

Årsredovisning för
Mimiras Fastigheter AB

556213-2893

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Svensson
Styrelseledamot

2025-11-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mimiras Fastigheter AB, 556213-2893, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning av chaufförstjänster. Bolaget har sitt säte i Eda kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Mimiras Fastigheter AB har under året förvärvat resterande 37,5 % av aktierna i dotterbolaget Octorok Fastigheter AB, vilket innebär att bolaget därefter äger samtliga aktier i Octorok Fastigheter AB. Efter förvärvet har Mimiras Fastigheter AB fusionerat sitt helägda dotterbolag genom absorption. Fusionsdagen var 2025-06-02.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	1 347	714	700	604
Resultat efter finansiella poster	-20	-79	22	32
Soliditet %	58,5	87,7	86,1	85,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 208 075	-79 217
Balanseras i ny räkning			-79 217	79 217
Fusionsdifferens			-16 344	
Årets resultat				-20 012
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 112 514	-20 012

Kommentar

Villkorade aktieägartillskott uppgår till 650 000 kr (650 000 kr)

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 112 514
Årets resultat	-20 012
Summa	3 092 502
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	650 000
Balanseras i ny räkning	2 442 502
Summa	3 092 502

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 346 995	713 919
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 346 995	713 919
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-857 805	-482 995
Övriga externa kostnader		-219 701	-196 436
Personalkostnader	2	-12 547	-11 131
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-162 971	-102 379
Summa rörelsekostnader		-1 253 024	-792 941
Rörelseresultat		93 971	-79 022
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	47
Räntekostnader och liknande resultatposter		-113 983	-242
Summa finansiella poster		-113 983	-195
Resultat efter finansiella poster		-20 012	-79 217
Resultat före skatt		-20 012	-79 217
Årets resultat		-20 012	-79 217

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 269 264	3 277 908
Inventarier, verktyg och installationer	4	9 752	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 279 016	3 277 908
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	0	31 250
Fordringar hos koncernföretag	6	0	225 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	256 250
Summa anläggningstillgångar		5 279 016	3 534 158
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 866	4 093
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		49 362	92 613
Summa kortfristiga fordringar		61 228	96 706
Kassa och bank			
Kassa och bank		150 511	73 577
Summa kassa och bank		150 511	73 577
Summa omsättningstillgångar		211 739	170 283
SUMMA TILLGÅNGAR		5 490 755	3 704 441

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 112 514	3 208 075
Årets resultat		-20 012	-79 217
Summa fritt eget kapital		3 092 502	3 128 858
Summa eget kapital		3 212 502	3 248 858
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		845 000	0
Övriga skulder		1 196 220	377 662
Summa långfristiga skulder		2 041 220	377 662
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	0
Leverantörsskulder		38 813	6 899
Skatteskulder		9 222	0
Övriga skulder		3 741	4 372
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		145 257	66 650
Summa kortfristiga skulder		237 033	77 921
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 490 755	3 704 441

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fusionen har redovisats enligt BFNAR 2020:5.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 219 060	5 219 060
Förändringar av anskaffningsvärden		
Fusion	2 835 372	0
Utgående anskaffningsvärden	8 054 432	5 219 060
Ingående avskrivningar	-1 941 152	-1 838 773
Förändringar av avskrivningar		
Fusion	-688 885	0
Årets avskrivningar	-155 131	-102 379
Utgående avskrivningar	-2 785 168	-1 941 152
Redovisat värde	5 269 264	3 277 908

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	105 877	105 877
Förändringar av anskaffningsvärden		
Fusion	78 400	0
Utgående anskaffningsvärden	184 277	105 877
Ingående avskrivningar	-105 877	-105 877
Förändringar av avskrivningar		
Fusion	-60 808	
Årets avskrivningar	-7 840	
Utgående avskrivningar	-174 525	-105 877
Redovisat värde	9 752	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	31 250	31 250
Förändringar av anskaffningsvärden		
Fusion	-31 250	
Utgående anskaffningsvärden	0	31 250
Redovisat värde	0	31 250

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	225 000	225 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Fusion	-225 000	
Utgående anskaffningsvärden	0	225 000
Redovisat värde	0	225 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckningar	2 910 000	910 000
Summa ställda säkerheter	2 910 000	910 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Eventualförpliktelser	0	915 000

Kommentar till not

Borgensförbindelse till förmån för dotterbolag

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-19

Charlottenberg

Göran Svensson

2025-11-19

Göran Svensson
Styrelseledamot

Datum