

# Filadelfia Convention Center AB

556854-5205

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Pontus Rydebjörk, Verkställande direktör  
2024-07-02

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konferensverksamhet där lokaler och tillhörande tjänster erbjuds företag och organisationer i främst Stockholmsområdet. Därutöver sker även uthyrning av lokaler för konserter med varierande tilläggstjänster samt uthyrning av lokal för café. Bolaget hyr Filadelfiakyrkan på Rörstrandsgatan 5 och restauranglokal på Bråvallagatan 11 för sin verksamhet.

Bolaget är ett moderbolag till två helägda dotterbolag, Drakudden Konferens & Retreat AB och Rörstrand Projekt AB. Det har inte upprättats en koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Stockholm

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret tagit in biljetthanteringen i egen regi för att gynna affären. Därför finns nu arrangörsavräkning i balansräkningen vilket också förklarar ökningen av övriga skulder.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	30 974 788	17 358 007	12 654 655	0
Resultat efter finansiella poster	2 281 638	1 646 683	863 368	-880 626
Soliditet (%)	23	30	29	71

Bolaget har under 2023 fortsatt resan mot att använda de nyrenoverade lokalerna på bästa sätt och därmed fortsatt öka omsättningen.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 716 306	1 634 925	3 401 231
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 634 925	-1 634 925	0
Årets resultat			1 542 234	1 542 234
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 351 231</b>	<b>1 542 234</b>	<b>3 943 465</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	2 351 231
Årets resultat	1 542 234
<b>Summa</b>	<b>3 893 465</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	1 500 000
Balanseras i ny räkning	2 393 465
<b>Summa</b>	<b>3 893 465</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		30 974 788	17 358 007
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>30 974 788</b>	<b>17 358 007</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-12 721 223	-5 123 416
Övriga externa kostnader		-12 678 000	-9 572 052
Personalkostnader	2	-3 294 004	-2 139 523
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 930	-51 393
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-28 784 157</b>	<b>-16 886 384</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 190 631</b>	<b>471 623</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	91 176	1 175 146
Räntekostnader och liknande resultatposter		-169	-86
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>91 007</b>	<b>1 175 060</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 281 638</b>	<b>1 646 683</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	461 565
Lämnade koncernbidrag		-337 000	-354 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-337 000</b>	<b>107 565</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 944 638</b>	<b>1 754 248</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-402 404	-119 323
<b>Årets resultat</b>		<b>1 542 234</b>	<b>1 634 925</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 124 989	344 890
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 124 989</b>	<b>344 890</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	150 000	150 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 274 989</b>	<b>494 890</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		5 829 408	3 083 874
Fordringar hos koncernföretag		571 563	5 215 801
Övriga fordringar		350 569	212 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		240 716	51 080
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 992 256</b>	<b>8 563 628</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 526 274	2 415 535
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 526 274</b>	<b>2 415 535</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>15 518 530</b>	<b>10 979 163</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>16 793 519</b>	<b>11 474 053</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 351 231	1 716 306
Årets resultat		1 542 234	1 634 925
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 893 465</b>	<b>3 351 231</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 943 465</b>	<b>3 401 231</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 045 150	2 069 844
Skulder till koncernföretag		3 369 233	4 876 125
Skatteskulder		521 727	119 322
Övriga skulder		5 300 952	748 145
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		612 992	259 386
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 850 054</b>	<b>8 072 822</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>16 793 519</b>	<b>11 474 053</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	10,5	3,8

## Not 3 - Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Poster som avser kortfristiga fordringar på koncernföretag och försäljning av andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång</b>		
Utdelningar	0	1 175 000
Ränteintäkter	91 176	0
<b>Summa</b>	<b>91 176</b>	<b>1 175 000</b>

## Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	396 283	0
Inköp	871 029	396 283
Omklassificeringar m.m.	305 738	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 573 050</b>	<b>396 283</b>
<b>Avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-51 393	0
Omklassificeringar m.m.	-305 738	0
Årets avskrivningar	-90 930	-51 393
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-448 061</b>	<b>-51 393</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 124 989</b>	<b>344 890</b>

## Not 5 - Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

## Not 6 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Filadelfiaförsamlingen i Stockholm, med organisationsnummer 802000-8713 och säte i Stockholm.

# Underskrifter

Årsredovisning för Filadelfia Convention Center AB, 556854-5205  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Sören Eskilsson  
Sören Eskilsson  
Ordförande  
2024-06-19

Mats Eriksson  
Mats Eriksson  
Styrelseledamot  
2024-06-20

Tomas Hansson  
Tomas Hansson  
Styrelseledamot  
2024-06-19

Göran Jansson  
Göran Jansson  
Styrelseledamot  
2024-06-19

Roberth Rönklint  
Roberth Rönklint  
Styrelseledamot  
2024-06-21

Pontus Rydebjörk  
Pontus Rydebjörk  
VD  
2024-06-19

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-25  
Grant Thornton Sweden AB

Stefan Norell  
Stefan Norell  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Filadelfia Convention Center AB, Org.nr. 556854-5205

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Filadelfia Convention Center AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Filadelfia Convention Center ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Filadelfia Convention Center AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Filadelfia Convention Center AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Filadelfia Convention Center AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28 juni 2024

*Stefan Norell*  
Stefan Norell

Auktoriserad revisor