

# Årsredovisning

för

## Stefan Moberg Aktiebolag

556431-7336

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stefan Moberg Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-04-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Älmhult 2025-04-28

  
Stefan Moberg

# Årsredovisning

för

## Stefan Moberg Aktiebolag

556431-7336

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5

Styrelsen för Stefan Moberg Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget startades 1991 och bedriver fastighetsförvaltning samt jordbruk och turistverksamhet med säte i  
Älmhult.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	255	250	234	364
Resultat efter finansiella poster	163	131	65	-36
Soliditet (%)	92	92	92	92

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 327 102	128 632	2 575 734
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			128 632	-128 632	0
Årets resultat				160 344	160 344
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 455 734</b>	<b>160 344</b>	<b>2 736 078</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 455 734
årets vinst	160 344
	<b>2 616 078</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	2 616 078
	<b>2 616 078</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	254 942	250 132
Övriga rörelseintäkter	2 721	19 318
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>257 663</b>	<b>269 450</b>

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-89 959	-112 919
Övriga externa kostnader	-18 155	-18 250
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-59 524	-59 524
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-167 638</b>	<b>-190 693</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>90 025</b>	<b>78 757</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	73 235	53 073
Räntekostnader och liknande resultatposter	-678	-550
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>72 557</b>	<b>52 523</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>162 582</b>	<b>131 280</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	19 000	9 000
Förändring av överavskrivningar	25 631	25 631
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>44 631</b>	<b>34 631</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>207 213</b>	<b>165 911</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-46 869	-37 279
<b>Årets resultat</b>	<b>160 344</b>	<b>128 632</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 602 434	1 661 958
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	250 000	250 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 852 434</b>	<b>1 911 958</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 852 434</b>	<b>1 911 958</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 915	20 715
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 915</b>	<b>20 715</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 152 220	1 933 850
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 152 220</b>	<b>1 933 850</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 165 135</b>	<b>1 954 565</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 017 569</b>	<b>3 866 523</b>

**Balansräkning**

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 455 734

2 327 102

Årets resultat

160 344

128 632

**Summa fritt eget kapital**

**2 616 078**

**2 455 734**

**Summa eget kapital**

**2 736 078**

**2 575 734**

**Obeskattade reserver**

5

Periodiseringsfonder

536 000

555 000

Akkumulerade överavskrivningar

666 434

692 065

**Summa obeskattade reserver**

**1 202 434**

**1 247 065**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

39 863

16 315

Övriga skulder

2 706

9 859

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 488

17 550

**Summa kortfristiga skulder**

**79 057**

**43 724**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 017 569**

**3 866 523**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 år
Inventarier, verktyg och installationer	0 år

Investering i raritet avskrivs ej.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 267 833	3 267 833
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 267 833</b>	<b>3 267 833</b>
Ingående avskrivningar	-1 605 875	-1 546 351
Årets avskrivningar	-59 524	-59 524
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 665 399</b>	<b>-1 605 875</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 602 434</b>	<b>1 661 958</b>

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	502 391	502 391
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>502 391</b>	<b>502 391</b>
Ingående avskrivningar	-502 391	-502 391
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-502 391</b>	<b>-502 391</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

Investering i raritet avskrivs ej.

**Not 5 Obeskattade reserver**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar, fastighet	666 434	692 065
Periodiseringsfond 2018	0	94 000
Periodiseringsfond 2019	277 000	277 000
Periodiseringsfond 2020	62 000	62 000
Periodiseringsfond 2021	28 000	28 000
Periodiseringsfond 2022	34 000	34 000
Periodiseringsfond 2023	60 000	60 000
Periodiseringsfond 2024	75 000	0
	<b>1 202 434</b>	<b>1 247 065</b>

Stefan Moberg Aktiefbolag  
Org.nr 556431-7336

7 (7)

Älmhult 2025-04-28

  
Stefan Moberg

2025042907267