

Årsredovisning

Fastighets AB Anförvanterna

Org.nr 556821-6674

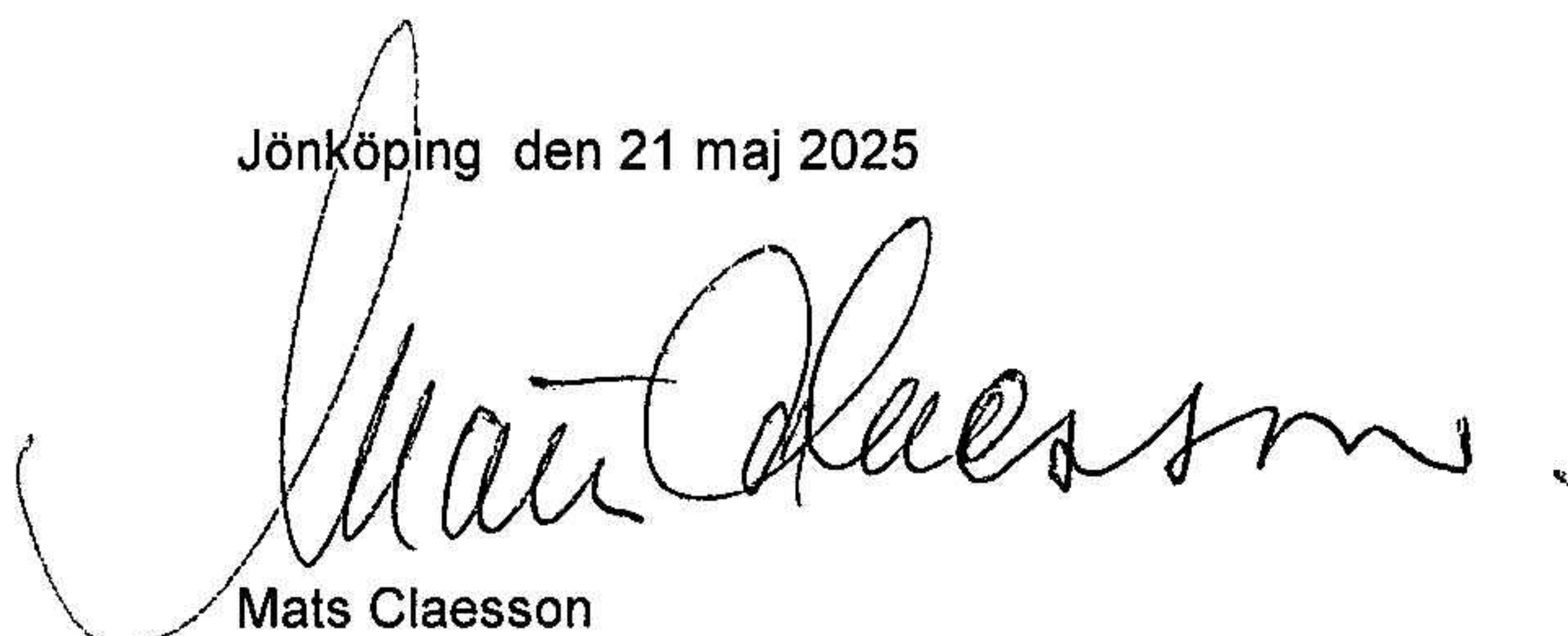
Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Anförvanterna intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 maj 2025.

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping den 21 maj 2025



Mats Claesson

Årsredovisning

Fastighets AB Anförvanterna

Org.nr 556821-6674

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Fastighets AB Anförvanterna avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Jönköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-24	33	48	972
Balansomslutning	1 127	1 151	1 123	1 270
Soliditet (%)	98	98	97	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 043 230	33 062	1 126 292
Disposition enligt beslut av årsstämman:		33 062	-33 062	0
Årets resultat			-24 306	-24 306
Belopp vid årets utgång	50 000	1 076 292	-24 306	1 101 986

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 076 292
årets förlust	-24 306
	1 051 986
disponeras så att i ny räkning överföres	1 051 986
	1 051 986

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader	1	-24 375	-17 000
Summa rörelsekostnader		-24 375	-17 000
Rörelseresultat		-24 375	-17 000
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	0	50 002
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		69	60
Summa finansiella poster		69	50 062
Resultat efter finansiella poster		-24 306	33 062
Resultat före skatt		-24 306	33 062
Årets resultat		-24 306	33 062

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 069 532	1 069 532
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 069 532	1 069 532
Summa anläggningstillgångar		1 069 532	1 069 532
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 468	3 399
Summa kortfristiga fordringar		3 468	3 399
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		53 986	78 361
Summa kassa och bank		53 986	78 361
Summa omsättningstillgångar		57 454	81 760
SUMMA TILLGÅNGAR		1 126 986	1 151 292

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 076 292	1 043 230
Årets resultat		-24 306	33 062
Summa fritt eget kapital		1 051 986	1 076 292
Summa eget kapital		1 101 986	1 126 292
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
Summa kortfristiga skulder		25 000	25 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 126 986	1 151 292

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

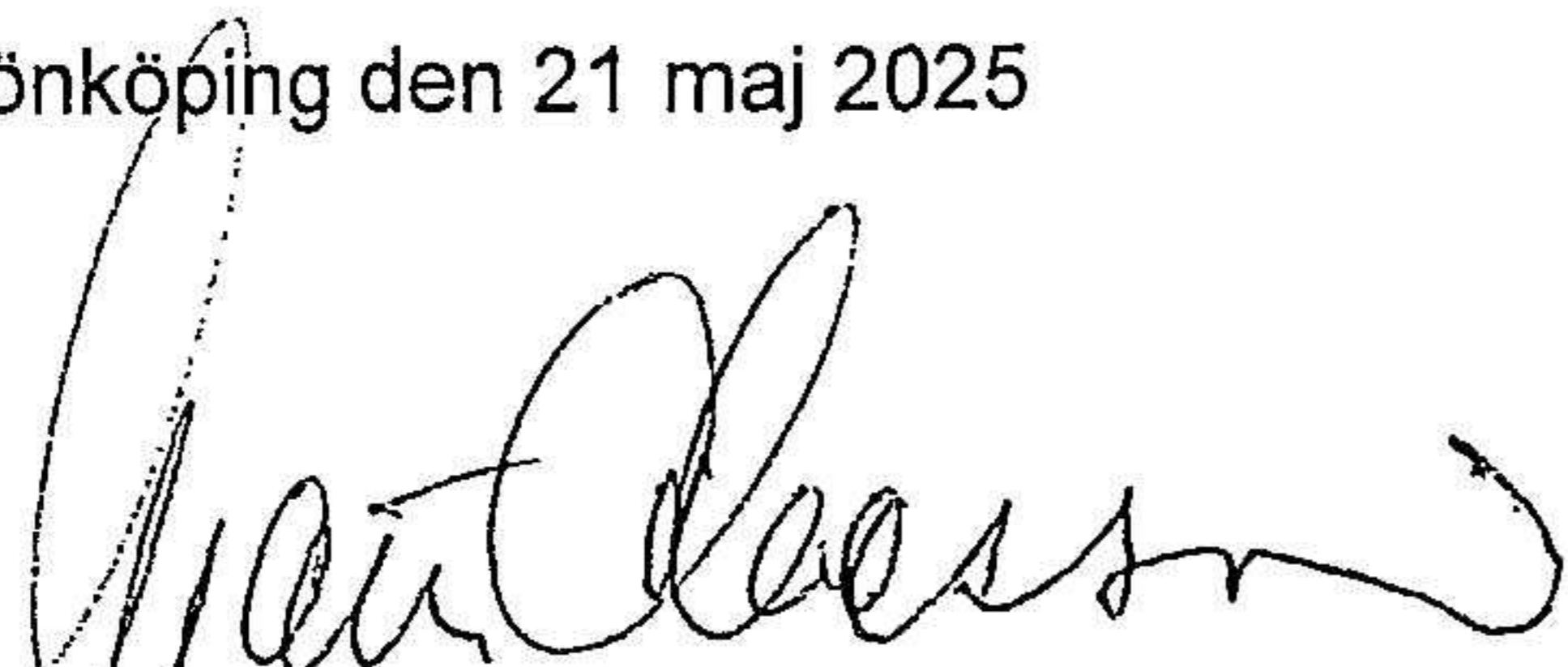
Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Utdelningar	0	50 002
	0	50 002

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 069 532	1 069 532
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 069 532	1 069 532
Utgående redovisat värde	1 069 532	1 069 532

Jönköping den 21 maj 2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mats Claesson', written in a cursive style.

Mats Claesson
Verkställande direktör

2025052306416