

Årsredovisning
för
ABOK Fastigheter AB
559255-5451

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bjarke Lundsgaard, Styrelseledamot
2024-02-23

Styrelsen för ABOK Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva handel, förädling, förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Trelleborgs kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-12	0	-10
Soliditet (%)	4	4	6	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 544	-11 600	27 856
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-116 000	116 000	0
Årets resultat			-11 140	-11 140
Belopp vid årets utgång	50 000	-126 544	93 260	16 716

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 10295 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-11 849
årets förlust	-11 140
	-22 989
behandlas så att i ny räkning överföres	-22 989
	-22 989

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2022-01-01
-2022-08-31
(8 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 140

-11 600

Summa rörelsekostnader

-11 140

-11 600

Rörelseresultat

-11 140

-11 600

Resultat efter finansiella poster

-11 140

-11 600

Resultat före skatt

-11 140

-11 600

Årets resultat

-11 140

-11 600

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	634 839	634 839
Summa materiella anläggningstillgångar		634 839	634 839
Summa anläggningstillgångar		634 839	634 839
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 172	2 312
Summa kassa och bank		1 172	2 312
Summa omsättningstillgångar		1 172	2 312
SUMMA TILLGÅNGAR		636 011	637 151

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-11 849	-10 544
Årets resultat		-11 140	-11 600
Summa fritt eget kapital		-22 989	-22 144
Summa eget kapital		27 011	27 856
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag		600 000	600 000
Summa långfristiga skulder		600 000	600 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	5 295
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	4 000
Summa kortfristiga skulder		9 000	9 295
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		636 011	637 151

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	634 839	634 839
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	634 839	634 839
Utgående redovisat värde	634 839	634 839

Not 3 Skulder till koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	600 000	600 000
	600 000	600 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Trelleborg 2024-02-23

Bjarke Lundsgaard
Bjarke Lundsgaard
Styrelseledamot