde	192 832	385 664

Not 12 Byggnader och mark
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	805 929 121	793 161 226
Inköp	64 898 218	19 013 820
Försäljningar/utrangeringar	0	-6 845 925
Omklassificeringar	0	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	870 827 339	805 929 121
Ingående avskrivningar	-194 962 333	-182 929 130
Försäljningar/utrangeringar	0	3 121 053
Årets avskrivningar	-15 559 346	-15 154 256
Utgående ackumulerade avskrivningar	-210 521 679	-194 962 333
Ingående nedskrivningar	-99 017 700	-84 417 700
Återförda nedskrivningar	3 500 000	0
Årets nedskrivningar	-24 000 000	-14 600 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-119 517 700	-99 017 700
Utgående redovisat värde	540 787 960	511 949 088

AM
L.S
77 AM KB

**Not 13 Maskiner och inventarier
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 908 681	83 908 062
Inköp	2 782 398	8 246 602
Försäljningar/utrangeringar	0	-123 268
Investeringsbidrag	0	-122 715
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	94 691 079	91 908 681
Ingående avskrivningar	-40 990 463	-36 998 376
Försäljningar/utrangeringar	0	123 268
Årets avskrivningar	-4 829 843	-4 115 355
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 820 306	-40 990 463
Utgående redovisat värde	48 870 773	50 918 218

**Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 409 577	0
Inköp	27 821 878	1 409 577
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 231 455	1 409 577
Utgående redovisat värde	29 231 455	1 409 577

**Not 15 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 000	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 000	40 000
Utgående redovisat värde	40 000	40 000

**Not 16 Övriga avsättningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	0	10 104 015
Under året ianspråktaga belopp	0	-10 104 015
	0	0

AM
h.3
MB

**Not 17 Avsättningar
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	226 000	278 000
Under året återförda belopp	-43 000	-52 000
	183 000	226 000

**Not 18 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till moderföretag	40 138 008	40 967 007
Skulder till kreditinstitut	40 658 163	10 561 031
	80 796 171	51 528 038

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till moderföretag	10 215 000	10 215 000
	10 215 000	10 215 000

**Not 19 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Företagets lån om 529 470 596 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	397 203 469	330 551 019
Skulder till moderföretag	125 433 985	119 727 927
	522 637 454	450 278 946
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 890 101	3 932 652
Skulder till moderföretag	2 943 041	5 574 499
	6 833 142	9 507 151

AM
72
H
H
MB

Moderbolaget

Företagets lån om 10 496 234 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till moderföretag	10 215 000	10 215 000
	10 215 000	10 215 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till moderföretag	281 234	281 234
	281 234	281 234

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter Koncernen

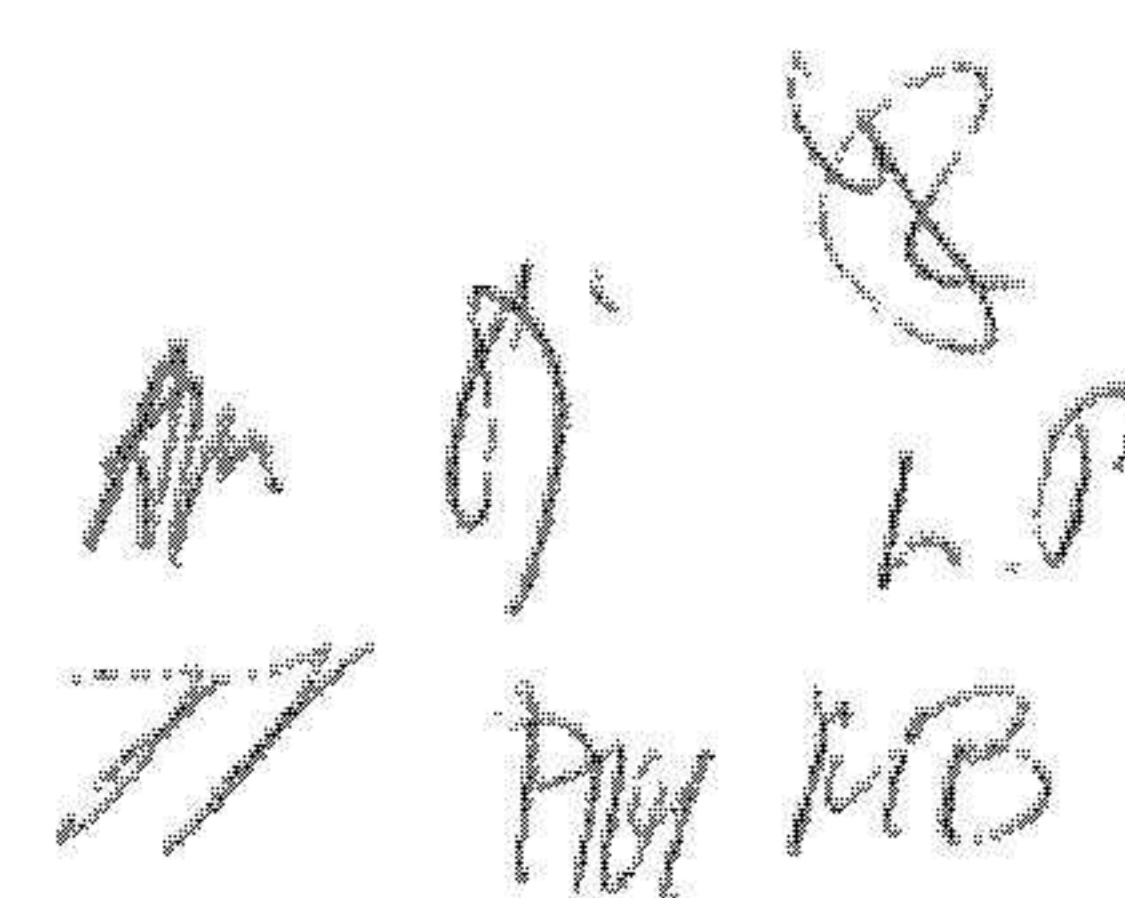
	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna räntekostnader	1 039 417	924 031
Upplupna semesterlöner	2 284 762	2 255 867
Förutbetalda hyror	6 319 909	8 639 120
Övriga poster	11 122 817	14 813 557
	20 766 905	26 632 575

Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga poster	457 347	453 359
	457 347	453 359

Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	20 582 018	19 462 443
Nedskrivningar av anläggningstillgångar	24 000 000	14 600 000
Återföring nedskrivning av anläggningstillgångar	-3 500 000	0
Avsättningar	-43 000	-10 156 015
Realisationsresultat avyttring anläggningstillgångar	0	174 872
	41 039 018	24 081 300

Handwritten signatures and initials, including "MB" and "H.P.", are present in the bottom right corner of the page.

Not 22 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget

	2024	2023
Mottaget koncernbidrag	2 300 000	3 000 000
Lämnat koncernbidrag	-2 300 000	-3 000 000
	0	0

Not 23 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 765 000	16 565 000
Aktieägartillskott	0	5 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 765 000	21 765 000
Utgående redovisat värde	21 765 000	21 765 000

Not 24 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Forskning i Säffle AB	100	100	1 000	5 650 000
Säfflebostäder AB	100	100	1 515	1 515 000
Säfflekedjan 2 AB	100	100	100	6 100 000
Säffle Kommunikation AB	100	100	1 000	8 500 000
				21 765 000

	Org.nr	Säte
Forskning i Säffle AB	556570-9192	Säffle
Säfflebostäder AB	556499-8697	Säffle
Säfflekedjan 2 AB	556946-6955	Säffle
Säffle Kommunikation AB	556716-9841	Säffle

Not 25 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Kommunföretag i Säffle AB	100	1 000
	100	

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 14 750 tkr (14 750 tkr).

Handwritten signatures and initials: AM, JJ, AB, LB, MB.

Not 26 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	6 642 058
årets förlust	-14
	6 642 044

disponeras så att	6 642 044
i ny räkning överföres	6 642 044

Not 27 Eventualförpliktelser
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Garantiförbindelser (Fastigo)	266 141	288 153
	266 141	288 153

Not 28 Ställda säkerheter
Koncernen

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

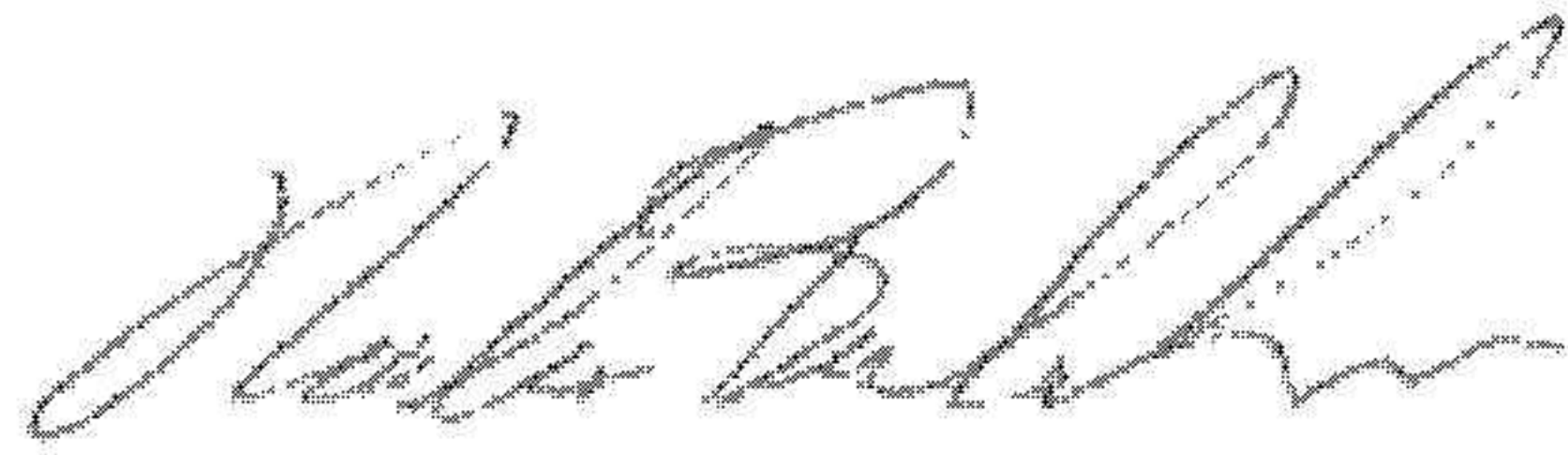
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	78 437 640	78 437 640
	78 437 640	78 437 640

Av ovanstående fastighetsinteckningar finns i eget förvar 23 339 200 kr.

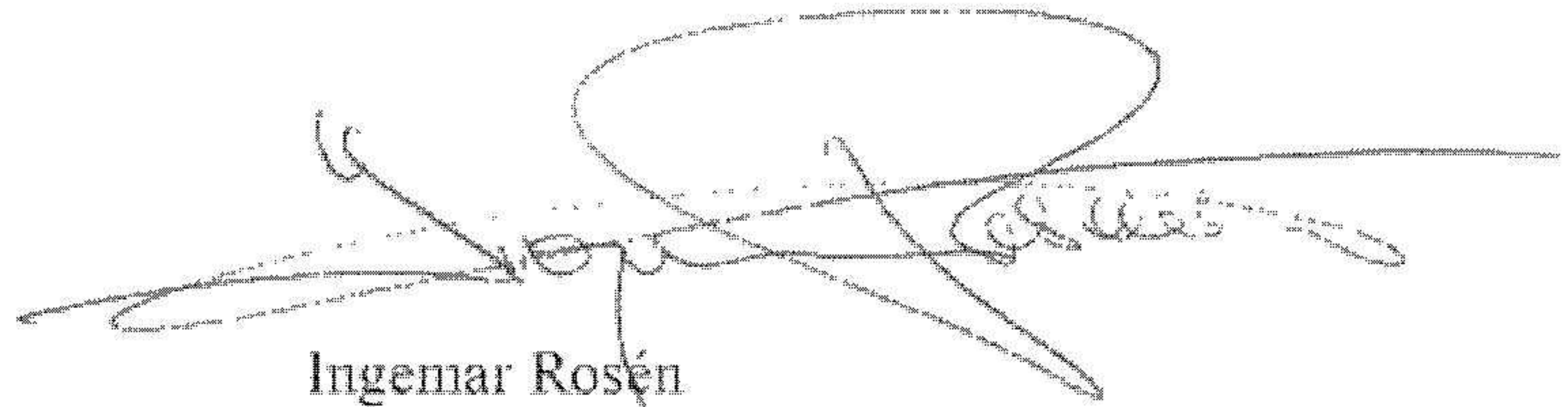
AKK O. S
Z. H
AKK TB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

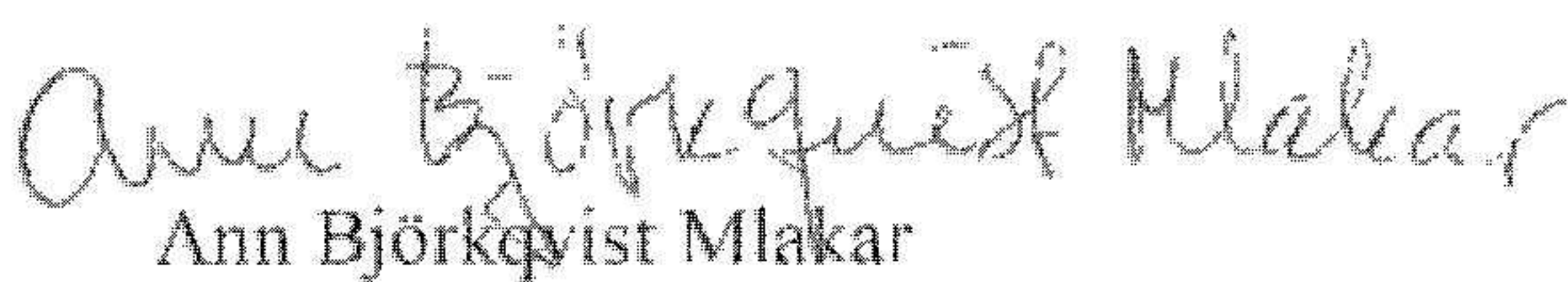
Säffle 2025-03-03



Markus Bäckström
Ordförande



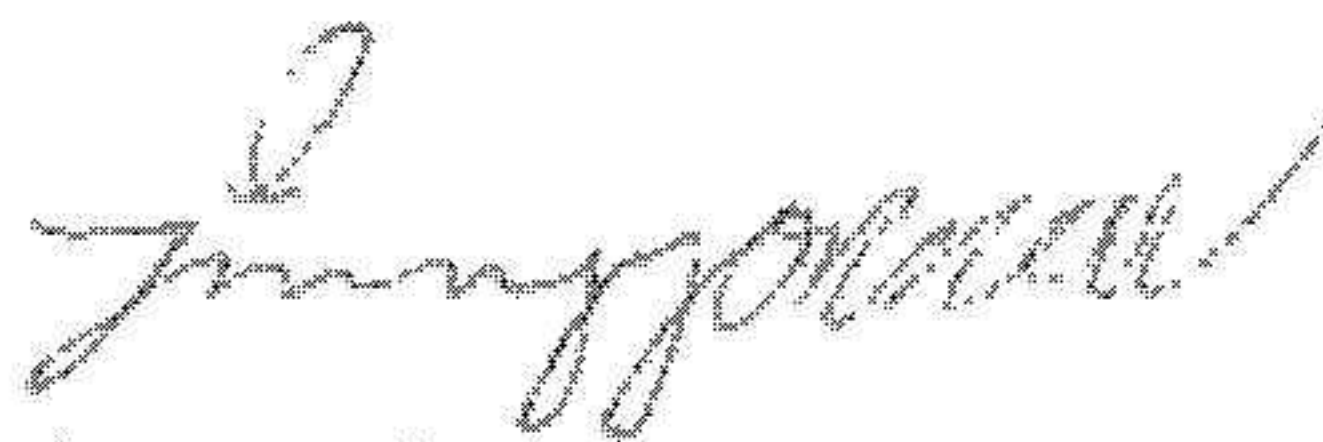
Ingemar Rosén
Verkställande direktör



Ann Björkvist Mlakar



Ola Johansson



Jimmy Jonasson



Lars Pettersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 17 mars 2025

KPMG AB



Andreas Magnusson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kommunföretag i Säffle AB, org. nr 556555-2295

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Kommunföretag i Säffle AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kommunföretag i Säffle AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 17 mars 2025

KPMG AB



Andreas Magnusson
Auktoriserad revisor