

# Årsredovisning

för

## Kilen 150 Strängnäs AB

559163-1840

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 150 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2023-05-25

  
Jan Persson

2023070510393

# Årsredovisning

för

**Kilen 150 Strängnäs AB**

559163-1840

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kilen 150 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

### Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterbolag till Kilen 149 Strängnäs AB, 559163-1832, med säte i Strängnäs. Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-633	-609	-583	-76	-10
Soliditet (%)	8,3	5,5	3,3	1,2	2,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	599 580	429 826	<b>1 079 406</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		429 826	-429 826	<b>0</b>
Årets resultat			647 033	<b>647 033</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 029 406</b>	<b>647 033</b>	<b>1 726 439</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 029 405
årets vinst	647 033
	<b>1 676 438</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (120 kronor per aktie)	1 200 000
i ny räkning överföres	476 438
	<b>1 676 438</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-278 000	-390 250
Personalkostnader	2	0	0
		<b>-278 000</b>	<b>-390 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-278 000</b>	<b>-390 250</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-355 359	-218 262
		<b>-355 359</b>	<b>-218 262</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-633 359</b>	<b>-608 512</b>
Bokslutsdispositioner		1 450 000	1 150 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>816 641</b>	<b>541 488</b>
Skatt på årets resultat		-169 608	-111 662
<b>Årets resultat</b>		<b>647 033</b>	<b>429 826</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

19 153 737

19 153 737

**19 153 737**

**19 153 737**

**Summa anläggningstillgångar**

**19 153 737**

**19 153 737**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

1 750 000

300 000

Övriga fordringar

52

0

**1 750 052**

**300 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 750 052**

**300 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**20 903 789**

**19 453 737**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 029 405

599 579

Årets resultat

647 033

429 826

**1 676 438**

**1 029 405**

#### **Summa eget kapital**

**1 726 438**

**1 079 405**

#### **Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

18 244 081

17 376 608

Aktuella skatteskulder

933 270

997 724

#### **Summa kortfristiga skulder**

**19 177 351**

**18 374 332**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 903 789**

**19 453 737**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.


### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-348 660	-217 700
Övriga räntekostnader	-6 699	-562
	<b>-355 359</b>	<b>-218 262</b>

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	19 153 737	19 153 737
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 153 737</b>	<b>19 153 737</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 153 737</b>	<b>19 153 737</b>

Strängnäs 2023-05-25

  
Jan Persson