

Årsredovisning för
Förvaltningsbolaget Lars Petersson AB

556298-8468

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-01.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Evert Petersson
Styrelseledamot

2024-11-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Förvaltningsbolaget Lars Petersson AB, 556298-8468, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighets- och förmögenhetsförvaltning samt elektronikkonstruktion. Vidare uthyring av lokaler till restaurang och kontorsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	857 934	455 201	563 132
Resultat efter finansiella poster	-19 410	-124 549	-66 565
Soliditet %	29,4	29	30,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 632 847	-134 652	-124 549
Balanseras i ny räkning			-124 549	124 549
Erhållna aktieägartillskott			99 999	
Årets resultat				-19 410
Belopp vid årets utgång	100 000	1 632 847	-159 202	-19 410

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-159 202
Årets resultat	-19 410
Summa	-178 612
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-159 202
Summa	-159 202

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		857 934	455 201
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		857 934	455 201
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-458 401	-303 230
Personalkostnader		-29 018	-432
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-163 371	-193 431
Summa rörelsekostnader		-650 790	-497 093
Rörelseresultat		207 144	-41 892
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		544	88
Räntekostnader och liknande resultatposter		-227 098	-82 745
Summa finansiella poster		-226 554	-82 657
Resultat efter finansiella poster		-19 410	-124 549
Resultat före skatt		-19 410	-124 549
Årets resultat		-19 410	-124 549

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 752 604	4 887 523
Inventarier, verktyg och installationer	3	146 496	155 748
Summa materiella anläggningstillgångar		4 899 100	5 043 271
Summa anläggningstillgångar		4 899 100	5 043 271
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		71 403	0
Summa kortfristiga fordringar		71 403	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		317 901	33 768
Summa kassa och bank		317 901	33 768
Summa omsättningstillgångar		389 304	33 768
SUMMA TILLGÅNGAR		5 288 404	5 077 039

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	4	1 632 847	1 632 847
Summa bundet eget kapital		1 732 847	1 732 847
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-159 202	-134 652
Årets resultat		-19 410	-124 549
Summa fritt eget kapital		-178 612	-259 201
Summa eget kapital		1 554 235	1 473 646
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	3 500 000	3 500 000
Summa långfristiga skulder		3 500 000	3 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		149 469	0
Skatteskulder		28 370	0
Övriga skulder		59 614	64 974
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-3 284	38 419
Summa kortfristiga skulder		234 169	103 393
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 288 404	5 077 039

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 803 042	6 803 042
Utgående anskaffningsvärden	6 803 042	6 803 042
Ingående avskrivningar	-1 915 519	-1 780 600
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-134 919	-134 919
Utgående avskrivningar	-2 050 438	-1 915 519
Redovisat värde	4 752 604	4 887 523

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	214 260	72 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	19 200	142 260
Utgående anskaffningsvärden	233 460	214 260
Ingående avskrivningar	-58 512	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-28 452	-58 512
Utgående avskrivningar	-86 964	-58 512
Redovisat värde	146 496	155 748

Not 4 Uppskrivningsfond

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp vid årets ingång	1 632 847	1 632 847
Belopp vid årets utgång	1 632 847	1 632 847

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 500 000	3 500 000

Underskrifter

Höllviken

Lars Evert Petersson
Lars Evert Petersson
Styrelseledamot

2024-11-01
Datum