

Årsredovisning

Öregrundsgrepen Bygg och VVS AB

559039-9043

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Örgerund 2024-05-16


Anders Lagerros

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet
Företaget har sitt säte i Östhammar.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lagerros Förvaltning AB.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	15 228	12 964	16 074	18 116	15 049
Resultat efter finansiella poster	857	1 384	1 829	688	1 825
Soliditet %	23	24	24	20	25
Balansomslutning	8 712	8 531	7 625	6 184	6 773

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	868 974	148 465
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		148 465	-148 465
Årets resultat			305 064
Belopp vid årets utgång	50 000	1 017 438	305 064

Aktiekapital 500 aktier med kvotvärde 100.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 017 438
Årets resultat	305 064
<i>Summa</i>	<i>1 322 502</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 322 502
<i>Summa</i>	<i>1 322 502</i>

d

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	15 228 287	12 963 878
Övriga rörelseintäkter	3 361	263 380
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	15 231 648	13 227 258
Rörelsekostnader		
Material och köpta tjänster	-10 113 641	-7 928 364
Övriga externa kostnader	-1 096 657	-929 165
Personalkostnader	-2 999 642	-2 797 289
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-167 073	-177 887
Summa rörelsekostnader	-14 377 013	-11 832 705
Rörelseresultat	854 635	1 394 553
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	17 409	767
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15 399	-10 990
Summa finansiella poster	2 010	-10 223
Resultat efter finansiella poster	856 645	1 384 330
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-810 000	-1 100 000
Förändring av periodiseringsfonder	345 000	-80 000
Summa bokslutsdispositioner	-465 000	-1 180 000
Resultat före skatt	391 645	204 330
Skatter		
Skatt på årets resultat	-86 581	-55 865
Årets resultat	305 064	148 465

2024052412797

d

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	814 941	575 014
Summa materiella anläggningstillgångar		814 941	575 014

Summa anläggningstillgångar		814 941	575 014
------------------------------------	--	----------------	----------------

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter		85 755	86 256
Summa varulager m.m.		85 755	86 256

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 384 897	1 792 461
Fordringar hos koncernföretag		1 646 963	1 646 963
Övriga fordringar		1 302 581	877 373
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		74 799	1 001 663
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		251 101	158 436
Summa kortfristiga fordringar		4 660 341	5 476 896

Kassa och bank

Kassa och bank	4	3 150 952	2 393 324
Summa kassa och bank		3 150 952	2 393 324

Summa omsättningstillgångar		7 897 048	7 956 476
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		8 711 989	8 531 490
-------------------------	--	------------------	------------------

2024052412798

2024052412799

		2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 017 438	868 974
Årets resultat		305 064	148 465
<i>Summa fritt eget kapital</i>		1 322 502	1 017 439
Summa eget kapital		1 372 502	1 067 439
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	5	840 000	1 185 000
Summa obeskattade reserver		840 000	1 185 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	73 066	126 724
Övriga skulder		28 166	30 376
Summa långfristiga skulder		101 232	157 100
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		52 740	50 247
Leverantörsskulder		142 698	133 469
Skulder till koncernföretag		4 595 500	4 685 500
Övriga skulder		1 248 563	987 709
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		358 754	265 026
Summa kortfristiga skulder		6 398 255	6 121 951
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 711 989	8 531 490

f

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2023 2022

Medelantalet anställda	5	5
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 006 075	892 559
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	407 000	149 900
Försäljningar/utrangeringar	-	-36 384
Utgående anskaffningsvärden	1 413 075	1 006 075
Ingående avskrivningar	-431 061	-289 558
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	-	36 384
Årets avskrivningar	-167 073	-177 887
Utgående avskrivningar	-598 134	-431 061
Redovisat värde	814 941	575 014

Not 4 Checkräkningskredit 2023-12-31 2022-12-31

d

<i>Säkerheter</i>		
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Summa	300 000	300 000
Beviljad kredit	300 000	300 000

Not 5 **Periodiseringsfonder** 2023-12-31 2022-12-31

Specifikation av periodiseringsfonder

Beskattningsår 2016	–	345 000
Beskattningsår 2018	410 000	410 000
Beskattningsår 2020	170 000	170 000
Beskattningsår 2021	180 000	180 000
Beskattningsår 2022	80 000	80 000
Redovisat värde	840 000	1 185 000

Not 6 **Ställda säkerheter** 2023-12-31 2022-12-31

Företagsinteckningar	300 000	300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	181 468	265 221
Summa ställda säkerheter	481 468	565 221

UNDERSKRIFTER

Örgerund



Anders Lagerros
2024-05-16

Uppsala 2024-05-16



Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor

2024052412801

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Öregrundsgrepen Bygg & VVS AB
Org.nr. 559039-9043

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Öregrundsgrepen Bygg & VVS AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öregrundsgrepen Bygg & VVS ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Öregrundsgrepen Bygg & VVS AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Öregrundsgrepen Bygg & VVS AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Öregrundsgrepen Bygg & VVS AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och

där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 16 maj 2024

Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: