

Årsredovisning

för

by Lönn AB

556929-0058

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Maria Forsberg Lönn, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för by Lönn AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

By Lönn bedriver verksamhet inom förvaltning och handel av fastigheter och värdepapper samt därtill tillhörande verksamhet. Utöver det bedrivs övrig konsultation.

Företaget har sitt säte i Stockholm .

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	176	140
Resultat efter finansiella poster	-4	-126	27	52
Soliditet (%)	71,3	70,3	72,1	75,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 025 547	106 306	1 181 853
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		106 306	-106 306	0
Årets resultat			-3 724	-3 724
Belopp vid årets utgång	50 000	1 131 853	-3 724	1 178 129

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 131 853
årets förlust	-3 724
	1 128 129
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 128 129
	1 128 129

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-1	0
Övriga rörelseintäkter		0	53 450
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	53 450
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		6 489	-175 588
Personalkostnader	2	-1 920	-3 250
Summa rörelsekostnader		4 569	-178 838
Rörelseresultat		4 568	-125 388
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 611	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 903	-158
Summa finansiella poster		-8 292	-158
Resultat efter finansiella poster		-3 724	-125 546
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	260 000
Summa bokslutsdispositioner		0	260 000
Resultat före skatt		-3 724	134 454
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-28 147
Årets resultat		-3 724	106 307

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	100 000
Andra långfristiga fordringar	5	1 480 623	1 340 528
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 530 623	1 490 528
Summa anläggningstillgångar		1 530 623	1 490 528

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2 560	6 586
Summa kortfristiga fordringar		2 560	6 586

Kassa och bank

Kassa och bank		176 146	242 764
Summa kassa och bank		176 146	242 764
Summa omsättningstillgångar		178 706	249 350

SUMMA TILLGÅNGAR

1 709 329

1 739 878

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 131 853	1 025 546
Årets resultat		-3 724	106 307
Summa fritt eget kapital		1 128 129	1 131 853
Summa eget kapital		1 178 129	1 181 853
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		51 800	51 800
Summa obeskattade reserver		51 800	51 800
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 894	21 552
Övriga skulder		338 006	328 173
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		136 500	156 500
Summa kortfristiga skulder		479 400	506 225
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 709 329	1 739 878

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 340 528	500 000
Tillkommande fordringar	140 095	840 528
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 480 623	1 340 528
Utgående redovisat värde	1 480 623	1 340 528

Stockholm 2023-06-27

Maria Forsberg Lönn
Maria Forsberg Lönn