

# Årsredovisning

för

## Perrogilah Real Estate AB

559137-6610

Räkenskapsåret

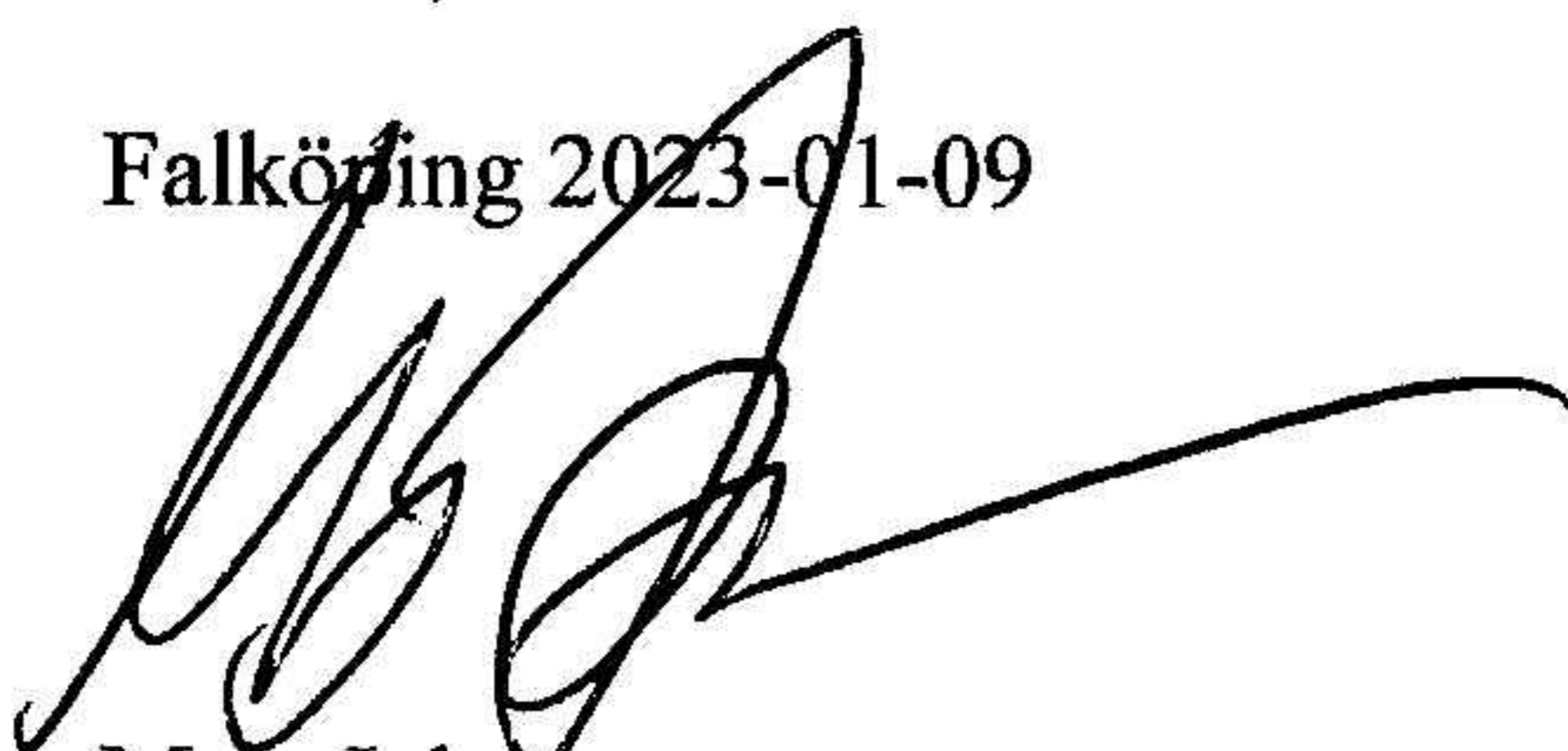
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Perrogilah Real Estate AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-01-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falköping 2023-01-09



Mats Johansson

2023011101444

KOPIA

# Årsredovisning

för

## Perrogilah Real Estate AB

559137-6610

Räkenskapsåret

2022

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Styrelsen för Perrogilah Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar i noterade och onoterade bolag.

Företaget har sitt säte i Falköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8 717	223	221	-85
Soliditet (%)	100,0	11,8	8,1	2,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	144 568	222 798	417 366
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		222 798	-222 798	0
Årets resultat			8 716 535	8 716 535
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>67 366</b>	<b>8 716 535</b>	<b>8 833 901</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	67 366
årets vinst	8 716 535
	<b>8 783 901</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	4 254 000
i ny räkning överföres	4 529 901
	<b>8 783 901</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-14 373

-13 116

**Summa rörelsekostnader**

**-14 373**

**-13 116**

**Rörelseresultat**

**-14 373**

**-13 116**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

10 805 204

250 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

25 000

35 000

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

-2 075 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-24 296

-49 086

**Summa finansiella poster**

**8 730 908**

**235 914**

**Resultat efter finansiella poster**

**8 716 535**

**222 798**

**Resultat före skatt**

**8 716 535**

**222 798**

**Årets resultat**

**8 716 535**

**222 798**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	20 000	2 095 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 405 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 505 204	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 525 204</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 525 204</b>	<b>3 500 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		20	20
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20</b>	<b>20</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		4 308 677	51 846
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 308 677</b>	<b>51 846</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 308 697</b>	<b>51 866</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

8 833 901

3 551 866

## Balansräkning

Not                      2022-12-31                      2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

67 366

144 568

Årets resultat

8 716 535

222 798

**Summa fritt eget kapital**

**8 783 901**

**367 366**

**Summa eget kapital**

**8 833 901**

**417 366**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

3 085 500

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**3 085 500**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

49 000

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**49 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 833 901**

**3 551 866**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 095 000	2 095 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 095 000</b>	<b>2 095 000</b>
Årets nedskrivningar	-2 075 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 075 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>2 095 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	4 505 204	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 505 204</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 505 204</b>	<b>0</b>

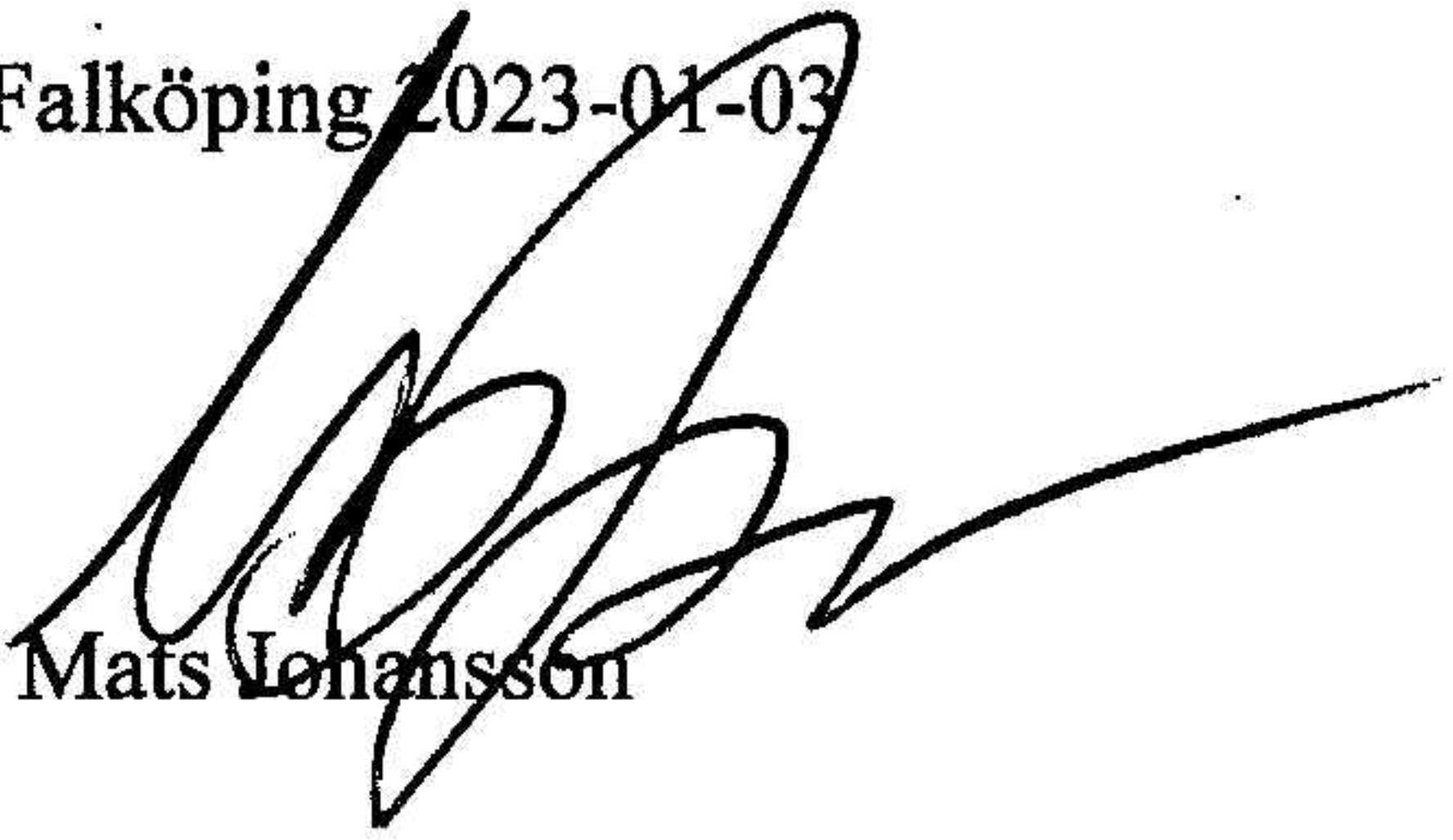
Perrogilah Real Estate AB  
Org.nr 559137-6610

6 (6)

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Falköping 2023-01-03

Mats Lönansson



2023011101450