

Årsredovisning
för
Totila i Skandinavien AB
556605-9241

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hendrik Volz, Styrelseledamot
2025-12-09

Styrelsen för Totila i Skandinavien AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget fortsätter sin strävan att bedriva fastighetsrelaterad konsultverksamhet samt när så finnes lämpligt delta i fastighetsförvaltnings- och fastighetsutvecklingsprojekt.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 350	0	0	40
Resultat efter finansiella poster	8 167	-2 233	-3 904	-392
Soliditet (%)	97,1	86,5	92,2	90,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolagets omsättning har ökat mer än 30 procent jämfört med föregående år, främst till följd av fakturering av tjänstupdrag.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	41 094 663	-2 233 077	38 981 586
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-2 233 077	2 233 077	0
Årets resultat				8 167 104	8 167 104
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	38 861 586	8 167 104	47 148 690

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 861 586
årets vinst	8 167 104
	47 028 690
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (638 kronor per aktie)	638 000
i ny räkning överföres	46 390 690
	47 028 690

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 350 000	0
Övriga rörelseintäkter		8 343	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 358 343	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 080 887	-2 012 349
Personalkostnader	2	-955 279	-929 825
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 037	-5 035
Summa rörelsekostnader		-4 041 202	-2 947 209
Rörelseresultat		-2 682 859	-2 947 209
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		7 663 391	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		700 000	1 400 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		6 015	1 099 215
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	270 841	306 058
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		2 209 883	30 330
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-167	-2 121 470
Summa finansiella poster		10 849 963	714 132
Resultat efter finansiella poster		8 167 104	-2 233 077
Resultat före skatt		8 167 104	-2 233 077
Årets resultat		8 167 104	-2 233 077

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	5	7 968	13 005
Summa materiella anläggningstillgångar		7 968	13 005
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	57 000
Fordringar hos koncernföretag	7	1 039 169	1 019 344
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	32 500	32 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	20 000	20 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	224 658	224 658
Andra långfristiga fordringar	11, 12	3 834 791	3 758 791
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 176 118	5 112 293
Summa anläggningstillgångar		5 184 086	5 125 298
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		5 643 760	0
Övriga fordringar		17 307 774	31 057 732
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		229 567	1 229 998
Summa kortfristiga fordringar		23 181 101	32 287 730
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		20 150 872	7 648 308
Summa kassa och bank		20 150 872	7 648 308
Summa omsättningstillgångar		43 331 973	39 936 038
SUMMA TILLGÅNGAR		48 516 059	45 061 336

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		38 861 586	41 094 662
Årets resultat		8 167 104	-2 233 077
Summa fritt eget kapital		47 028 690	38 861 585
Summa eget kapital		47 148 690	38 981 585
Avsättningar			
Avsättning för pensioner och liknande förpliktelser enligt lagen (1967:531) om tryggnad av pensionsutfästelse m m			
	12	806 324	676 324
Övriga avsättningar		195 614	164 076
Summa avsättningar		1 001 938	840 400
Långfristiga skulder			
	13		
Skulder till koncernföretag		0	3 296 456
Summa långfristiga skulder		0	3 296 456
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	50
Övriga skulder		275 431	1 852 845
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		90 000	90 000
Summa kortfristiga skulder		365 431	1 942 895
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 516 059	45 061 336

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Av beloppet avser 0 kr (0 kr) intäkter mot koncernbolag.

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

Av beloppet avser 0 kr (0 kr) kostnader mot koncernbolag.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	25 173	25 173
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 173	25 173
Ingående avskrivningar	-12 168	-7 133
Årets avskrivningar	-5 037	-5 035
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 205	-12 168
Utgående redovisat värde	7 968	13 005

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	57 000	57 000
Återbetalt aktieägartillskott	-32 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	57 000
Utgående redovisat värde	25 000	57 000

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 019 344	1 975 513
Tillkommande fordringar	19 825	47 375
Avgående fordringar	0	-1 003 544
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 039 169	1 019 344
Utgående redovisat värde	1 039 169	1 019 344

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	32 500	215 000
Inköp	0	12 500
Försäljningar	0	-195 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	32 500	32 500
Utgående redovisat värde	32 500	32 500

Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000	2 805 000
Tillkommande fordringar	0	20 000
Avgående fordringar	0	-2 805 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	249 010	26 000
Inköp	0	223 010
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	249 010	249 010
Ingående nedskrivningar	-24 352	-24 352
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-24 352	-24 352
Utgående redovisat värde	224 658	224 658

Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 758 791	5 894 791
Tillkommande fordringar	130 000	164 000
Omklassificeringar	-54 000	-2 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 834 791	3 758 791
Ingående nedskrivningar	0	-30 330
Amorteringar, avgående fordringar	0	30 330
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	3 834 791	3 758 791

Not 12 Ställda säkerheter

Bolaget har tecknat en kapitalförsäkring till förmån för bolagets ägare. Försäkringen har lämnats som säkerhet för pensionsutfästelsen.

	2025-06-30	2024-06-30
Kapitalförsäkring pantsatt för pensionsavsättning	806 324	676 324
	806 324	676 324

Not 13 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Årsredovisningen beslutades 2025-11-28

Stockholm

Hendrik Volz
Hendrik Volz

2025-12-09

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-09

Henrik Moberg
Henrik Moberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Totila i Skandinavien AB
Org.nr 556605-9241

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Totila i Skandinavien AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Totila i Skandinavien ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Totila i Skandinavien AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Totila i Skandinavien AB, Org.nr 556605-9241

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Totila i Skandinavien AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Totila i Skandinavien AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Täby 2025-12-09

Henrik Moberg

Henrik Moberg
Auktoriserad revisor