

Årsredovisning för
Gastholmen Holding AB

559104-1099

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Kindsjö
Styrelseledamot

2025-06-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Gastholmen Holding AB, 559104-1099, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Gastholmen Holding AB äger och förvaltar indirekt, via dotterbolag, fast och lös egendom samt värdepapper. Bolaget har sitt säte i Stockholm. Bolagets verksamhet bedrivs huvudsakligen genom dotterbolagen Interaktiva Fastigheter Sweden AB och Pytronic AB, vilka verkar inom fastighetsteknik och energieffektivisering.

Företaget är moderföretag. Med stöd av undantaget i Årsredovisningslagen 7 kap. 3 § upprättas ej koncernårsredovisning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2024 har varit ett utmanande år för Gastholmen Holding AB:s dotterbolag, i första hand på grund av en fortsatt vikande byggkonjunktur och en osäker marknad för finansiering. Detta har påverkat flera av bolagens tillväxtplaner och projektförutsättningar.

Gastholmens dotterbolag Interaktiva Fastigheter Sweden AB har trots marknadsutmaningarna fortsatt att utveckla sina energismarta fastighetstjänster, dock med lägre tillväxttakt än föregående år. Bolaget har under året fokuserat på att säkra kundrelationer och effektivisera interna processer för att stå starkt rustat när marknaden vänder.

Gastholmens dotterbolag Pytronic AB har fortsatt arbetet med att etablera Homecore-plattformen på marknaden. Bolaget har vunnit Energimyndighetens innovationsupphandling, etablerat strategiska partnerskap med Schneider Electric, samt påbörjat flera pilotprojekt inom Homebuilder-segmentet. Trots goda operativa framsteg har det finansiella klimatet och ett avvaktande investerarklimat skapat utmaningar i kapitalanskaffningen.

Styrelserna i Gastholmens dotterbolag arbetar aktivt med att anpassa verksamheterna efter marknadsförutsättningarna och fokuserar på lönsamhet, kundvärde och att skapa förutsättningar för framtida tillväxt.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4 218	-6 743	-484 503	12 840
Soliditet %	98,4	98,4	98,5	98,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	5 272 085	-6 743
Balanseras i ny räkning		-6 743	6 743
Årets resultat			-4 218
Belopp vid årets utgång	50 000	5 265 342	-4 218

Kommentar

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 900 000 kr (4 900 000 kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 265 342
Årets resultat	-4 218
Summa	5 261 124
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 261 124
Summa	5 261 124

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 218	-6 743
Summa rörelsekostnader		-4 218	-6 743
Rörelseresultat		-4 218	-6 743
Resultat efter finansiella poster		-4 218	-6 743
Resultat före skatt		-4 218	-6 743
Årets resultat		-4 218	-6 743

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	5 317 500	5 317 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 317 500	5 317 500
Summa anläggningstillgångar		5 317 500	5 317 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		71 540	71 540
Summa kortfristiga fordringar		71 540	71 540
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 834	11 052
Summa kassa och bank		6 834	11 052
Summa omsättningstillgångar		78 374	82 592
SUMMA TILLGÅNGAR		5 395 874	5 400 092

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 265 342	5 272 085
Årets resultat		-4 218	-6 743
Summa fritt eget kapital		5 261 124	5 265 342
Summa eget kapital		5 311 124	5 315 342
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		72 000	72 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 750	12 750
Summa kortfristiga skulder		84 750	84 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 395 874	5 400 092

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under året och inga ersättningar har betalats till styrelsen.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 317 500	5 317 500
Utgående anskaffningsvärden	5 317 500	5 317 500
Redovisat värde	5 317 500	5 317 500

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Pytronic AB	559104-1107	Stockholm	47 500	95	95	5 317 500

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Summa ställda säkerheter	2 000 000	2 000 000

Underskrifter

Stockholm

Hampus Oxenborg

2025-06-18

Peter Kindsjö

2025-06-17

Hampus Oxenborg

Datum

Peter Kindsjö

Datum

Verkställande direktör

Styrelseordförande