

Årsredovisning

Prio AB

Org.nr 556575-7662

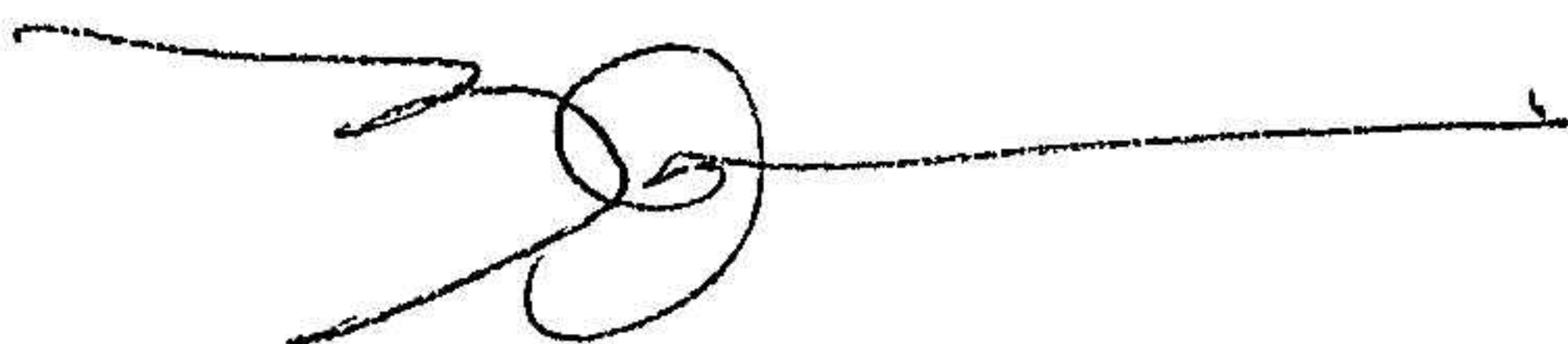
Räkenskapsår 2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prio AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 13 december 2023



Jan Owe-Larsson

Årsredovisning

Prio AB

Org.nr 556575-7662

Räkenskapsår 2022-07-01 - 2023-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Prio AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

Styrelsens säte: Norrköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

2

Förvaltningsberättelse

Ägarförhållanden

Bolaget ägs i sin helhet av Jan Owe-Larsson.

Information om verksamheten

Prio AB redovisar härmed sitt tjugotfjärde bokslut. Företaget bedriver fastighetsrörelse samt handel med samlarföremål såsom mynt, frimärken, vykort, konst, antikviteter samt begagnade böcker och serietidningar. Bifirmor är Prio Fastigheter, Prio Mynt och Frimärken och Bok-Galleriet i Norrköping.

Företagets omsättning på de två verksamhetsområdena fördelar sig på följande sätt:

Fastighetsrörelse	3.864.260 kr (3.391.676)
Samlarrörelse	238.046 kr (248.673)
Totalt	4.102.306 kr (3.640.349)

I omsättningen för fastighetsrörelsen ingår egna hyrda lokaler med 278.598 kr (255.796).

Den totala omsättningsförändringen från föregående verksamhetsår är 12,7 % (-14,7) varav den för fastighetsrörelsen är 14,0 % (-14,2) och -4,3 % (-20,3) för samlarrörelsen.

Bolagets handlarrörelse bedrivs i huvudsak i butikslokaler i bolagets fastighet Äpplet 8. Konceptet i butiken med böcker, antikviteter, konst och andra samlarprodukter är av sådan art att motsvarande butiksrörelse inte finns i övrigt i Norrköping.

Inga ombyggnader genomfördes under verksamhetsåret. Däremot renoverades ett antal lägenheter främst i Lokatten efter att Norrköpings kommun lämnat fastigheten med sitt LSS-boende. Under året tillkom en lägenhet genom att en tidigare gemensam bostadsyta för LSS-boendet registrerades som en normal bostadslägenhet. Dessa samlade åtgärder som direktavskrivits har bidragit till bolagets negativa ekonomiska resultat för verksamhetsåret.

Bindningstiden för fastighetslånen var 2023-06-30 2,0 år (2,8). Medelräntenivå var 2,25 % (1,57). Genom den försiktiga principen att bara teckna lån med fem års bindningstid när räntorna var extremt låga har bidragit till att bolagets kommande räntehöjningar kommer senare än för många andra fastighetsbolag. Det sista långa lånet med låg ränta löper ut under mars 2027 och förhoppningsvis kan vi då se en lägre allmän räntenivå än den som idag gäller på marknaden efter Riksbankens alla höjningar av styrräntan.

Vid verksamhetsårets slut var två lägenheter i Äpplet 8 outhyrda. Alla lokalerna i fastigheten var uthyrda. I Lokatten 3 var samtliga lokaler uthyrda, men tre lägenheter outhyrda och tomställda på grund av pågående renoveringsarbeten.

Företagets huvudverksamhet är att förvärva, förvalta och utveckla fastigheter. De två första verksamhetsåren investerade företaget i en ny fastighet per år. Därefter har ingen fastighetsinvestering gjorts.

Den först förvärvade fastigheten är Äpplet 8, Norrköping, med adress Knäppingsborgsgatan 27/Kristinagatan 20. Fastigheten innehåller 32 lägenheter, ett kontor och en stor butik. Uthyrningsbar yta är totalt 2.620 kvm varav bostäder 1.946 kvm. Fastigheten är byggd 1945 och ombyggd 1981. Taxeringsvärdet efter fastighetstaxeringen 2022 är 34.674 tkr.

I slutet av år 2000 förvärvade företaget sin andra fastighet, Lokatten 3, Norrköping. Adressen är Hospitalsgatan 7. Fastigheten innehåller 11 lägenheter och tre butiker. Uthyrningsbar yta är totalt 1.664 kvm varav bostäder 866 kvm. Fastigheten är byggd 1938 och renoverad i sin helhet under åren 1975-1987. Taxeringsvärdet efter fastighetstaxeringen 2022 är 16.270 tkr.

De bägge fastigheterna, med ett totalt bokfört värde om 28,8 Mkr (29,6) i ingången av verksamhetsåret, gav en direktavkastning (driftsnetto i förhållande till bokfört värde) på -0,8 % (1,6) på årsbasis. Utöver de direkta kostnaderna bokade på fastigheterna har 46 tkr (22) erlagts för "centrala", fasthetsgemensamma kostnader.

Belåningsgraden för företags fastigheter är relativt låg vilket ger utrymme för satsningar och samtidigt förmåga att parera konjunktur nedgångar. Målet för företaget är att ha en belåningsgrad på högst 50 % av bedömda värden. Sammantaget genom egna bedömningar, samtal med kreditgivaren och en insikt från företaget om genomförda fasthetsaffärer i kommunen så bedöms företags bägge fastigheter tillsammans ha ett marknadsvärde på omkring 70 miljoner kr. Per den 30 juni omfattade fasthetslånen totalt 19,2 mkr (17,9). Det ger en belåningsgrad om 27,4 % (25,6), långt under målet om högst 50 %.

Några nyckeltal för driften av fastigheterna framgår av följande tabell (kostnad per m² uthyrningsbar yta; inom parentes redovisas motsvarande kostnad för verksamhetsåren 21/22, 20/21, 19/20 och 18/19).

El	21 kr	(20	14	16	19)
Värme	123 kr	(102	98	94	100)
Vatten och avlopp	30 kr	(25	26	26	24)
Sophämtning	16 kr	(15	18	15	16)
Reparation och underhåll	200 kr	(125	67	103	109).

Framtidsutsikterna för företaget är goda. Bolaget har en låg belåningsgrad, vilket kan ge möjlighet till kompletterande fasthetsförvärv. Detta kombinerat med ett bra kassaflöde över tid och en god likviditet gör att bolaget är redo att kunna möta eventuella oförutsedda händelser framåt utan menliga risker.

Arbete med energi- och klimateffektivisering pågår fortsatt. Under 2024 kommer fastigheterna att anpassas till nya regler kring separering av matavfall samt fasthetsnära insamling av förpackningar av glas, metall, plast och papper.

Butiksrorelsen behöver utvecklas vidare. Konkurrerande försäljning med handel över internet påverkar även bolagets butik. Å andra sidan är Bok-Galleriet dagligen aktivt med försäljning via Tradera. Försäljningen totalt för verksamhetsåret är lägre än för 2021/2022, en minskning med 4 %.

Norrköping är en stark tillväxtkommun i regionen, med de positiva effekter det ger för verksamheter inom fastigheter och handel. Befolkningstillväxten är god. Det kommande gigantiska samhällsbyggnadsprojektet Ostlänken kommer också betyda mycket för utvecklingen i kommunen.

Säte: Norrköping

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	4 102	3 640	4 266	4 145
Resultat efter finansiella poster	-2 587	-1 857	822	-469
Balansomslutning	29 992	31 245	31 847	32 299
Soliditet (%)	32	39	45	42

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	0	9	13 933	-1 857	12 186
Disposition enligt beslut av årsstämman:				-1 857	1 857	0
Utdelning				-150		-150
Årets resultat					-2 587	-2 587
Belopp vid årets utgång	100	0	9	11 926	-2 587	9 449

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 926 807
årets förlust	-2 586 924
	9 339 883

disponeras så att i ny räkning överföres	9 339 883
	9 339 883

Resultaträkning	Not	2022-07-01	2021-07-01
	1	-2023-06-30	-2022-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning	2	4 102 306	3 640 349
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 102 306	3 640 349
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-66 511	-65 621
Övriga externa kostnader		-4 982 733	-3 913 627
Personalkostnader	3	-531 554	-503 365
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-732 336	-747 462
Summa rörelsekostnader		-6 313 134	-5 230 075
Rörelseresultat		-2 210 828	-1 589 726
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 685	9 676
Räntekostnader och liknande resultatposter		-384 781	-276 490
Summa finansiella poster		-376 096	-266 814
Resultat efter finansiella poster		-2 586 924	-1 856 540
Resultat före skatt		-2 586 924	-1 856 540
Årets resultat		-2 586 924	-1 856 540

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	28 090 634	28 810 187
Inventarier, verktyg och installationer	5	11 718	24 501
Summa materiella anläggningstillgångar		28 102 352	28 834 688
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10	10
Summa finansiella anläggningstillgångar		10	10
Summa anläggningstillgångar		28 102 362	28 834 698
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		799 356	808 463
Summa varulager		799 356	808 463
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		90 794	92 462
Övriga fordringar		69 368	43 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 942	0
Summa kortfristiga fordringar		175 104	136 335
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		312 368	617 368
Summa kortfristiga placeringar		312 368	617 368
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		602 815	848 295
Summa kassa och bank		602 815	848 295
Summa omsättningstillgångar		1 889 643	2 410 461
SUMMA TILLGÅNGAR		29 992 005	31 245 159

Prio AB
Org.nr 556575-7662

7 (11)

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		9 200	9 200
Summa bundet eget kapital		109 200	109 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		11 926 807	13 933 347
Årets resultat		-2 586 924	-1 856 540
Summa fritt eget kapital		9 339 883	12 076 807
Summa eget kapital		9 449 083	12 186 007
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	18 507 792	17 239 192
Summa långfristiga skulder		18 507 792	17 239 192
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		711 400	671 400
Leverantörsskulder		541 056	515 172
Övriga skulder		231 802	156 818
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		550 872	476 570
Summa kortfristiga skulder		2 035 130	1 819 960
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		29 992 005	31 245 159

2023122010709

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Fastighetsförvaltning	3 864 260	3 391 676
Försäljning av samlarföremål	238 046	248 673
	4 102 306	3 640 349

2023122010711

Not 3 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	2	2

Not 4 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	21 149 813	21 149 813
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 149 813	21 149 813
Ingående avskrivningar	-6 498 366	-6 159 450
Årets avskrivningar	-338 916	-338 916
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 837 282	-6 498 366
Ingående uppskrivningar	14 158 740	14 539 377
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-380 637	-380 637
Utgående ackumulerade uppskrivningar	13 778 103	14 158 740
Utgående redovisat värde	28 090 634	28 810 187
Taxeringsvärden byggnader	34 674 000	34 055 000
Taxeringsvärden mark	16 270 000	16 889 000
	50 944 000	50 944 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	471 511	471 511
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	471 511	471 511
Ingående avskrivningar	-447 010	-419 101
Årets avskrivningar	-12 783	-27 909
Utgående ackumulerade avskrivningar	-459 793	-447 010
Utgående redovisat värde	11 718	24 501

2023122010712

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Avser insats i Gamla Stan ekonomiska förening.

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10	10
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10	10
Utgående redovisat värde	10	10

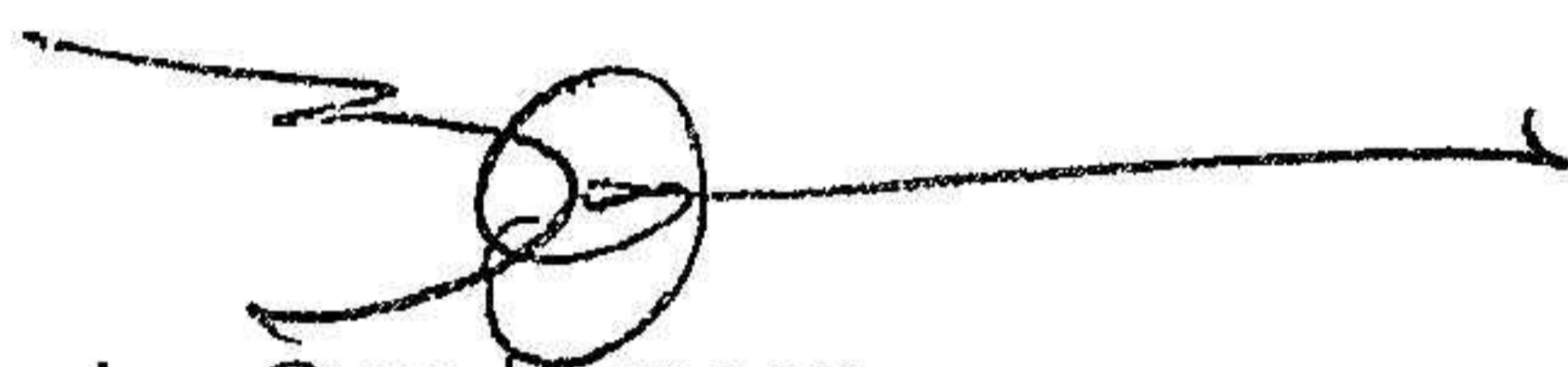
Not 7 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Lån till kreditinstitut	15 662 192	14 553 592
	15 662 192	14 553 592

Not 8 Ställda säkerheter


	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	19 744 000	19 744 000
	20 144 000	20 144 000

Norrköping den 13 december 2023



Jan Owe-Larsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 december 2023



Peter von Knorring
Auktoriserad revisor



2023122010714

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Prio AB, org.nr 556575-7662

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prio AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prio AB:s finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Ansvar för årsredovisningen

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Prio AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Ansvar för styrelsen

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

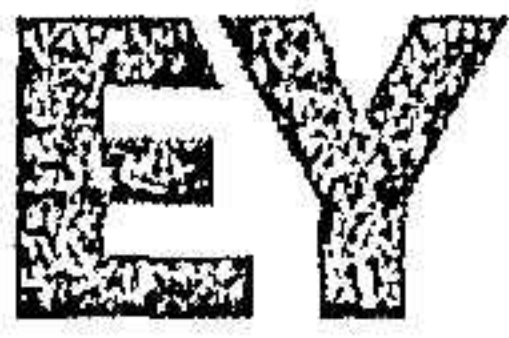
Ansvar för revisorn

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2023122010715

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

1. Inledning

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Prio AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

2. Ansvar enligt god revisionssed

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsmed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Prio AB enligt god revisorsmed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

3. Ansvar enligt lagar och andra författningar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

4. Ansvar enligt lagar och andra författningar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

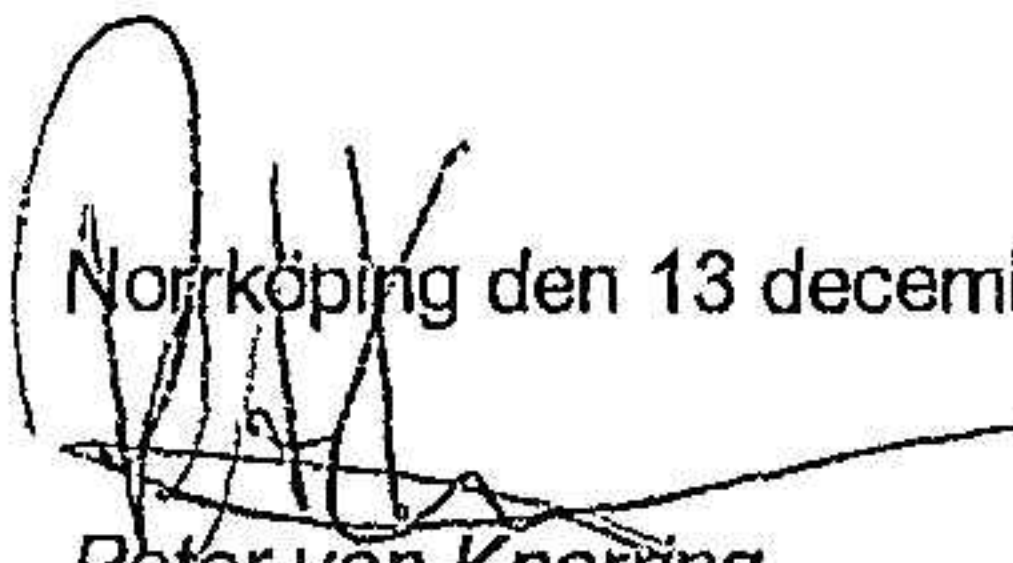
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 13 december 2023



Peter von Knorring
Auktoriserad revisor