

# Årsredovisning

för

## Erik Larsson Markutveckling 1:4 AB

559313-0783

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Lars Larsson, Styrelseledamot

2024-10-10

Styrelsen för Erik Larsson Markutveckling 1:4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Erik Larsson Markutveckling 1:4 AB är ett helägt dotterbolag till Erik Larsson Projekutveckling 4 AB, 559313-1039. Moderbolag i den högsta koncern som bolaget ingår i och där koncernredovisning upprättas är Erik Larsson Bygg Invest AB, 559232-5319.

Bolagets verksamhet består av fastighetsförvaltning och fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Tranemo.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har fastighetsreglering av Mark Assberg 4:17 slutförts.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2021</b> (1 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-5	-1	-2
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	6 546 069	2 483	<b>6 598 552</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 483	-2 483	<b>0</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 548 552</b>	<b>0</b>	<b>6 598 552</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 548 552
disponeras så att i ny räkning överföres	6 548 552
	<b>6 548 552</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-5 000

-5 000

**Summa rörelsekostnader**

**-5 000**

**-5 000**

**Rörelseresultat**

**-5 000**

**-5 000**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

81

0

**Summa finansiella poster**

**81**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-4 919**

**-5 000**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

4 919

7 483

**Summa bokslutsdispositioner**

**4 919**

**7 483**

**Resultat före skatt**

**0**

**2 483**

**Årets resultat**

**0**

**2 483**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

6 552 059

6 551 895

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 552 059**

**6 551 895**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 552 059**

**6 551 895**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

4 919

7 483

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

35

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 954**

**7 483**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

41 539

39 174

**Summa kassa och bank**

**41 539**

**39 174**

**Summa omsättningstillgångar**

**46 493**

**46 657**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 598 552**

**6 598 552**

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 548 552

6 546 069

Årets resultat

0

2 483

**Summa fritt eget kapital**

**6 548 552**

**6 548 552**

**Summa eget kapital**

**6 598 552**

**6 598 552**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 598 552**

**6 598 552**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Mark	Skrivs ej av

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 551 895	0
Inköp	164	6 551 895
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 552 059</b>	<b>6 551 895</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 552 059</b>	<b>6 551 895</b>

Limmared 2024-10-10

Lars Larsson  
Lars Larsson

Åke Larsson  
Åke Larsson

Torbjörn Edgren  
Torbjörn Edgren