

Årsredovisning
för
Trullo Nella Pineta AB
559001-5789
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Ahlm, Styrelseledamot
2024-06-26

Styrelsen för Trullo Nella Pineta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt bedriver uthyrningsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	369	233	231	111
Resultat efter finansiella poster	-1 546	-991	-429	-271
Soliditet (%)	1,0	1,0	1,0	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 010 647	-991 069	69 578
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-991 069	991 069	0
Erhållna aktieägartillskott		920 000		920 000
Årets resultat			-911 857	-911 857
Belopp vid årets utgång	50 000	939 578	-911 857	77 721

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 070 000 kr (3 150 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	939 578
årets förlust	-911 857
	27 721
disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 721
	27 721

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	368 856	233 007
Övriga rörelseintäkter	13 716	5 801
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	382 572	238 808

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 166 781	-1 157 225
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-127 648	-74 227
Summa rörelsekostnader	-1 294 429	-1 231 452
Rörelseresultat	-911 857	-992 644

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	2 573
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-998
Summa finansiella poster	0	1 575
Resultat efter finansiella poster	-911 857	-991 069

Resultat före skatt

-911 857 -991 069

Årets resultat

-911 857 -991 069

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 091 009	3 730 348
Inventarier, verktyg och installationer	3	99 069	125 753
Summa materiella anläggningstillgångar		5 190 078	3 856 101

Summa anläggningstillgångar

5 190 078 **3 856 101**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		4 070 000	2 937 925
Övriga fordringar		16 359	0
Summa kortfristiga fordringar		4 086 359	2 937 925

Kassa och bank

Kassa och bank		142 624	41 150
Summa kassa och bank		142 624	41 150
Summa omsättningstillgångar		4 228 983	2 979 075

SUMMA TILLGÅNGAR

9 419 061 **6 835 176**

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

939 578

1 010 647

Årets resultat

-911 857

-991 069

Summa fritt eget kapital

27 721

19 578

Summa eget kapital

77 721

69 578

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

9 323 559

6 736 100

Summa långfristiga skulder

9 323 559

6 736 100

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

17 780

29 498

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

17 781

29 498

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 419 061

6 835 176

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 161 758	2 802 311
Inköp	1 461 624	1 359 447
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 623 382	4 161 758
Ingående avskrivningar	-431 409	-364 845
Årets avskrivningar	-100 964	-66 564
Utgående ackumulerade avskrivningar	-532 373	-431 409
Utgående redovisat värde	5 091 009	3 730 349

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	303 981	170 565
Inköp	0	133 416
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	303 981	303 981
Ingående avskrivningar	-178 228	-170 565
Årets avskrivningar	-26 684	-7 663
Utgående ackumulerade avskrivningar	-204 912	-178 228
Utgående redovisat värde	99 069	125 753

Stockholm 2024-06-26

Markus Ahlm
Markus Ahlm
Ordförande

Petra Johansson
Petra Johansson