

Årsredovisning

för

Tomelilla Räkan 6 AB

559356-4189

Räkenskapsåret

2021-12-22 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Wåhlin, Styrelseledamot
2023-05-29

Styrelsen för Tomelilla Räkan 6 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-22 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av bostäder och lokaler och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Tomelilla kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat fastigheten Tomelilla Räkan 6.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22
Nettoomsättning	295
Resultat efter finansiella poster	78
Soliditet (%)	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		61 546	61 546
Belopp vid årets utgång	25 000	61 546	86 546

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	61 546
disponeras så att i ny räkning överföres	61 546
	61 546

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-12-22
-2022-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 295 492

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 295 492

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -79 228

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar -49 751

Summa rörelsekostnader -128 979

Rörelseresultat 166 513

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -89 001

Summa finansiella poster -89 001

Resultat efter finansiella poster 77 512

Resultat före skatt 77 512

Skatter

Skatt på årets resultat -15 967

Årets resultat 61 546

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

4 485 949

Summa materiella anläggningstillgångar

4 485 949

Summa anläggningstillgångar

4 485 949

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 762

Summa kortfristiga fordringar

5 762

Kassa och bank

Kassa och bank

149 943

Summa kassa och bank

149 943

Summa omsättningstillgångar

155 705

SUMMA TILLGÅNGAR

4 641 654

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

61 546

Summa fritt eget kapital

61 546

Summa eget kapital

86 546

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

3 895 500

Skulder till koncernföretag

6

485 250

Övriga skulder

7 921

Summa långfristiga skulder

4 388 671

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

79 500

Leverantörsskulder

13 165

Skatteskulder

15 967

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

57 805

Summa kortfristiga skulder

166 437

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 641 654

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Ställda säkerheter

2022-12-31

Fastighetsinteckning 4 305 000
4 305 000

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp 4 535 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 4 535 700

Årets avskrivningar -49 751
Utgående ackumulerade avskrivningar -49 751

Utgående redovisat värde 4 485 949

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 975 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2022-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 3 895 500
3 895 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 79 500
79 500

Not 5 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen 3 577 500

3 577 500

Not 6 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skuld till moderbolag

485 250

485 250

Tomelilla 2023-05-29

Patrik Wåhlin

Patrik Wåhlin