

Årsredovisning för

Gunilla Welander Fastigheter Stockholm AB

556993-2709

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

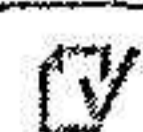
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gunilla Welander Fastigheter Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm

20 november 2023
Gunilla Welander

Gunilla Welander,
Ordförande



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gunilla Welander Fastigheter Stockholm AB, 556993-2709, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva holdingverksamhet, kapital- och fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län. Företaget har ett helägt dotterbolag, Gunilla Welander Fastighetsförvaltning AB, org nr. 556993-2717.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2019 | Belopp i kr 2018 |
|-----------------------------------|--------|------|------|---------------------|
| Nettoomsättning | - | - | - | - |
| Resultat efter finansiella poster | -2 203 | - | -5 | - |
| Soliditet, % | 32,3 | 33,8 | 33,8 | 38,8 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|--------|
| Vid årets början | 50 000 | -16 250 | - | 33 750 |
| Disposition enl årsstämmobeslut | | | | |
| Årets resultat | | | -2 203 | -2 203 |
| Vid årets slut | 50 000 | -16 250 | -2 203 | 31 547 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|-------------|
| Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor): | |
| ansamlad förlust | -16 250 |
| Årets resultat | -2 203 |
| Totalt | -18 453 |
| Behandlas så att i ny räkning överföres | -18 453 |
| Summa | -18 453 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | - | - |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -2 203 | - |
| Summa rörelsekostnader | | -2 203 | - |
| Rörelseresultat | | -2 203 | - |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | -2 203 | - |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | -2 203 | - |
| Skatter | | | |
| Årets resultat | | -2 203 | - |

2023112208165

BW

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | | 50 000 | 50 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 50 000 | 50 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 50 000 | 50 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 47 797 | 50 000 |
| Summa kassa och bank | | 47 797 | 50 000 |
| Summa omsättningstillgångar | | 47 797 | 50 000 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 97 797 | 100 000 |

2023112208166



Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -16 250 | -16 250 |
| Årets resultat | | -2 203 | - |
| Summa fritt eget kapital | | -18 453 | -16 250 |
| Summa eget kapital | | 31 547 | 33 750 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 5 000 | 5 000 |
| Övriga skulder | | 61 250 | 61 250 |
| Summa kortfristiga skulder | | 66 250 | 66 250 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 97 797 | 100 000 |

2023112208167

BW

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

2023112208168

GW

Underskrifter

Stockholm *den 20/11-2023*

Gunilla Welander

Gunilla Welander
Ordförande

2023112208169

ryBynE20n-rJHyhV2Rh

GW