

Årsredovisning

för

Soffi Invest AB

556802-6859

Räkenskapsåret

2022-10-01 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Crister Kemppainen, Styrelseledamot
2024-04-30

Styrelsen för Soffi Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom lednings- och utvecklingsfrågor samt fastighetsägande. Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-360	-366	-251	-450
Soliditet (%)	1,3	1,2	1,4	1,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	12 324	-12 302	100 022
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 302	12 302	0
Årets resultat			754	754
Belopp vid årets utgång	100 000	22	754	100 776

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	22
årets vinst	754
	776
disponeras så att i ny räkning överföres	776
	776

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-303 604	-306 943
Personalkostnader	2	0	-1 745
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-33 443	-33 443
Summa rörelsekostnader		-337 047	-342 131
Rörelseresultat		-337 047	-342 131
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 215	-23 371
Summa finansiella poster		-23 199	-23 371
Resultat efter finansiella poster		-360 246	-365 502
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		361 000	353 200
Summa bokslutsdispositioner		361 000	353 200
Resultat före skatt		754	-12 302
Årets resultat		754	-12 302

Balansräkning	Not	2023-09-30	2022-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 547 000	4 420 000
Inventarier, verktyg och installationer	4	51 327	84 770
Summa materiella anläggningstillgångar		4 598 327	4 504 770
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	3 152 070	3 152 070
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 152 070	3 152 070
Summa anläggningstillgångar		7 750 397	7 656 840
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 182	91 332
Summa kortfristiga fordringar		12 182	91 332
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 456	417 885
Summa kassa och bank		5 456	417 885
Summa omsättningstillgångar		17 638	509 217
SUMMA TILLGÅNGAR		7 768 035	8 166 057

Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

22

12 324

Årets resultat

754

-12 302

Summa fritt eget kapital

776

22

Summa eget kapital

100 776

100 022

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

200 000

200 000

Leverantörsskulder

0

226

Övriga skulder

7 437 259

7 830 808

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 000

35 001

Summa kortfristiga skulder

7 667 259

8 066 035

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 768 035

8 166 057

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	4 420 000	3 910 000
Inköp	127 000	510 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 547 000	4 420 000
Utgående redovisat värde	4 547 000	4 420 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	190 814	190 814
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	190 814	190 814
Ingående avskrivningar	-106 044	-72 601
Årets avskrivningar	-33 443	-33 443
Utgående ackumulerade avskrivningar	-139 487	-106 044
Utgående redovisat värde	51 327	84 770

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	3 152 070	4 042 070
Avgående fordringar		-890 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 152 070	3 152 070
Utgående redovisat värde	3 152 070	3 152 070

Skellefteå 2024-03-30

Jan Christer Kemppainen
Jan Christer Kemppainen