

Årsredovisning

för

Hugossons Fastighetsutveckling i Landsbro AB

559205-3473

Räkenskapsåret

2023

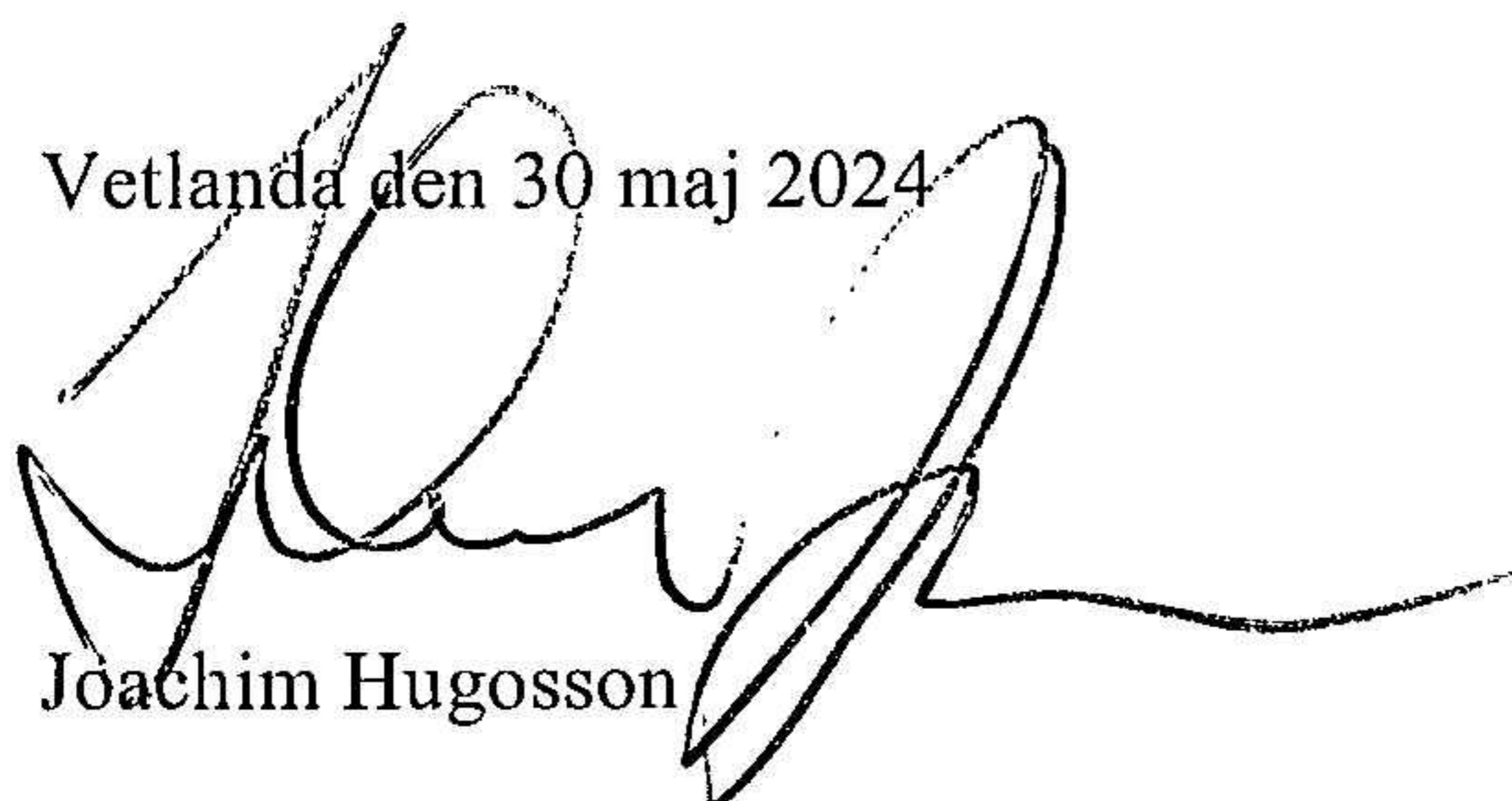
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hugossons Fastighetsutveckling i Landsbro AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vetlanda den 30 maj 2024

Joachim Hugosson



Årsredovisning

för

Hugossons Fastighetsutveckling i Landsbro AB

559205-3473

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Hugossons Fastighetsutveckling i Landsbro AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet avser uthyrning och förvaltning av padelbana samt äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	342	472	447	419
Resultat efter finansiella poster	-12	169	-10	16
Soliditet (%)	11,8	11,0	5,4	5,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 087	136 371	237 458
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		136 371	-136 371	0
Årets resultat			-11 510	-11 510
Belopp vid årets utgång	100 000	137 458	-11 510	225 948

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	137 458
årets förlust	-11 510
	125 948
disponeras så att i ny räkning överföres	125 948
	125 948

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	342 410	472 472
Övriga rörelseintäkter	15 835	3 416
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	358 245	475 888
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-2 638	-437
Övriga externa kostnader	-180 396	-177 375
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-134 171	-97 051
Summa rörelsekostnader	-317 205	-274 863
Rörelseresultat	41 040	201 025
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	330	29
Räntekostnader och liknande resultatposter	-52 880	-31 818
Summa finansiella poster	-52 550	-31 789
Resultat efter finansiella poster	-11 510	169 236
Resultat före skatt	-11 510	169 236
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-32 865
Årets resultat	-11 510	136 371

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 491 889	1 564 376
Installationer på egen fastighet	3	368 950	348 361
Summa materiella anläggningstillgångar		1 860 839	1 912 737
Summa anläggningstillgångar		1 860 839	1 912 737
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		6 718	9 356
Summa varulager		6 718	9 356
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		48 801	41 563
Övriga fordringar		6 150	0
Summa kortfristiga fordringar		54 951	41 563
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	192 573
Summa kassa och bank		0	192 573
Summa omsättningstillgångar		61 669	243 492
SUMMA TILLGÅNGAR		1 922 508	2 156 229

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		137 458	1 087
Årets resultat		-11 510	136 371
Summa fritt eget kapital		125 948	137 458
Summa eget kapital		225 948	237 458
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	738 000	765 000
Övriga skulder		841 645	841 645
Summa långfristiga skulder		1 579 645	1 606 645
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Leverantörsskulder		4 063	206 250
Skatteskulder		26 025	12 347
Övriga skulder		13 827	14 407
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 000	43 122
Summa kortfristiga skulder		116 915	312 126
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 922 508	2 156 229

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Markanläggningar	5%
Installationer	10%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 740 539	1 740 539
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 740 539	1 740 539
Ingående avskrivningar	-176 163	-103 676
Årets avskrivningar	-72 487	-72 487
Utgående ackumulerade avskrivningar	-248 650	-176 163
Utgående redovisat värde	1 491 889	1 564 376

Not 3 Installationer på egen fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	410 643	245 643
Inköp	82 273	165 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	492 916	410 643
Ingående avskrivningar	-62 282	-37 718
Årets avskrivningar	-61 684	-24 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-123 966	-62 282
Utgående redovisat värde	368 950	348 361

2024062606194

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till kreditinstitut		
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	594 000	261 000
	594 000	261 000

Vetlanda den 30 maj 2024

Joachim Hugosson

