

# Årsredovisning

för

## Camp Järvsö Holding AB

559279-3938

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Patrik Yderberg, Styrelseledamot

2024-07-04

Styrelsen och verkställande direktör för Camp Järvsö Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger 100% utav Camp Järvsö AB samt Camp Järvsö Fastighetsbolag AB.

Bolaget har inga direkt anställda.

### Utsikter

De genomförda förändringarna i driftsbolaget samt den ökade försäljningsingången gör att vi förväntar oss att ha ett positivt driftsresultat 2025

Företaget har sitt säte i Gävleborgs län, Ljusdal kommun.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Springtime Group AB (40,8%), Helena Hedblom (20%), Baylander Holding AB (29,2%), Multimind AB (6%) samt Peppe & Cecilia AB (4%)

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 298	-13 787	-22
Balansomslutning	20 242	19 746	13 628
Soliditet (%)	73,9	71,1	73,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 760 000	14 021 498	-13 787 194	<b>14 044 304</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-13 787 194	13 787 194	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott			9 000 000		<b>9 000 000</b>
Årets resultat				-8 087 221	<b>-8 087 221</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>13 760 000</b>	<b>9 234 304</b>	<b>-8 087 221</b>	<b>14 957 083</b>

Villkorade, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 23 043 750 kr (14 043 750 kr).

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 234 304
årets förlust	-8 087 221
	<b>1 147 083</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 147 083
	<b>1 147 083</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-87 221	-27 190
		<b>-87 221</b>	<b>-27 190</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-87 221</b>	<b>-27 190</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	-8 000 000	-13 760 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-211 198	-4
		<b>-8 211 198</b>	<b>-13 760 004</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 298 419</b>	<b>-13 787 194</b>
Bokslutsdispositioner	4	211 198	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 087 221</b>	<b>-13 787 194</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 087 221</b>	<b>-13 787 194</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	19 710 000	18 710 000
		<b>19 710 000</b>	<b>18 710 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 710 000</b>	<b>18 710 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		529 000	1 029 000
		<b>529 000</b>	<b>1 029 000</b>
<i>Kassa och bank</i>		2 671	6 554
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>531 671</b>	<b>1 035 554</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 241 671</b>	<b>19 745 554</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	7	13 760 000	13 760 000
		<b>13 810 000</b>	<b>13 810 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		9 234 304	14 021 498
Årets resultat		-8 087 221	-13 787 194
		<b>1 147 083</b>	<b>234 304</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 957 083</b>	<b>14 044 304</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		25 938	0
Skulder till koncernföretag		4 858 650	5 701 250
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		400 000	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 284 588</b>	<b>5 701 250</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 241 671</b>	<b>19 745 554</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Nedskrivning andelar	-8 000 000	-13 760 000
	<b>-8 000 000</b>	<b>-13 760 000</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	-211 198	0
	<b>-211 198</b>	<b>0</b>

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Mottagna koncernbidrag	211 198	0
	<b>211 198</b>	<b>0</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 710 000	11 710 000
Aktieägartillskott	9 000 000	7 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>27 710 000</b>	<b>18 710 000</b>
Ingående uppskrivningar	13 760 000	
Årets uppskrivningar		13 760 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>13 760 000</b>	<b>13 760 000</b>
Ingående nedskrivningar	-13 760 000	
Årets nedskrivningar	-8 000 000	-13 760 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-21 760 000</b>	<b>-13 760 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>19 710 000</b>	<b>18 710 000</b>

### Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Camp Järvsö AB	100%	100%	500	4 400 000
Camp Järvsö Fastighetsbolag AB	100%	100%	500	15 310 000
				<b>19 710 000</b>

	Org.nr	Säte
Camp Järvsö AB	559289-6061	Gävleb. län, Ljusdal
Camp Järvsö Fastighetsbolag AB	559288-3812	Gävleb. län, Ljusdal

### Not 7 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	13 760 000	
Avsättning till fonden under räkenskapsåret		13 760 000
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>13 760 000</b>	<b>13 760 000</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Generell borgen för Camp Järvsö AB (Hälsinglands Sparbank)	1 666 670	1 760 001
Generell borgen för Camp Järvsö Fastighetsbolag AB (Hälsinglands Sparbank)	7 666 670	7 900 001
	<b>9 333 340</b>	<b>9 660 002</b>

Generell borgen för Camp Järvsö Fastighetsbolag, (Norrlandsfonden och Almi), obegränsat belopp.

Stockholm 2024-06-26

*Helena Hedblom*  
Helena Hedblom  
Ordförande

*Patrik Yderberg*  
Patrik Yderberg  
Verkställande direktör

*Tove Wiklander*  
Tove Wiklander

*Carolina Klüft*  
Carolina Klüft

*Hans Lodin*  
Hans Lodin

*Cecilia Gustafsson*  
Cecilia Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-26

*Micael Schultze*  
Micael Schultze  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Camp Järvsö Holding AB, Org.nr. 559279-3938

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Camp Järvsö Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Camp Järvsö Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Camp Järvsö Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Camp Järvsö Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Camp Järvsö Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 juni 2024

*Micael Schultze*  
Micael Schultze

Auktoriserad revisor