

Årsredovisning för
JW Fastighetsförmedling AB

559310-1263

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Wiik
Styrelseledamot

2025-01-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JW Fastighetsförmedling AB, 559310-1263, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förmedling av fastigheter och bostadsrätter.
Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	79 269	20 203	2 000
Resultat efter finansiella poster	22 781	7 883	-1 473
Soliditet %	80,4	77,7	90,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet
(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 473	6 266
Balanseras i ny räkning		6 266	-6 266
Årets resultat			18 099
Belopp vid årets utgång	25 000	4 793	18 099

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 793
Årets resultat	18 099
Summa	22 892
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	22 000
Balanseras i ny räkning	892
Summa	22 892

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		79 269	20 203
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		79 269	20 203
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 653	-12 352
Personalkostnader	2	-45 973	0
Summa rörelsekostnader		-56 626	-12 352
Rörelseresultat		22 643	7 851
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		138	32
Summa finansiella poster		138	32
Resultat efter finansiella poster		22 781	7 883
Resultat före skatt		22 781	7 883
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 682	-1 617
Årets resultat		18 099	6 266

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		36 195	2 561
Summa kortfristiga fordringar		36 195	2 561
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 349	35 798
Summa kassa och bank		23 349	35 798
Summa omsättningstillgångar		59 544	38 359
SUMMA TILLGÅNGAR		59 544	38 359

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 793	-1 473
Årets resultat		18 099	6 266
Summa fritt eget kapital		22 892	4 793
Summa eget kapital		47 892	29 793
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 299	1 617
Övriga skulder		5 353	6 949
Summa kortfristiga skulder		11 652	8 566
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		59 544	38 359

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>
Medelantalet anställda		1

Underskrifter

Göteborg

Johan Wiik
Johan Wiik
Styrelseledamot

2025-01-08
Datum